

**Deutschland-Schwerin: Bauleistungen im Hochbau**  
**OJ S 132/2023 12/07/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber****I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Technologie- und Gewerbezentrum e. V. Schwerin/Wismar  
Postanschrift: Hagenower Str. 73  
Ort: Schwerin  
NUTS-Code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt  
Postleitzahl: 19061  
Land: Deutschland  
E-Mail: [thomas.moeller@tgz-mv.de](mailto:thomas.moeller@tgz-mv.de)  
Telefon: +49 385/3993-125  
Fax: +49 385/3993-180  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.tgz-mv.de](http://www.tgz-mv.de)

**I.2. Informationen zur gemeinsamen Beschaffung**

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E73796424>  
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen  
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: "Technologie und Gewerbezentrum e.V." Schwerin/Wismar (TGZ)

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: Der Verein hat die Aufgabe, insbesondere innovativen Existenzgründern Unterstützung beim Aufbau ihres Unternehmens zu gewähren.

---

**Abschnitt II: Gegenstand****II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Erweiterungsneubau Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin/Wismar Haus 7  
Schwerin, Hagenower Str. 73, 19061 Schwerin

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45210000 Bauleistungen im Hochbau

**II.1.3.**

## **Art des Auftrags**

Bauftrag

### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Herstellung Büro- und Werkstattgebäude

- Bruttogrundfläche:

- Bruttorauminhalt:

4 Geschosse mit Flachdach

Stützen-Decken-Konstruktion aus Stahlbeton

### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45213150 Bau von Bürogebäuden, 45213252 Bau von Werkstätten

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Hauptort der Ausführung: Schwerin

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

10.000 m2 Spachteln Beton-/ GK-Wände

10.000 m2 Malervlies/ Glasfasertapete an Wänden

3.600 m2 Anstrich auf gespachtelten/ unbehandelten Flächen

2.200 Spachteln von Decken

2.200 Anstrich auf Decken

440 m Anstrich auf Geländer

1.700 m2 Bodenbeschichtung

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

### **II.2.6. Geschätzter Wert**

### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 18/09/2023 Ende: 22/03/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## Abschnitt IV: Verfahren

---

### IV.1. Beschreibung

#### IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

#### IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

#### IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

### IV.2. Verwaltungsangaben

#### IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 11/08/2023 Ortszeit: 10:00

#### IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

#### IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können

Deutsch

#### IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 30/09/2023

#### IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 11/08/2023 Ortszeit: 10:00

## Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

### VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

### VI.3. Zusätzliche Angaben

keine

### VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

#### VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem  
Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Ort: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

#### VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Schiedsgericht Bau

Postanschrift: Schloßstraße 17

Ort: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land: Deutschland

E-Mail: [bauer@schwerin.ihk.de](mailto:bauer@schwerin.ihk.de)

**VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:  
10

**VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem  
Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Ort: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

07/07/2023