

428079-2026 - Wettbewerb

Spanien – Büroreinigung – Servicios integrales de Limpieza, desratización, desinfección y desinsectación, así como de los enseres y mobiliario de todos los locales de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Almería.

OJ S 118/2026 22/06/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: TGSS-Dirección provincial de Almería

E-Mail: almeria.secretariaprovincial.tgss@seg-social.es

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servicios integrales de Limpieza, desratización, desinfección y desinsectación, así como de los enseres y mobiliario de todos los locales de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Almería.

Beschreibung: Servicios integrales de Limpieza, desratización, desinfección y desinsectación, así como de los enseres y mobiliario de todos los locales de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Almería, durante el periodo del 16 de febrero de 2027 a 15 de diciembre de 2028.

Kennung des Verfahrens: ec2bb841-9878-422f-af7e-486e3d142f03

Interne Kennung: 2026/040026-PA

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90920000 Hygienedienste für Gebäude und Anlagen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung, 90922000 Schädlingsbekämpfung, 90923000 Rattenbekämpfung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 631 114,84 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: No podrán contratar los que incurran en alguna de las circunstancias del art. 71 LCSP.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Limpieza de edificios y de locales

Beschreibung: Lote 1: Servicio de limpieza: comprende la prestación del servicio de limpieza ordinaria y, en su caso, extraordinaria de las dependencias, edificios e instalaciones en el Pliego de Prescripciones Técnicas, incluyendo todas aquellas actuaciones necesarias para garantizar su correcto estado de higiene y salubridad, conforme a las condiciones técnicas y de calidad establecidas.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90920000 Hygienedienste für Gebäude und Anlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 Jahr

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización, sin que la duración del mismo incluída dicha prórroga exceda de dos años.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 618 714,84 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Criterio económico lote 1.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Otros criterios relacionados con el objeto del contrato lote 1.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BGbPb7Fqwx%2B1TMyliZmzw%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BGbPb7Fqwx%2B1TMyliZmzw%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Lote 1: Cumplimiento del pago de los salarios del personal adscrito al contrato..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TGSS-Dirección provincial de Almería - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informationen über die Überprüfungsfristen: Contra la resolución cabe formular recurso especial potestativo, ante el Tribunal administrativo Central de Recursos Contractuales,

adscrito al Ministerio de Economía y Hacienda, en el plazo de quince días hábiles a contar desde el día siguiente al de su notificación o publicación, de conformidad con el artículo 44 de la LCSP.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TGSS-
Dirección provincial de Almería - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Desinfección, desinsectación y desratización

Beschreibung: Lote 2: Servicio de desinfección, desinsectación, y desratización (DDD): comprende la prestación del servicio de control integral de plagas, incluyendo las actuaciones de desinfección, desinsectación y desratización que resulten necesarias en las dependencias indicadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, de conformidad con la normativa sanitaria vigente y con las condiciones técnicas establecidas.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90922000 Schädlingsbekämpfung, 90923000 Rattenbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 Jahr

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización, sin que la duración del mismo incluida dicha prórroga exceda de dos años.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 12 400,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Criterio económico lote 2.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Otros criterios relacionados con el objeto del contrato Lote 2.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BGbPb7Fqwx%2B1TMyliZmzw%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BGbPb7Fqwx%2B1TMyliZmzw%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Lote 1: Cumplimiento del pago de los salarios del personal adscrito al contrato..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TGSS-Dirección provincial de Almería - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informationen über die Überprüfungsfristen: Contra la resolución cabe formular recurso especial potestativo, ante el Tribunal administrativo Central de Recursos Contractuales, adscrito al Ministerio de Economía y Hacienda, en el plazo de quince días hábiles a contar desde el día siguiente al de su notificación o publicación, de conformidad con el artículo 44 de la LCSP.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TGSS-Dirección provincial de Almería - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: TGSS-Dirección provincial de Almería

Registrierungsnummer: 10000400057838

Registrierungsnummer: Q0469002J

Stadt: Almería

Postleitzahl: 04007

Land, Gliederung (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanien

Kontaktperson: TGSS-Dirección provincial de Almería

E-Mail: almeria.secretariaprovincial.tgss@seg-social.es

Telefon: 950189909

Fax: 950189809

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2F4DI5wPLRBsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Stadt: MADRID

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Stadt: MADRID

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0a8bb6f6-47c3-4d67-afc2-cf9a6eb1f9f2 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/06/2026 10:58:25 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 428079-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 118/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/06/2026