

## 421100-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Landschaftsgärtnerische Arbeiten – Arbeiten im Bereich der Außenanlagen für den Neubau des Ausbildungscampus Klinikum Landsberg am Lech

OJ S 122/2025 30/06/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen - Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Klinikum Landsberg am Lech

E-Mail: [frankfurt@antworten.legal](mailto:frankfurt@antworten.legal)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Arbeiten im Bereich der Außenanlagen für den Neubau des Ausbildungscampus Klinikum Landsberg am Lech

Beschreibung: Der AG, eine Anstalt des öffentlichen Rechts, führt die Errichtung eines Ausbildungscampus EG+1.OG auf einem Grundstück des Klinikums Landsberg am Lech mit rd. 765 m<sup>2</sup> Nutzfläche durch. Die Planung sieht eine Gesamtnutzfläche von rd. 765 m<sup>2</sup> vor. Davon sind voraussichtlich rd. 577 m<sup>2</sup> Nutzfläche förderfähig. Vor diesem Hintergrund hat der AG die Zuwendung von Fördermitteln beantragt. Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind Arbeiten im Bereich der Außenanlagen aufgeteilt in zwei Lose: Los 1 umfasst Landschaftsbauarbeiten, Los 2 umfasst Rasen- und Saatarbeiten.

Kennung des Verfahrens: af3a96c0-e7b4-47f2-967d-aa7e831a109e

Interne Kennung: KLL\_2023\_04-27

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen, 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau, 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen, 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landsberg am Lech

Postleitzahl: 86899

Land, Gliederung (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4D0Z5JQZ Ausführungstermine

/Vertragstermine Los 1 Landschaftsbauarbeiten Baubeginn: Die Aufforderung bzw. der Abruf

durch den AG wird voraussichtlich innerhalb von 6 Wochen nach Zuschlagserteilung /Beauftragung erfolgen. Ausführungs-/Baubeginn ist innerhalb von 12 Werktagen nach Aufforderung/Abruf durch den AG. Fertigstellungstermin: Die Arbeiten sind innerhalb von 9 Wochen nach Ausführungsbeginn fertigzustellen. Ausführungstermine/Vertragstermine Los 2 Pflanz- und Saatarbeiten Baubeginn: Die Aufforderung bzw. der Abruf durch den AG wird voraussichtlich innerhalb von 15 Wochen nach Zuschlagserteilung/Beauftragung erfolgen. Ausführungs-/Baubeginn ist innerhalb von 12 Werktagen nach Aufforderung/Abruf durch den AG. Fertigstellungstermin: Die Arbeiten sind bis spätestens 30.06.2026 fertigzustellen inkl. Fertigstellungspflege und Rasenansaat.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

**Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Eigenerklärung des Bieters/ der Bietergemeinschaft, dass keine

Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen.

## 5. Los

---

**5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Landschaftsbauarbeiten

Beschreibung: Die Außenanlagen gliedern sich in straßenseitig in einen ca. 180qm Parkplatz und einen ca. 220 qm großen, gepflasterten Vorplatz. Auf der Südseite erstreckt sich eine ca. 180 qm große Terrassenfläche. Der westliche, gut 2.000 qm große Grünbereich ist parkartig mit Pflaster- und Kieswegen auszubauen. Er unterteilt sich in zwei etwa gleich große Ebenen mit ca. 70 - 80cm Höhenunterschied. Treppen und ein behindertengerechter Pflasterweg verbinden die Ebenen. Stützmauern aus Natursteinblöcken fangen an verschiedenen Ecken die Höhensprünge ab. Flächige Strauch-Pflanzungen dienen als Ausgleichsflächen. Die Bieter haben die Möglichkeit, Angebote für ein oder mehrere Lose abzugeben. Der Umfang der Lose ergibt sich aus der Leistungsbeschreibung.

Interne Kennung: 1

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen, 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen

**5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Landsberg am Lech

Postleitzahl: 86899

Land, Gliederung (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 9 Wochen

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Zur Abgabe des Angebots sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter zu verwenden. Diese können über den Download abgerufen werden. Bieterfragen können nur über die Vergabepattform <https://dtvp.de/> gestellt werden und werden nur über die Vergabepattform beantwortet. Dafür ist es notwendig, dass sich die Bieter auf der Vergabepattform <https://dtvp.de/> registrieren. Bieterfragen, die nach dem 16.07.2025, 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden. Die Bieterfragen sind über die oben genannte Vergabepattform zu stellen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftsersuchens trägt der anfragende Bieter. Die Bieterantworten sind über die Vergabepattform <https://dtvp.de/> abrufbar. Die Angebote sind fristgerecht und ausschließlich elektronisch, verschlüsselt über die Vergabepattform <https://dtvp.de/> einzureichen.

