

## 418982-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – Durchführung der Grundreinigung und lfd.

Unterhaltsreinigung in Objekten der Stadt Abensberg

OJ S 122/2025 30/06/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Abensberg

E-Mail: [stadtbauamt@abensberg.de](mailto:stadtbauamt@abensberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Durchführung der Grundreinigung und lfd. Unterhaltsreinigung in Objekten der Stadt Abensberg

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die stundenbasierte Unterhalts- und Grundreinigung in mehreren kommunalen Liegenschaften. Die Vergabe erfolgt als ein Los. Grundlage ist eine objektspezifische Stundenaufstellung. Der Bieter gibt einen einheitlichen Verrechnungssatz an; die Bewertung erfolgt anhand Preis (80 P), Organisationskonzept (10 P) und Erfahrung der Objektleitung (10 P).

Kennung des Verfahrens: 7c094417-1c6a-455e-97a3-84f5390582ee

Interne Kennung: 04-01-2025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtplatz 1

Stadt: Abensberg

Postleitzahl: 93326

Land, Gliederung (NUTS): Kelheim (DE226)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: mehrere Liegenschaften im Stadt- bzw. Einzugsgebiet

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: CrossBorderLaw

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Durchführung der Grundreinigung und lfd. Unterhaltsreinigung in Objekten der Stadt Abensberg

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die stundenbasierte Unterhalts- und Grundreinigung in mehreren kommunalen Liegenschaften. Die Vergabe erfolgt als ein Los. Grundlage ist eine objektspezifische Stundenaufstellung. Der Bieter gibt einen einheitlichen Verrechnungssatz an; die Bewertung erfolgt anhand Preis (80 P), Organisationskonzept (10 P) und Erfahrung der Objektleitung (10 P).

Interne Kennung: 04-01-2025

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtplatz 1

Stadt: Abensberg

Postleitzahl: 93326

Land, Gliederung (NUTS): Kelheim (DE226)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: mehrere Liegenschaften im Stadt- bzw. Einzugsgebiet

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2025

Enddatum der Laufzeit: 30/09/2029

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/07/2025

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av257d52-eu>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av257d52-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 17/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. **Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Stadt Abensberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: siehe Vergabeunterlagen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Abensberg

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadt Abensberg

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Abensberg

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Abensberg

Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadt Abensberg

## 8. Organisationen

---

### 8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Abensberg

Registrierungsnummer: 273111-001-02

Abteilung: Stadtbauamt

Postanschrift: Stadtplatz 1

Stadt: Abensberg  
Postleitzahl: 93326  
Land, Gliederung (NUTS): Kelheim (DE226)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [stadtbauamt@abensberg.de](mailto:stadtbauamt@abensberg.de)  
Telefon: 09443-9103-220  
Fax: 09443-9103-9220  
Internetadresse: <https://www.abensberg.de/>  
Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av257d52-eu>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt  
Organisation, die Angebote bearbeitet  
Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

050b0ac3-746c-4221-8ab0-68364149d6ef-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Anpassung und Klarstellung, wesentliche Änderung der Vergabeunterlagen, Verlängerung der Angebotsfrist

**10.1. Änderung**

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: wesentliche Änderung der Vergabeunterlagen, Verlängerung der Angebotsfrist genaue Beschreibung der jeweiligen Änderungen bzw. Anpassungen werden in der Mitteilung 2025-06-24 Bieterfragen mitgeteilt

Änderung der Auftragsunterlagen am: 27/06/2025

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e717ef72-9a8e-4152-9f2e-ed3a2ca2af5e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/06/2025 10:24:57 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 418982-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2025

Datum der Veröffentlichung: 30/06/2025