

## 424051-2026 - Wettbewerb

Österreich – Bauleistungen im Hochbau – Marktgemeinde Kundl - Haustechnik (Heizung Sanitär)  
„Abbruch & Neubau Feuerwehrhaus Kundl“  
OJ S 117/2026 19/06/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Marktgemeinde Kundl

E-Mail: [ausschreibungen@heid-partner.at](mailto:ausschreibungen@heid-partner.at)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Marktgemeinde Kundl - Haustechnik (Heizung Sanitär) „Abbruch & Neubau Feuerwehrhaus Kundl“

Beschreibung: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe eines Auftrags für die Haustechnik (Heizung Sanitär) für das Bauvorhaben "Abbruch & Neubau Feuerwehrhaus Kundl". Nähere Informationen sind aus den Unterlagen ersichtlich

Kennung des Verfahrens: 887d7ea4-33b8-426a-9f8b-3a84aa703eb7

Interne Kennung: MGK 1-25

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-2404

Titel: Haustechnik (Heizung Sanitär) "Abbruch & Neubau Feuerwehrhaus Kundl"

Beschreibung: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe eines Auftrags für die Haustechnik (Heizung Sanitär) für das Bauvorhaben "Abbruch & Neubau Feuerwehrhaus Kundl". Nähere Informationen sind aus den Unterlagen ersichtlich

Interne Kennung: 1

##### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

**5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)  
Land: Österreich

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/10/2026  
Laufzeit: 12 Monate

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Qualität

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 90

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/246991>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/246991>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 5 Monate

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Wird dem Angebot einer Bietergemeinschaft der Zuschlag erteilt, sind die einzelnen Mitglieder der Bietergemeinschaft verpflichtet, ihrem Angebot entsprechend eine Arbeitsgemeinschaft (ARGE) zu bilden. Es sind alle Mitglieder der ARGE zur vertragsgemäßen Leistungserbringung und zur Einhaltung sonstiger Verpflichtungen aus dem Vertrag solidarisch verpflichtet.

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsgericht Tirol

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-4132**

Offizielle Bezeichnung: Marktgemeinde Kundl

Registrierungsnummer: 9110002631148

Postanschrift: Dorfstraße 11

Stadt: Kundl

Postleitzahl: 6250

Land, Gliederung (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Österreich

E-Mail: [ausschreibungen@heid-partner.at](mailto:ausschreibungen@heid-partner.at)

Telefon: +43 19669786

Internetadresse: <https://www.kundl.gv.at/>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### **8.1. ORG-8608**

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Tirol

Registrierungsnummer: 9110022139624

Postanschrift: Michael-Gaismair-Straße 1

Stadt: Innsbruck

Postleitzahl: 6020

Land, Gliederung (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Österreich

E-Mail: [post@lvwg-tirol.gv.at](mailto:post@lvwg-tirol.gv.at)

Telefon: +43 51290170

Internetadresse: <https://www.lvwg-tirol.gv.at/>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-6288

Offizielle Bezeichnung: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Registrierungsnummer: 9110026507337

Postanschrift: Niederlassung Innsbruck, Maria-Theresien-Straße 24

Stadt: Innsbruck

Postleitzahl: 6020

Land, Gliederung (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Österreich

Kontaktperson: RA Dr. Stephan Heid, Mag. Magdalena Ralser

E-Mail: [ausschreibungen@heid-partner.at](mailto:ausschreibungen@heid-partner.at)

Telefon: +43 19669786

Internetadresse: <https://www.heid-partner.at/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c481b0d1-c0b8-47a0-b165-1569bb9ccd86 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/06/2026 12:03:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 424051-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 117/2026

Datum der Veröffentlichung: 19/06/2026