

428471-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen – FRK_OP_300_ARC 06_Fenster und Außentüren

OJ S 119/2026 24/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

E-Mail: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: FRK_OP_300_ARC 06_Fenster und Außentüren

Beschreibung: Kurzbeschreibung der Beschaffung: FRK_OP_FRK_OP_300_ARC 06_Fenster und Außentüren

Kennung des Verfahrens: 0e830aca-b124-4fc1-b281-b94133bb7404

Interne Kennung: FRK_OP_FRK_OP_300_ARC 06

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Königswarterstrasse 8-16

Stadt: Frankfurt am Main

Postleitzahl: 60316

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1. Los: LOT-0010

Titel: FRK_OP_300_ARC 06_Fenster und Außentüren

Beschreibung: Die Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V. beabsichtigen am Standort Klinik Rotes Kreuz in Frankfurt am Main die Funktionseinheit Zentral-OP, um einen Operationsaal mit entsprechenden Nebenflächen zu erweitern. Projektiert ist der Anbau eines zweigeschossigen nicht unterkellerten Gebäudes mit zentraler Lüftungstechnik auf dem begrünten Flachdach. Die Angliederung an das Bestandsgebäude erfolgt über einen kleinen Patio in unmittelbarer Verlängerung der bestehenden OP-Magistrale. Der bestehende Aufwachraum - im südlichen Gebäudeteil verortet - wird um einen Isolierbereich mit zwei Bettplätzen erweitert. Im Erdgeschoss des Erweiterungsbaus sind Arztdiensträume mit eigenem Zugang verortet. Die Haupteinschließung während der Baumaßnahme des neuen OP-Anbaus erfolgt über einen Verbindungsflur auf der Westseite des Bestandsgebäudes. Auf dem Klinikgelände werden weitere Baumaßnahmen realisiert. Die Gesamtkosten für diese Maßnahme betragen rund 8.17 Mio. € brutto. Für dieses Projekt werden Fördermittel eingesetzt. Die Arbeiten finden in städtebaulicher Enge bei laufendem Krankenhausbetrieb statt. Der Zugang zum Baugelände im Innenhof des Klinikcampus ist über die Königswarterstrasse gegeben. ; ;

Baustelleneinrichtung; 1,000 Stk Baustelleneinrichtung; 1,000 Psch Baukran/Mobilkran; 1,000 psch Aufmaß; 1,000 psch Statischer Nachweis; Muster; 1,000 psch Handmuster; 1,000 psch Handmuster Beschläge; 1,000 psch Handmuster Glasscheiben; 1,000 psch Handmuster Aluminiumglattblech; 1,000 psch Handmuster Sonnenschutz; Fensterarbeiten; 1,000 psch Technische Bearbeitung Fensterkonstruktionen; 140,000 m Vorwandmontage-Zargensystem für die Fenstermontage; 56,000 Stk 90° Eckausbildungen; 140,000 m Abdichtung; 15,000 m Aluminium-Fensterbank; 8,000 Stk Seithl. Fensterbank-Abschlüsse WDVS Fassade; 2,000 Stk Seithl. Fensterbank-Abschlüsse VHF; 5,500 m Fensterbank Innen; Außenfenster; 1,000 Stk OP - Ansicht West - 1.OG - Achse C-D/4' - Außenfenster, Aluminium, Festverglasung (Pos. 2.1.2-V); 3,000 Stk OP - Ansicht Süd - 1.OG - Achse F/1'-4' - Außenfenster, Aluminium, Dreh-Kipp-Flügel 2-Flügl (Pos. 3.1.1-F; Pos. 3.1.2-F; Pos. 3.1.3-F); Bauteil OP - Fensterbank Außen; 1,000 Stk OP - Ansicht West - 1.OG - Achse C-D/4' - Fensterbank, Alu 5 mm 3-fach gekant (Pos. 2.1.2-V); 3,000 Stk OP - Ansicht Süd - 1.OG - Achse F/1'-4' - Fensterbank, Alu 5 mm 3-fach gekant (Pos. 3.1.1-F; Pos. 3.1.2-F; Pos. 3.1.3-F); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - 1.OG Achse C-D/1-2' - Fensterbank, Alu 5 mm 3-fach gekant (Pos. 6.1.1-V; Pos. 6.1.2-T); Bauteil OP - Fensterbank Innen; 3,000 Stk OP - Ansicht Süd - 1.OG - Achse F/1'-4' - Fensterbrett, Stein (Pos. 3.1.1-F; Pos. 3.1.2-F; Pos. 3.1.3-F); 1,000 psch Zulage - Erhöhte chemische Beständigkeit; Außentürarbeiten; 1,000 Stk Technische Bearbeitung Türkonstruktionen; 28,000 Stk 90° Eckausbildungen; 10,000 m Sockeldämmelement für die Türmontage; 70,000 m Vorwandmontage-Zargensystem für die Türmontage; 70,000 m Abdichtung; 10,000 m Bauwerks-Abdichtung - bodentiefe Elemente; Bauteil OP – Außenfenstertür; 1,000 Stk OP - Ansicht West - EG - Achse A-B/4' - Terrassentür 2. Rettungsweg, Aluminium, Dreh-Kipp-Flügel 1-Flügl (Pos. 2.0.2-F); 3,000 Stk OP - Ansicht West - EG - Achse B-D/4' - Fenstertür Bodentief, Aluminium, Dreh-Kipp-Flügel 1-Flügl (Pos. 2.0.3-F; Pos. 2.0.4-F; Pos. 2.0.5-F); 1,000 Stk OP - Ansicht West - EG - Achse D-E/4' - Fenstertür Bodentief, Aluminium, Dreh-Kipp-Flügel 2-Flügl (Pos. 2.0.6-F); Bauteil OP - Fassadenelement EG Hof - Außentür mit Festfeld; 1,000 Stk OP - Ansicht Süd - EG - Achse E/2'-3' - Außenfenster Bodentief, Aluminium, Festverglasung (Pos. 3.0.1-V); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - EG - Achse D-E/2' - Außenfenster Bodentief, Aluminium, Festverglasung (Pos. 5.0.1-V); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - EG Achse D-E/2' - Eingangstür Hauptrettungsweg, Aluminium, 2-Flügl (Pos. 5.0.2-T); 1,000 Stk OP - Zulage Ganzglasaußenecke 90 grad (Pos. 3.0.1-V mit Pos. 5.0.1-V))

