

420109-2026 - Wettbewerb

Italien – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Vergabe des Wartungsdienstes für die ordentliche und außerordentliche Instandhaltung der gemeindeeigenen Heiz- und Klimaanlage sowie anderer technischer Anlagen

OJ S 116/2026 18/06/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Meran

E-Mail: tamara.frei@comune.merano.bz.it

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Vergabe des Wartungsdienstes für die ordentliche und außerordentliche Instandhaltung der gemeindeeigenen Heiz- und Klimaanlage sowie anderer technischer Anlagen

Beschreibung: Vergabe des Wartungsdienstes für die ordentliche und außerordentliche Instandhaltung der gemeindeeigenen Heiz- und Klimaanlage sowie anderer technischer Anlagen

Kennung des Verfahrens: 5a429c1c-620b-4935-af04-82d7bbb4edf6

Interne Kennung: D3-3127-26-29

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: siehe Ausschreibungsbedingungen

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 723 903,30 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vergabe des Wartungsdienstes für die ordentliche und außerordentliche Instandhaltung der gemeindeeigenen Heiz- und Klimaanlage sowie anderer technischer Anlagen

Beschreibung: Vergabe des Wartungsdienstes für die ordentliche und außerordentliche Instandhaltung der gemeindeeigenen Heiz- und Klimaanlageanlagen sowie anderer technischer Anlagen

Interne Kennung: D3-3127-26-29

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/09/2029

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 723 903,30 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: siehe Ausschreibungsbedingungen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: siehe Ausschreibungsbedingungen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.bandi-altoadige.it>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.bandi-altoadige.it>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch, Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: im Gemeindegebäude, Büro Nr. 106, 39012 Meran, Lauben 192 in nicht-öffentlicher Sitzung

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regionales Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen für die Provinz Bozen

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 Tage

Beschaffungsdienstleister: Gemeinde Meran

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Meran

Registrierungsnummer: 00394920219

Postanschrift: via Portici, 192

Stadt: Merano

Postleitzahl: 39012

Land, Gliederung (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Land: Italien

Kontaktperson: Comune di Merano

E-Mail: tamara.frei@comune.merano.bz.it

Telefon: +390473250146

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regionales Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen für die Provinz Bozen

Registrierungsnummer: trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it

Stadt: Bolzano

Postleitzahl: 39100

Land, Gliederung (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Land: Italien

E-Mail: trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it

Telefon: +390471319000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5a429c1c-620b-4935-af04-82d7bbb4edf6 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/06/2026 11:50:58 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch, Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 420109-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 116/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/06/2026