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der der Aufforderung zur Angebotsabgabe als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft zu erbringen. Für dieses Eignungskriterium ist der folgende Auszug bzw. Nachweis von den Bietern

/Bietergemeinschaften einzureichen: 1) Kopie der Anmeldungs- bzw.

Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der

Rechtsvorschriften des Heimatlandes; andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bieters/der Mitglieder der Bietergemeinschaft.

Der Auszug aus dem Handelsregister darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Angebote nicht älter als 6 Monate sein.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 2) Ggf. Bietergemeinschaftserklärung. HINWEIS:

Darüber hinaus ist für jedes nicht bevollmächtigte Mitglied der Bietergemeinschaft gesondert einzureichen: - Handelsregisterauszug oder vergleichbare Erklärung (Der Auszug bzw.

Nachweis darf zum Zeitpunkt der Einreichung nicht älter als 6 Monate sein.) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach den § 6e EU VOB/A. - Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2023/1214 des Rates vom 23.

Juni 2023 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014. 3) Ggf. Erklärung zum

Nachunternehmereinsatz (mit zweifelsfreier Angabe der Art und des Umfangs der von den Nachunternehmern übernommenen Teilleistungen - mit dem Angebot vorzulegen). 4) Ggf.

Nachunternehmerverpflichtungserklärung (im Fall der Eignungslleihe mit dem Angebot

vorzulegen, im Fall der reinen Nachunternehmerschaft ohne Eignungsleihe erst auf Verlangen des Auftraggebers). HINWEIS: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagerteilung darüber hinaus von sämtlichen Nachunternehmern unter Fristsetzung die Erklärungen nach Ziffer 5.1.9. 1) sowie einen Versicherungsnachweis nach 5.1.9. 6) und eine Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen, anfordern. Werden diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 5) Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. 5.1) Erklärung über den Umsatz mit vergleichbaren Leistungen - Der Nettogesamtumsatz im Tätigkeitsbereich, der Gegenstand der Vergabe ist in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren für Los 1 Landschaftsbauarbeiten. 5.2) Erklärung über den Umsatz mit vergleichbaren Leistungen - Der Nettogesamtumsatz im Tätigkeitsbereich, der Gegenstand der Vergabe ist in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren für Los 2 Pflanz- und Saatarbeiten.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 6) Erklärung/Nachweis über den Bestand/Abschluss einer marktüblichen Haftpflichtversicherung oder einer vergleichbaren Versicherung aus einem Mitgliedstaat der EU. Der Versicherungsschutz dieser Haftpflichtversicherung muss eine Deckungssumme pro Versicherungsfall und Kalenderjahr von mindestens 5,0 Mio. Euro für Personenschäden und 3,0 Mio. Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) pro Schadensfall für zur Absicherung etwaiger Schadensersatzansprüche der Auftraggeber aufweisen. Der Nachweis ist entweder durch eine Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit den genannten Deckungssummen zu erbringen oder durch eine Bestätigung über die Bereitschaft im Auftragsfall eine Versicherung mit den genannten Deckungssummen bereitzustellen.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 7.1) Darstellung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen des Bewerbers für vergleichbare Leistungen/Arbeiten aus den Jahren 2020-2024 für Los 1 Landschaftsbauarbeiten. Die Referenz gilt, sofern ein Teil der Leistungen innerhalb dieses Zeitraums erbracht wurde. Zu den Referenzen sind die folgenden Angaben zu machen: kurze Beschreibung des Referenzprojekts, Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber, Zeitraum der erbrachten Leistungen, Auftragswert in EUR netto, Angabe zum Bauvolumen in m<sup>3</sup>. 7.2) Darstellung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen des Bewerbers für vergleichbare Leistungen/Arbeiten aus den Jahren 2020-2024 für Los 2 Pflanz- und Saatarbeiten. Die Referenz gilt, sofern ein Teil der Leistungen innerhalb dieses Zeitraums erbracht wurde. Zu den Referenzen sind die folgenden Angaben zu machen: kurze Beschreibung des Referenzprojekts, Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber, Zeitraum der erbrachten Leistungen, Auftragswert in EUR netto, Angabe zum Bauvolumen in m<sup>3</sup>.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 8) Erklärung über die Anzahl des Gesamtpersonals des Bieters in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 9) Erklärung nach Art. 5k der EU-Verordnung 833/2014.

