

## 428118-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Sanierung Bürgelschule Teilprojekt Turnhalle- Los 5

Bauhauptleistungen

OJ S 124/2025 02/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Eberswalde

E-Mail: [ausschreibung@eberswalde.de](mailto:ausschreibung@eberswalde.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Bürgelschule Teilprojekt Turnhalle- Los 5 Bauhauptleistungen

Beschreibung: Sanierung Grundschule Bruno H. Bürgel Teilprojekt Turnhalle- Los 5 Bauhauptleistungen

Kennung des Verfahrens: 90157806-b6db-4971-97a5-7229590e9e9a

Vorherige Bekanntmachung: 268469-2025

Interne Kennung: III-60-AB097-2025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421000 Bautischlerarbeiten, 45262300 Betonarbeiten, 45262500 Maurerarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45262310 Stahlbetonarbeiten, 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Breite Straße 41-44

Stadt: Eberswalde

Postleitzahl: 16225

Land, Gliederung (NUTS): Barnim (DE405)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Gebäude befindet sich im Stadtteil Ostend der Kreisstadt Eberswalde, direkt an der B 167 in Richtung Bad Freienwalde. Bruno-H-Bürgel Grundschule Breite Straße 69 16225 Eberswalde Das Grundstück der Schule/Sporthalle ist über eine Zufahrt von der Hauptstraße aus erreichbar.

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 91 739,22 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP9YYHH4SD Die Bieterkommunikation erfolgt nur über den Vergabemarktplatz Brandenburg. Nicht registrierten Bewerbern können keine Informationen über die Änderungen der Vergabeunterlagen und weiteres übermittelt werden. Die Auftragserteilung erfolgt elektronisch über den Vergabemarktplatz.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung Bürgelschule Teilprojekt Turnhalle- Los 5 Bauhauptleistungen  
Beschreibung: Bauhauptleistungen, u.a. - Baustelleneinrichtung - Beton- und Stahlbetonarbeiten - Mauer- und Putzarbeiten - Trockenbauarbeiten - Tischlerarbeiten - Einbau Holzbalken für Trennvorhang - Regieleistungen Nähere Details finden sich im LV in den Vergabeunterlagen.

Interne Kennung: III-60-AB097-2025

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421000 Bautischlerarbeiten, 45262300 Betonarbeiten, 45262500 Maurerarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45262310 Stahlbetonarbeiten, 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Breite Straße 41-44

Stadt: Eberswalde

Postleitzahl: 16225

Land, Gliederung (NUTS): Barnim (DE405)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Gebäude befindet sich im Stadtteil Ostend der Kreisstadt Eberswalde, direkt an der B 167 in Richtung Bad Freienwalde. Bruno-H-Bürgel Grundschule Breite Straße 69 16225 Eberswalde Das Grundstück der Schule/Sporthalle ist über eine Zufahrt von der Hauptstraße aus erreichbar.

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 09/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 05/09/2025

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 268469-2025

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Mindestlohn nach brandenburgischen Vergabegesetz

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: niedrigster Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers vergangen sind, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Eberswalde

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Eberswalde

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 140 487,65 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner****Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Bauunternehmung Sedelies GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: BR127FA27FA

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 140 487,65 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: III-60-AB097-2025

Titel: Sanierung Bürgerschule TP Turnhalle - Los 5 Bauhauptleistungen

Datum der Auswahl des Gewinners: 18/06/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 30/06/2025

**6.1.4. Statistische Informationen****Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
**Bandbreite der Angebote:**  
Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 140 487,65 EUR  
Wert des höchsten zulässigen Angebots: 297 427,74 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Eberswalde  
Registrierungsnummer: 12-12992262150183-03  
Postanschrift: Breite Straße 41-44  
Stadt: Eberswalde  
Postleitzahl: 16225  
Land, Gliederung (NUTS): Barnim (DE405)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Tiefbauamt, SG Zentrale Vergabestelle und Bauverwaltung  
E-Mail: [ausschreibung@eberswalde.de](mailto:ausschreibung@eberswalde.de)  
Telefon: +49 333464651  
Profil des Erwerbers: <http://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Stadt Eberswalde  
Registrierungsnummer: 12-12992262150183-03  
Postanschrift: Breite Straße 41-44  
Stadt: Eberswalde  
Postleitzahl: 16225

Land, Gliederung (NUTS): Barnim (DE405)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Tiefbauamt, SG Zentrale Vergabestelle und Bauverwaltung

E-Mail: [ausschreibung@eberswalde.de](mailto:ausschreibung@eberswalde.de)

Telefon: +49 333464651

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registrierungsnummer: 12-121096894457006-49

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: [poststelle@mwae.brandenburg.de](mailto:poststelle@mwae.brandenburg.de)

Telefon: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Bauunternehmung Sedelies GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 318652335

Postanschrift: Gewerbepark Meyenburg 18b

Stadt: Schwedt OT Meyenburg

Postleitzahl: 16303

Land, Gliederung (NUTS): Uckermark (DE401)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@bauunternehmung-sedelies.de](mailto:info@bauunternehmung-sedelies.de)

Telefon: +49 3332 835600

Fax: +49 3332 835610

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

**Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d0bf56bc-4033-4664-8af0-354b4300fac2 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/07/2025 08:57:57 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 428118-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 124/2025

Datum der Veröffentlichung: 02/07/2025