Bauteil OP - Fassadenelement 1.OG Hof - Außentür mit Festfeld; 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - 1.OG Achse C-D/1-2' - Außenfenster Bodentief, Aluminium, Festverglasung (Pos. 5.1.1-V); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - 1.OG Achse C-D/1-2' - Außentür Hauptrettungsweg, Aluminium, 1-Flügl (Pos. 5.1.2-T); Sonnenschutzarbeiten; 1,000 psch Montageplanung Elektro; 16,000 m Raffstorekasten Fenster; 16,000 m Zulage Kasten Verschattung Bauseits geschlossen - Alu 2 mm 4-fach gekant; 16,000 m Zulage Alu F-Profil; Bauteil OP – Raffstore; 1,000 Stk OP - Ansicht West - EG - Achse A-B/4' - Außenliegender Sonnenschutz, Raffstore 2. Rettungsweg (Pos. 2.0.2-F); 3,000 Stk OP - Ansicht West - EG - Achse B-D/4' - Außenliegender Sonnenschutz, Raffstore (Pos. 2.0.3-F; Pos. 2.0.4-F; Pos. 2.0.5-F); 1,000 Stk OP - Ansicht West - EG - Achse D-E/4' - Außenliegender Sonnenschutz, Raffstore (Pos. 2.0.6-F); 1,000 Stk OP - Ansicht West - 1.OG - Achse C-D/4' - Außenliegender Sonnenschutz, Raffstore (Pos. 2.1.2-V); 3,000 Stk OP - Ansicht Süd - 1.OG - Achse F/1'-4' - Außenliegender Sonnenschutz, Raffstore (Pos. 3.1.1-F; Pos. 3.1.2-F; Pos. 3.1.3-F); Bauteil OP – Blechleibung; 30,000 m Anschlussprofil Alu F-Profil; 1,000 Stk OP - Ansicht Süd - EG - Achse E/2'-3' - Außenleibung oben, Alu 2 mm 3-fach gekant (Pos. 3.0.1-V); 1,000 Stk OP - Ansicht Süd - EG - Achse E/2'-3' - Außenleibung links, Alu 2 mm 3-fach gekant (Pos. 3.0.1-V); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - EG - Achse D-E/2' - Außenleibung oben, Alu 2 mm 3-fach gekant (Pos. 5.0.1-V; Pos. 5.0.2-T); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - EG - Achse D-E/2' - Außenleibung rechts, Alu 2 mm 3-fach gekant (Pos. 5.0.1-V; Pos. 5.0.2-T); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - 1.OG Achse C-D/1-2' - Außenleibung links, Alu 2 mm 3-fach gekant (Pos. 6.1.1-V; Pos. 6.1.2-T); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - 1.OG Achse C-D/1-2' - Außenleibung oben, Alu 2 mm 3-fach gekant (Pos. 6.1.1-V; Pos. 6.1.2-T); 1,000 Stk OP - Ansicht Lichthof - 1.OG Achse C-D/1-2' - Außenleibung rechts, Alu 2 mm 3-fach gekant (Pos. 6.1.1-V; Pos. 6.1.2-T)

Interne Kennung: LOT-0001 FRK_OP_300_ARC 06

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Königswarterstrasse 8-16

Stadt: Frankfurt am Main

Postleitzahl: 60316

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 55 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100%

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E53335194>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E53335194>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/07/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 52 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Unterlagen werden nachgefordert

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/07/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Zur Öffnung der Angebote sind Bieter nicht zugelassen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Die

Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform

abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der

alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte

Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem

Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation, die Angebote bearbeitet: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Registrierungsnummer: 140141

Postanschrift: Königswarterstraße 8-16

Stadt: Frankfurt

Postleitzahl: 60316

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

Kontaktperson: be.spoke advisory services

E-Mail: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Telefon: +4969204367716

Internetadresse: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: DE812056745

Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 61511126603

Fax: +49 611327648534

Internetadresse: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Schlichtungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e23bb1ef-ad76-47a0-8076-72ef1324771f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/06/2026 12:37:02 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 428471-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 119/2026

Datum der Veröffentlichung: 24/06/2026