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotspreis

Beschreibung: Das Angebot mit dem geringsten Gesamtnettopreis für die ausgeschriebene Leistung (vgl. Preisblatt) erhält 90 Punkte. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: Punktzahl Bieter XY =  $\text{Niedrigstpreis} \times 90 / \text{Preis Bieter XY}$

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 90

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Umsetzungskonzept

Beschreibung: Der Bieter hat mit seinem Angebot ein Konzept einzureichen, in dem er darstellt, wie er die konkrete Umsetzung der Leistung unter Einhaltung einer möglichst zeitnahen Umsetzung erbringen wird. Weitere Angaben zum Umsetzungskonzept sind der AzA unter Ziffer 8 zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/07/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0Z5JQZ/documents>

##### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0Z5JQZ>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0Z5JQZ>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 49 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 16a VOB/A.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 29/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagserteilung einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 WRegG beim Bundeskartellamt anfordern.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Die entsprechende Bietergemeinschaftserklärung ist zwingend mit dem Angebot einzureichen. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird.

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Klinikum Landsberg am Lech

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Klinikum Landsberg am Lech

#### **5.1. Los: LOT-0002**

Titel: Pflanz- und Saatarbeiten

Beschreibung: Die Außenanlagen gliedern sich in straßenseitig in einen ca. 180qm Parkplatz und einen ca. 220 qm großen, gepflasterten Vorplatz. Auf der Südseite erstreckt sich eine ca. 180 qm große Terrassenfläche. Der westliche, gut 2.000 qm große Grünbereich ist parkartig mit Pflaster- und Kieswegen auszubauen. Er unterteilt sich in zwei etwa gleich große Ebenen mit ca. 70 - 80cm Höhenunterschied. Treppen und ein behindertengerechter Pflasterweg verbinden die Ebenen. Stützmauern aus Natursteinblöcken fangen an verschiedenen Ecken die Höhensprünge ab. Flächige Strauch-Pflanzungen dienen als Ausgleichsflächen. Die Bieter haben die Möglichkeit, Angebote für ein oder mehrere Lose abzugeben. Der Umfang der Lose ergibt sich aus der Leistungsbeschreibung.

Interne Kennung: 2

##### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 77300000 Dienstleistungen im Gartenbau, 45112710

Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen

##### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Landsberg am Lech

Postleitzahl: 86899

Land, Gliederung (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 9 Wochen

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Zur Abgabe des Angebots sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter zu verwenden. Diese können über den Download abgerufen werden. Bieterfragen können nur über die Vergabepattform <https://dtvp.de/> gestellt werden und werden nur über die Vergabepattform beantwortet. Dafür ist es notwendig, dass sich die Bieter auf der Vergabepattform <https://dtvp.de/> registrieren. Bieterfragen, die nach dem 16.07.2025, 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden. Die Bieterfragen sind über die oben genannte Vergabepattform zu stellen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bieter. Die Bieterantworten sind über die Vergabepattform <https://dtvp.de/> abrufbar. Die Angebote sind fristgerecht und ausschließlich elektronisch, verschlüsselt über die Vergabepattform <https://dtvp.de/> einzureichen.

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der der Aufforderung zur Angebotsabgabe als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft zu erbringen. Für dieses Eignungskriterium ist der folgende Auszug bzw. Nachweis von den Bietern

/Bietergemeinschaften einzureichen: 1) Kopie der Anmeldungs- bzw.

Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der

Rechtsvorschriften des Heimatlandes; andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bieters/der Mitglieder der Bietergemeinschaft.

Der Auszug aus dem Handelsregister darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Angebote nicht älter als 6 Monate sein.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 2) Ggf. Bietergemeinschaftserklärung. HINWEIS:

Darüber hinaus ist für jedes nicht bevollmächtigte Mitglied der Bietergemeinschaft gesondert einzureichen: - Handelsregisterauszug oder vergleichbare Erklärung (Der Auszug bzw.

Nachweis darf zum Zeitpunkt der Einreichung nicht älter als 6 Monate sein.) - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach den § 6e EU VOB/A. - Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2023/1214 des Rates vom 23.

