

425187-2026 - Wettbewerb

Schweden – Technische Beratung und Konstruktionsberatung – Ramavtal Statusinventeringar 2026

OJ S 118/2026 22/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sollentuna Kommunfastigheter AB

E-Mail: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Beschreibung: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.

Kennung des Verfahrens: d1073b5d-a431-4039-bf05-7db3b614ab7d

Interne Kennung: SKAB2024-000222

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71310000 Technische Beratung und Konstruktionsberatung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71313000 Umwelttechnische Beratung, 71315200

Bautechnische Beratung, 71318000 Beratungsdienste von Ingenieurbüros, 71530000

Beratung im Bauwesen, 71600000 Technische Tests, Analysen und Beratung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Örebro län (SE124)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kalmar län (SE213)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Blekinge län (SE221)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Värmlands län (SE311)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Zahlungsunfähigkeit:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Beschreibung: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.
Interne Kennung: Ramavtal Statusinventeringar 2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71310000 Technische Beratung und Konstruktionsberatung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71313000 Umwelttechnische Beratung, 71315200

Bautechnische Beratung, 71318000 Beratungsdienste von Ingenieurbüros, 71530000

Beratung im Bauwesen, 71600000 Technische Tests, Analysen und Beratung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Örebro län (SE124)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kalmar län (SE213)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Blekinge län (SE221)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Värmlands län (SE311)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/04/2026

Enddatum der Laufzeit: 01/04/2027

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ref

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94710>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94710>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 72 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb
Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Stockholm
Informationen über die Überprüfungsfristen: Se upphandlingsdokumenten
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Sollentuna Kommunfastigheter AB
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Sollentuna Kommunfastigheter AB
Registrierungsnummer: 559087-2452
Postanschrift: Turebergs torg 1
Stadt: Sollentuna
Postleitzahl: 191 86
Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Schweden
Kontaktperson: Fredrik Dahlström
E-Mail: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com
Telefon: 0706277885

Internetadresse: <https://www.skab.se/>

Profil des Erwerbers: <https://www.skab.se/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registrierungsnummer: 202100-2742
Postanschrift: Tegeluddsvägen 1
Stadt: Stockholm
Postleitzahl: 11541
Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Schweden
E-Mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefon: +46 856168000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a46f3851-ae98-4535-b628-fdf2bcac0272 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 425187-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 118/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/06/2026