

**Deutschland-Pfaffenhofen an der Ilm: Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen****OJ S 135/2023 17/07/2023****Bekanntmachung vergebener Aufträge  
Dienstleistungen****Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Pfaffenhofen a. d. Ilm

Postanschrift: Hauptplatz 1 und 18

Ort: Pfaffenhofen an der Ilm

NUTS-Code: DE21J Pfaffenhofen a. d. Ilm

Postleitzahl: 85276

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Meixner + Partner GmbH, Gögginger Str. 93, 86199 Augsburg

E-Mail: [vgv@meixner-partner.de](mailto:vgv@meixner-partner.de)

Telefon: +49 82150105197

Fax: +49 8215010510

**Internet-Adresse(n):**Hauptadresse: <https://pfaffenhofen.de/>Adresse des Beschafferprofils: <https://pfaffenhofen.de/>**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Neubau der Kindertagesstätte St. Elisabeth - Objektplanung der Freianlagen gem. § 38 ff

HOAI 2021, LPH 1-9 bei stufenweiser Beauftragung

Referenznummer der Bekanntmachung: 221110\_VgV\_FA

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Die Stadt Pfaffenhofen a. d. Ilm plant den Neubau der Kindertagesstätte St. Elisabeth mit 3 Krippengruppen für

insg. ca. 39 Krippenplätze und 5 Kindergartengruppen für insg. ca. 130 Kindergartenplätzen. Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der Objektplanung der Freianlagen gem. § 38 ff HOAI 2021, LPH 1-9 bei stufenweiser Beauftragung.

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE21J Pfaffenhofen a. d. Ilm

Hauptort der Ausführung: Pfaffenhofen a. d. Ilm

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der Objektplanung der Freianlagen gem. § 38 ff HOAI 2021, LPH 1-9

bei stufenweiser Beauftragung.

Die Stadt Pfaffenhofen a. d. Ilm plant den Neubau der Kindertagesstätte St. Elisabeth mit 3 Krippengruppen für

insg. ca. 39 Krippenplätze und 5 Kindergartengruppen für insg. ca. 130 Kindergartenplätzen.

Der Neubau soll

nördlich des bestehenden Kindergartens auf dem innerstädtischen Grundstück mit der Flur-Nr. 1122 errichtet

werden, das derzeit als Wohnwohnmobilstellplatz genutzt wird.

Die Leistungsphasen 1 und 2 der Objektplanung wurden bereits vom Auftraggeber erbracht. Die Unterlagen

werden den Bietern zur Verfügung gestellt.

Der Neubau ist als Holzbau mit hohem Vorfertigungsgrad und hoher Energieeffizienz vorgesehen.

Ggf. werden auch verschiedene besondere Leistungen beauftragt werden. Die Planungsleistungen werden der HZ III zugeordnet.

Bei diesem Projekt werden Förderungen beantragt werden.

Zeitschiene:

Die Vergabeverhandlung findet voraussichtlich Anfang März 2023 statt. Die Auftragsvergabe und der

unmittelbar darauffolgende Projektstart ist für Anfang April 2023 vorgesehen.

Der Baubeginn ist für Frühjahr 2024 geplant. Die Fertigstellung soll zum 1.7.2025, die Inbetriebnahme (mit

abgeschlossener Mängelbeseitigung) zum 1.9.2025 erfolgen.

Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, die Frist für die Einreichung der Angebote (in der 2.

Verfahrensstufe) gemäß § 17 Abs. 7 VgV zu verkürzen. Die Frist wird jedoch mindestens 10 Tage betragen,

gerechnet ab dem Tag nach der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe.

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Projektteam / Gewichtung: 34

Qualitätskriterium - Name: Herangehensweise an die konkrete Planungsaufgabe / Gewichtung : 41

Kostenkriterium - Name: Honorar / Gewichtung: 25

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

- Stufe 1: LPH 1+2, gem. § 55 HOAI 2021,
- