

421397-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Reparatur und Wartung von Zentralheizungen – Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal

OJ S 117/2026 19/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Roosendaal

E-Mail: e.bartels@roosendaal.nl

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal

Beschreibung: De aanbestedende dienst is op zoek naar één partij met ervaring op het gebied van het waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties, die zowel de bewoners, als ook de gemeente (opdrachtgever) kan ontzorgen met een efficiënte en klantvriendelijke aanpak. De opdracht richt zich op de uitvoering van het waterzijdig inregelen inclusief technische advisering, het aanbrengen van inregelbare kranen en nazorg. Daarbij is het doel om zoveel mogelijk huishoudens te helpen met een risico op energiearmoede. De doelgroep is bij aanvang beperkt tot de sociale huurwoningen. Tijdens de opdracht zal er ook afstemming plaats moeten vinden met de 2 betrokken woningcorporaties.

Kennung des Verfahrens: a53d8d1a-592a-4280-a287-34fb982442af

Interne Kennung: 1023ab0c-2f81-41fa-8b1d-76cc3d395793

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: EU-openbaar, zie aanbestedingsdocumenten

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 50721000 Betriebsbereitmachung von Heizanlagen, 71314300 Beratung im Bereich Energieeinsparung, 71630000 Technische Kontrolle und Tests

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Roosendaal

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 488 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 700 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal
Beschreibung: De aanbestedende dienst is op zoek naar één partij met ervaring op het gebied van het waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties, die zowel de bewoners, als ook de gemeente (opdrachtgever) kan ontzorgen met een efficiënte en klantvriendelijke aanpak. De opdracht richt zich op de uitvoering van het waterzijdig inregelen inclusief technische advisering, het aanbrengen van inregelbare kranen en nazorg. Daarbij is het doel om zoveel mogelijk huishoudens te helpen met een risico op energiearmoede. De doelgroep is bij aanvang beperkt tot de sociale huurwoningen. Tijdens de opdracht zal er ook afstemming plaats moeten vinden met de 2 betrokken woningcorporaties.
Interne Kennung: a0e1e89a-b5d9-478f-9944-c61dfd97745e

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 50721000 Betriebsbereitmachung von Heizanlagen, 71314300 Beratung im Bereich Energieeinsparung, 71630000 Technische Kontrolle und Tests

Menge: 1 Stück

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Op basis van formulering bij 'herzieningsclausule', mits aard van opdracht niet wijzigt.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Roosendaal

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 01/10/2027

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Optioneel 3 x verlenging met een 1/2 jaar na vaste looptijd tot 1-10-2027. Einddatum is dan uiterlijk 31-3-2029.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 488 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 700 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: Prijscomponent telt voor 40 punten mee in het totaal van 100 punten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwaliteit

Beschreibung: Plan van Aanpak

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Niederländisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://s2c.mercell.com/today/213751>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://s2c.mercell.com/today/213751>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 50 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Dit zal afhangen van de reden of nav verduidelijkingsvraag een (beperkte) aanpassing van eerder ingestuurd formulier.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 14/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Ort des Eröffnungstermins: Roosendaal

Eröffnungstermin — Beschreibung: Via digitale kluis

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Tussentijdse evaluatiemomenten geven inzicht in voortgang en er kan dan mogelijk bijgestuurd worden

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: minimaal in vof-structuur

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 99

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Überprüfungsstelle: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bezwaartermijn is (minimaal) 20 dagen na voorlopige gunning

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Roosendaal

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeente Roosendaal

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Roosendaal

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Roosendaal

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeente Roosendaal

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Roosendaal

Registrierungsnummer: 20164788

Postanschrift: Stadserf 1

Stadt: Roosendaal

Postleitzahl: 4701NK

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Ed Bartels

E-Mail: e.bartels@roosendaal.nl

Telefon: +31625353671

Internetadresse: <https://roosendaal.nl/>

Profil des Erwerbers: <https://s2c.mercell.com/buyer/539>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Registrierungsnummer: 83173811

Abteilung: Bezwaar

Postanschrift: Stationslaan 10

Stadt: Breda

Postleitzahl: 4815 GW

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Kontaktperson: afdeling bezwaar

E-Mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +3188 3611557

Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Schlichtungsstelle

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

73fb1cb3-597c-4392-8903-469cb68a9f1f-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

Beschreibung

:

Planning aangepast ivm week langer de tijd voor het stellen van vragen. Ipv 23 juni nu 30 juni als deadline. De opdrachtwaarde bijgesteld naar het plafondbedrag voor initiële periode, daar waar zekerheid over is.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: RESULT

Beschreibung der Änderungen: dit bedrag 488k komt overeen met plafondbedrag zoals vermeld in de opdrachtschrijving.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0000

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d861911a-eb82-4daf-834b-7a17cc322ad0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/06/2026 09:57:05 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 18/06/2026 09:57:27 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 421397-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 117/2026

Datum der Veröffentlichung: 19/06/2026