

420807-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten – Neubau
Schulcampus Erd- und Rohbauarbeiten

OJ S 116/2026 18/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: NB Schulcampus für Gesundheits- und Pflegeberufe, Berlin

E-Mail: carsten.klinke@jsd.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Schulcampus Erd- und Rohbauarbeiten

Beschreibung: Für die Kapazitätserweiterung der Gesundheitsfachschule Berlin ist die Errichtung eines Schulneubaus am Standort Evangelisches Waldkrankenhaus Spandau mit 250 neuen Ausbildungsplätzen für Pflegeberufe geplant. Die Errichtung des Neubaus erfolgt auf dem Flurstück 45/37, Flur 4 im Bezirk Spandau. Das Grundstück liegt auf dem Gelände des Evangelischen Waldkrankenhauses (Stadtrandstraße 555, 13589 Berlin).

Kennung des Verfahrens: a2722869-8503-41d7-958c-a48cf3cb0b19

Interne Kennung: I/5000-19-904-004

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtrandstraße 555

Stadt: Berlin.

Postleitzahl: 13589

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YCCMJYW#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Schulcampus Erd- und Rohbauarbeiten

Beschreibung: Ausführung von Bauleistung

Interne Kennung: I/5000-19-904-004

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtrandstraße 555

Stadt: Berlin.

Postleitzahl: 13589

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: mit dem Angebot einzureichende Unterlagen. - mind. 3

Referenznachweise der letzten 5 Jahre über vergleichbare Vorhaben im Schulneubau gem.

V444.HF - Eigenerklärung des Bieters gem. V124.HF

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: laut Vergabeunterlagen

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 05/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YCCMJYW/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Kommunikation erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YCCMJYW>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YCCMJYW>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: siehe Vergabeunterlagen

Frist für den Eingang der Angebote: 19/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Wochen

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 20/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: über Vergabeplattform

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Wesentliche Zahlungsbedingungen

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten gegebenenfalls Rechtsform, die die

Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: NB Schulcampus für Gesundheits- und Pflegeberufe, Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: gilt die VOB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: NB

Schulcampus für Gesundheits- und Pflegeberufe, Berlin

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: NB Schulcampus für Gesundheits- und Pflegeberufe, Berlin

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: NB Schulcampus für Gesundheits- und Pflegeberufe, Berlin

Registrierungsnummer: HRB 94057 B - AG Berlin-Charlottenburg

Postanschrift: Stadtrandstraße 555

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13589

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Johannesstift Diakonie Services Service Center Bau- und Energiemanagement

E-Mail: carsten.klinke@jsd.de

Telefon: +49 30 762891383

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: NB Schulcampus für Gesundheits- und Pflegeberufe, Berlin

Registrierungsnummer: HRB 94057 B - AG Berlin-Charlottenburg

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13589

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 94795b2b-58e5-407e-824b-4c2021710fc2 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/06/2026 08:16:06 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 420807-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 116/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/06/2026