Juni 2023 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014. 3) Ggf. Erklärung zum

Nachunternehmereinsatz (mit zweifelsfreier Angabe der Art und des Umfangs der von den

Nachunternehmern übernommenen Teilleistungen - mit dem Angebot vorzulegen). 4) Ggf. Nachunternehmerverpflichtungserklärung (im Fall der Eignungsleihe mit dem Angebot vorzulegen, im Fall der reinen Nachunternehmerschaft ohne Eignungsleihe erst auf Verlangen des Auftraggebers). HINWEIS: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagerteilung darüber hinaus von sämtlichen Nachunternehmern unter Fristsetzung die Erklärungen nach Ziffer 5.1.9. 1) sowie einen Versicherungsnachweis nach 5.1.9. 6) und eine Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen, anfordern. Werden diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 5) Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. 5.1) Erklärung über den Umsatz mit vergleichbaren Leistungen - Der Nettogesamtumsatz im Tätigkeitsbereich, der Gegenstand der Vergabe ist in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren für Los 1 Landschaftsbauarbeiten. 5.2) Erklärung über den Umsatz mit vergleichbaren Leistungen - Der Nettogesamtumsatz im Tätigkeitsbereich, der Gegenstand der Vergabe ist in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren für Los 2 Pflanz- und Saatarbeiten.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 6) Erklärung/Nachweis über den Bestand/Abschluss einer marktüblichen Haftpflichtversicherung oder einer vergleichbaren Versicherung aus einem Mitgliedstaat der EU. Der Versicherungsschutz dieser Haftpflichtversicherung muss eine Deckungssumme pro Versicherungsfall und Kalenderjahr von mindestens 5,0 Mio. Euro für Personenschäden und 3,0 Mio. Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) pro Schadensfall für zur Absicherung etwaiger Schadensersatzansprüche der Auftraggeber aufweisen. Der Nachweis ist entweder durch eine Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit den genannten Deckungssummen zu erbringen oder durch eine Bestätigung über die Bereitschaft im Auftragsfall eine Versicherung mit den genannten Deckungssummen bereitzustellen.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 7.1) Darstellung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen des Bewerbers für vergleichbare Leistungen/Arbeiten aus den Jahren 2020-2024 für Los 1 Landschaftsbauarbeiten. Die Referenz gilt, sofern ein Teil der Leistungen innerhalb dieses Zeitraums erbracht wurde. Zu den Referenzen sind die folgenden Angaben zu machen: kurze Beschreibung des Referenzprojekts, Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber, Zeitraum der erbrachten Leistungen, Auftragswert in EUR netto, Angabe zum Bauvolumen in m<sup>3</sup>. 7.2) Darstellung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen des Bewerbers für vergleichbare Leistungen/Arbeiten aus den Jahren 2020-2024 für Los 2 Pflanz- und Saatarbeiten. Die Referenz gilt, sofern ein Teil der Leistungen innerhalb dieses Zeitraums erbracht wurde. Zu den Referenzen sind die folgenden Angaben zu machen: kurze Beschreibung des Referenzprojekts, Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber, Zeitraum der erbrachten Leistungen, Auftragswert in EUR netto, Angabe zum Bauvolumen in m<sup>3</sup>.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 8) Erklärung über die Anzahl des Gesamtpersonals des Bieters in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 9) Erklärung nach Art. 5k der EU-Verordnung 833/2014.

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotspreis

Beschreibung: Das Angebot mit dem geringsten Gesamtnettopreis für die ausgeschriebene Leistung (vgl. Preisblatt) erhält 90 Punkte. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: Punktzahl Bieter XY =  $\text{Niedrigstpreis} \times 90 / \text{Preis Bieter XY}$

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 90

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Umsetzungskonzept

Beschreibung: Der Bieter hat mit seinem Angebot ein Konzept einzureichen, in dem er darstellt, wie er die konkrete Umsetzung der Leistung unter Einhaltung einer möglichst zeitnahen Umsetzung erbringen wird. Weitere Angaben zum Umsetzungskonzept sind der AzA unter Ziffer 8 zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/07/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0Z5JQZ/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0Z5JQZ>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0Z5JQZ>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 49 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 16a VOB/A.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 29/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagserteilung einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 WRegG beim Bundeskartellamt anfordern.  
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja  
Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Die entsprechende Bietergemeinschaftserklärung ist zwingend mit dem Angebot einzureichen. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird.

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Klinikum Landsberg am Lech

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Klinikum Landsberg am Lech

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Klinikum Landsberg am Lech

Registrierungsnummer: DE161228429

Postanschrift: Bgm.-Dr.-Hartmann-Str. 50

Stadt: Landsberg am Lech

Postleitzahl: 86899

Land, Gliederung (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Land: Deutschland

E-Mail: [frankfurt@antworten.legal](mailto:frankfurt@antworten.legal)

Telefon: 000

Internetadresse: <https://www.klinikum-landsberg.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: DE811335517  
Postanschrift: Maximilianstr. 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80538  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: 08921762411  
Fax: 08921762847  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c4b67329-8af6-4e9a-aa01-a4f2192e1f01 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/06/2025 10:50:05 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 421100-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2025  
Datum der Veröffentlichung: 30/06/2025