

423902-2026 - Planung

Deutschland – Aushub- und Erdbewegungsarbeiten – Erdarbeiten Neubau Feuerwehr Karlsbad-Langensteinbach

OJ S 117/2026 19/06/2026

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Karlsbad

E-Mail: jochim.guthmann@karlsbad.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erdarbeiten Neubau Feuerwehr Karlsbad-Langensteinbach

Beschreibung: Im Zuge des Neubaus des Feuerwehrhauses in Karlsbad-Langensteinbach ist die Vergabe von Erdarbeiten vorgesehen. Das Bauvorhaben umfasst die Errichtung eines eingeschossigen Feuerwehrgebäudes mit Fahrzeughallen sowie zugehörigen Neben- und Freianlagen. Die auszuführenden Leistungen beinhalten insbesondere das Abtragen, Zwischenlagern sowie ggf. das Abfahren und ordnungsgemäße Entsorgen von Oberboden und Bodenmaterial. Weiterhin umfasst das Leistungsspektrum die Herstellung der Baugruben einschließlich Aushub, Böschungssicherung bzw. Verbau nach Erfordernis sowie die Planumsherstellung. Ergänzend sind Maßnahmen zur Geländeprofilierung, der Wiedereinbau geeigneter Materialien sowie ggf. die Herstellung von Arbeits- und Sauberkeitsschichten Bestandteil der Leistung. Die Veröffentlichung erfolgt voraussichtlich Mitte Juli in einem EU-weiten offenen Verfahren. Die Ausführung der Erdarbeiten ist derzeit im Zeitraum von Oktober 2026 bis einschließlich Januar 2027 vorgesehen.

Interne Kennung: VI-2026-0003

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen, 45233120 Straßenbauarbeiten, 45232000 Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ittersbacher Str.

Stadt: Karlsbad-Langensteinbach

Postleitzahl: 76307

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 650 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Zahlungsunfähigkeit:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Erdarbeiten Neubau Feuerwehr Karlsbad-Langensteinbach

Beschreibung: Das aktuelle Feuerwehrhaus Langensteinbach, Standort Ittersbacher Straße, entspricht hinsichtlich der räumlichen Gegebenheiten sowie den Anforderungen des Betriebsablaufs nicht mehr den aktuellen Regeln der Technik. Durch den Gemeinderat wurde ein Neubau beschlossen. Der Neubau wird am aktuellen Standort durchgeführt. Das alte Gebäude muss während der Bauphase in Betrieb bleiben und wird nach Fertigstellung des neuen Feuerwehrhauses abgerissen. Die Außenanlagen werden dementsprechend abschnittsweise hergestellt. Die kommende Ausschreibung bezieht sich auf die vorbereitenden Maßnahmen zur Herstellung der Fläche für den Neubau - Einrichtung BE-Fläche - Abbruch von Mauerscheiben und Pflasterfläche - Einbringen von Entwässerungsleitungen - Schächte setzen - Herstellung und Befestigung des Weges - Herstellung einer provisorischen Zufahrtsrampe für die nächste Bauphase - Erdbau - Oberbodenabtrag, Transport, Beprobung, Austragen auf landwirtschaftliche Fläche mit

geeignetem Gerät - Erdbau - Bodenabtrag, Bodenauftrag, Bodenentsorgung - Herstellung von Stützbauwerke mit einem begrünbaren Hangsicherungssystem, Zulassung nach ZTV Ing (Bewehrte Erde) - Provisorische Hangsicherung (Bewehrte Erde) - Einbau von Frostschuttschicht Das auszubauende Bodenmaterial wurde beprobt, es handelt sich um BM-0. Die beengte Situation erlaubt es nicht, das ausgebaute Material zur Beprobung auf Mieten zu setzen. Daher wurde eine in-Situ-Rasterbeprobung in Auftrag gegeben. Die Ergebnisse werden zur Vorlage beim Entsorger zum Bauauftrag zur Verfügung gestellt. Eine Deponiemöglichkeit besteht an der Deponie in Ittersbach. Sollte der AN über eine andere, günstigere Entsorgungsmöglichkeit verfügen, so kann er auch den alternativen Entsorgungsweg anbieten. Das Bodengutachten sowie eine umfangreichere Leistungsbeschreibung sind über den hinterlegten Link einsehbar. https://dreso-my.sharepoint.com/:f/p/kira_schmitt/IgD5pN7ulavKToHAFMnGXMvMAUffdyQI3eotO5gZ8yp8zDA?e=wORWVc

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen, 45233120 Straßenbauarbeiten, 45232000 Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 4 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot auf Grundlage des niedrigsten Angebotspreises erteilt. Maßgeblich ist die geprüfte und gewertete Angebotssumme gemäß den Vergabeunterlagen. Weitere qualitative Zuschlagskriterien finden keine Anwendung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://dreso-my.sharepoint.com/:f:/p/kira_schmitt/lgD5pN7ulavKToHAFMnGXMvMAUffdyQl3eotO5gZ8yp8zDA?e=wORWVc

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.tender24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung von Unterlagen: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen. Zusätzliche

Informationen: Der Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer, die unter VI.4.1) angegeben ist, gestellt werden, solange die Vergabestelle noch keinen wirksamen Zuschlag erteilt hat. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem die Vergabestelle die unterlegenen Bieter über die beabsichtige Zuschlagserteilung mit den nach § 134 GWB erforderlichen Angaben informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind (§§ 134, 135 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller die geltend gemachten Verstöße gegen Vergabevorschriften bereits vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der Vergabestelle nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat bzw. wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gerügt hat. Ferner ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der

Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Karlsbad

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Drees & Sommer SE

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Karlsbad

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Karlsbad

Postleitzahl: 76307

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

E-Mail: jochim.guthmann@karlsbad.de

Telefon: +49 7202 9304-513

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7002

Offizielle Bezeichnung: Drees & Sommer SE

Registrierungsnummer: DE153533335

Postanschrift: Obere Waldplätze 13

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70569

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: kira.schmitt@dreso.com

Telefon: +49 621 1814531135

Internetadresse: <https://www.tender24.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76247

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@rpk.bwl.de

Telefon: +49721 926-0

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 64a7765a-1386-4e90-84f9-ba12c37edc05 - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Unterart der Bekanntmachung: 7

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/06/2026 08:59:34 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 423902-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 117/2026

Datum der Veröffentlichung: 19/06/2026

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 24/07/2026