

## 420934-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Rohbauarbeiten – GS Steinhude - An-/Umbau zur Ganztagschule - 120 -  
erweiterter Rohbau  
OJ S 122/2025 30/06/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wunstorf

E-Mail: [vergaben@wunstorf.de](mailto:vergaben@wunstorf.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: GS Steinhude - An-/Umbau zur Ganztagschule - 120 - erweiterter Rohbau  
Beschreibung: Erweiterte Rohbauarbeiten mit Erd- und Abdichtungsarbeiten an der  
Grundschule Steinhude, Unter den Hestern 3 in Wunstorf- Steinhude für die  
Neubaumaßnahme des 1. BA.

Kennung des Verfahrens: 03a4853f-5a12-42a0-baac-bc5e5d73cd75

Interne Kennung: 05082025.0930

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112400 Aushubarbeiten, 45262300 Betonarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Wunstorf

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXS0YMTYT0LYSVL3 Abdichtungsarbeiten  
gegen drückendes und nicht drückendes Wasser (5 Jahre)

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Verstoß gegen geltende umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Verstoß gegen geltende umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Verstoß gegen geltende umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Verstoß gegen geltende umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Verstoß gegen geltende umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Verpflichtungen

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: GS Steinhude - An-/Umbau zur Ganztagschule - 120 - erweiterter Rohbau

Beschreibung: Erdarbeiten: Oberboden abtragen, entsorgen, ca. 540 m<sup>2</sup> Auffüllungen, Boden,

Kies, abtragen, entsorgen, ca. 328 m<sup>3</sup> Kiesbett abtragen, lagern, ca. 280 m<sup>2</sup> Planum

Baugrubensohle, ca. 958 m<sup>2</sup> Auffüllungen, Kies, Sand, Mineralstoffgemisch, ca. 902 m<sup>3</sup>

Rohrleitungsgräben lösen, verfüllen, ca. 159 m<sup>3</sup> Betonarbeiten: Planum, Sauberkeitsschicht,

ca. 788 m<sup>2</sup> Perimeterdämmung 120mm, ca. 658 m<sup>2</sup> Stb-Fertigteilschacht, ca. 11 m Stb-

Teilfertigteilmwand, ca. 17 m<sup>2</sup> Stb-Streifenfundamente, ca. 71 m<sup>3</sup> Stb-Bodenplatten 30cm, ca.

789 m<sup>2</sup> Stb-Sockelaufkantung, ca. 56 m<sup>2</sup> Betonstahl, ca. 53 t Abdichtungsarbeiten:

Abdichtung W2.1-E, Bitumenbahn 2-lagig, ca. 215 m<sup>2</sup> Perimeterdämmung, ca. 138 m<sup>2</sup>

Sanitär-Grundleitungen, mit Formstücken und Anschlüssen, ca. 90 m Elektro-

Hauseinführungen, Leerrohre mit Anschlüssen und Dichtungen, ca. 80 m

Interne Kennung: 05082025.0930

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112400 Aushubarbeiten, 45262300 Betonarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Wunstorf

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 24/11/2025

Enddatum der Laufzeit: 27/03/2026

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst# Abdichtungsarbeiten gegen drückendes und nicht drückendes Wasser (5 Jahre)

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: VVB 124 / PQ (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 29/07/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTYT0LYSVL3/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTYT0LYSVL3>

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0YMTYT0LYSVL3>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung:

Verzicht Sicherheit Bürgschaft Mängel: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Mängelansprüche bis 4 Jahre

Frist für den Eingang der Angebote: 05/08/2025 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 52 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: keine

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 05/08/2025 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: keine

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: § 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Wunstorf

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Wunstorf

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wunstorf

Registrierungsnummer: DE 116160417

Postanschrift: Südstraße 1

Stadt: Wunstorf

Postleitzahl: 31515

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Ria Boekhoff / Ricarda Eckold

E-Mail: [vergaben@wunstorf.de](mailto:vergaben@wunstorf.de)

Telefon: +49 5031101-166

Fax: +49 5031101-212

Internetadresse: <https://www.wunstorf.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registrierungsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer Niedersachsen  
E-Mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)  
Telefon: +49 4131153308  
Fax: +49 413115-2943  
Internetadresse: [http://www.vergabekammer.de/Vergabekammer\\_Niedersachsen.html](http://www.vergabekammer.de/Vergabekammer_Niedersachsen.html)

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt  
Schlichtungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d9d182c3-f0db-4cbc-ba7e-2b3828ec858c - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/06/2025 20:34:03 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 420934-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2025

Datum der Veröffentlichung: 30/06/2025