

422682-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Errichtung eines Bauhofes der Stadt Billerbeck / Zusammengefasste Planungsleistungen (Generalplanung): Objektplanung, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung sowie Besondere Leistungen

OJ S 136/2024 15/07/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Billerbeck

E-Mail: vergabestelle@billerbeck.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Errichtung eines Bauhofes der Stadt Billerbeck / Zusammengefasste Planungsleistungen (Generalplanung): Objektplanung, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung sowie Besondere Leistungen

Beschreibung: >Objektplanung Baukonstruktion (Lph. 1-7) >Tragwerksplanung (Lph. 1-6) >Technische Ausrüstung (Lph. 1-9) >Besondere Leistungen: (Mitwirkung bei der Prüfung und Nutzung von Förderprogrammen in Zusammenarbeit mit der Förderstelle der Stadt Billerbeck und einer Energieberatung z.B. für das Förderprogramm: Klimafreundlicher Neubau-Kommunen der KfW oder Förderprogramme progres.nrw), Wärme- und Schallschutznachweise

Kennung des Verfahrens: 09b655f5-cfcd-4f08-9305-cf882612f193

Interne Kennung: 120820241400

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - VgV

2.1.6. **Ausschlussgründe**

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

5. Los

5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: Zusammengefasste Planungsleistungen Generalplanung: Objektplanung Gebäude und Fachplanungen technische Ausrüstung und Tragwerksplanung Beschreibung: Gegenstand ist die Vergabe von zusammengefassten Planungsleistungen als Generalplanungsleistungen zum Neubau eines Bauhofes der Stadt Billerbeck mit folgenden Leistungsbildern gemäß §§ 34 und 55 HOAI:

Beschreibung: >Objektplanung Baukonstruktion Gebäude (LPH 1 - 7) >Tragwerksplanung (LPH 1 - 6) >Fachplanung Technische Ausrüstung (LPH 1 - 9) >sowie Besondere Leistungen (Mitwirkung bei der Prüfung und Nutzung von Förderprogrammen in Zusammenarbeit mit der Förderstelle der Stadt Billerbeck und einer Energieberatung z.B. für das Förderprogramm: Klimafreundlicher Neubau-Kommunen der KfW oder Förderprogramme progres.nrw), Wärme- und Schallschutznachweise Der bisherige Bauhof entspricht weder von der Gebäudestruktur noch von der Größe des Grundstückes den heutigen Erfordernissen für die anfallenden Aufgaben. Auf dem neuen Grundstück ist bereits Gebäudebestand vorhanden, der jedoch nur in Teilen erhalten bleiben soll. Eine große Lagerhalle aus dem Baujahr 1993 mit einer Nutzfläche von 1.105 m² und einem umbauten Raum von 6.757 m³ ohne Einbauten soll als Fahrzeug- und Werkhalle ertüchtigt werden. Die vorgelagerte mit einer Durchfahrt verbundene kleinere Halle von 1979 und das nebenstehende Blockhaus sollen abgebrochen werden. Ein Sozialtrakt mit Büros und Lagerbereichen ist als Neubau zu errichten. Zusätzlich sind Lagerflächen für Schüttgüter und Container sowie ein Salzlager und Stellplätze vorzusehen. Der derzeitige Kostenrahmen für den Neubau liegt geschätzt bei: KG 300: ca. 1.608.750 EUR (netto) KG 400: ca. 490.250 (netto) Näheres siehe Aufgabenbeschreibung.
Interne Kennung: 120820241400

5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. **Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Coesfeld (DEA35)
Land: Deutschland

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 16/12/2024
Enddatum der Laufzeit: 16/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB sowie Eintragung im Handelsregister/ vergleichbaren Register, Nachweis der Befähigung zur Berufsausübung (z. B. Zulassung als Architektin / als Architekt) ggf. Bewerber/ Bietergemeinschaftserklärung Eigenerklärung zu den Vorschriften betreffend RUS-Sanktionen und dem dort enthaltenen Verbot von Auftragserteilungen an russische Staatsangehörige /Unternehmen/Lieferanten (s. Angaben in der Vergabeunterlage B)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung über den Umsatz der Bieterin/des Bieters in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren insgesamt und im Bereich der angebotenen Leistungen. Ausnahmen bestehen für Unternehmensneugründungen. Diese haben ihre vorhandenen Umsätze, d.h. seit ihrer Gründung bis zur Abgabe des Angebotes, einzureichen. Nachweis einer Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung, entweder durch Deckungsbestätigung oder rechtsverbindliche Erklärung der Versicherung, im Auftragsfall eine entsprechende Deckung zu gewähren. Deckungssummen von mind. 2 Mio. Euro für Personenschäden und mind. 2 Mio €, für Sach- und Vermögensschäden je Schadensfall. (s. Angaben in der Vergabeunterlage B)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es sind mindestens 2 Referenzprojekte anzugeben, die mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare frühere Aufträge beinhalten. Die Mindestanforderungen der Referenzen ergeben sich aus der Vergabeunterlage C.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Projektkonzept = Gesamt-Gewichtung: 45 % 1.1 Projektkonzept / Planungsaufgabe 1.2 Methoden der Projektorganisation, insbesondere zur Einhaltung der Kosten, Termine und Qualitäten 2. Gesamteindruck des Projektteams (Präsentation) = Gesamt-Gewichtung: 15 % 2.1 Vollständigkeit des anwesenden Projektteams 2.2 Qualität der Präsentation (Vortragsmedien, Vortragsstruktur, Klarheit u. Verständlichkeit) Es wird auf die Anlage "Zuschlagskriterien" verwiesen. Erläuterungen der Benotungskriterien siehe "Anlage zu den Zuschlagskriterien".

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 3. Honorarangebot = Gesamt-Gewichtung: 40 % Es wird auf die Anlage "Zuschlagskriterien" verwiesen. Erläuterungen der Benotungskriterien siehe "Anlage zu den Zuschlagskriterien".

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E58738549>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E58738549>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 12/08/2024 14:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Ausgeschlossen ist die Nachforderung folgender Unterlagen:

>Teilnahmeantrag >Honorarangebot (Nach Aufforderung des Erstangebotes - nach dem Teilnahmewettbewerb)

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Billerbeck

Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadt Billerbeck

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Billerbeck

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 055580008008-31001-06

Postanschrift: Markt 1

Stadt: Billerbeck

Postleitzahl: 48727

Land, Gliederung (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@billerbeck.de

Telefon: +4925437334

Internetadresse: <https://www.billerbeck.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +492514111691

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b255d83f-ad6a-4956-acd5-f6850b1f93a9 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/07/2024 09:31:44 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 422682-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 136/2024

Datum der Veröffentlichung: 15/07/2024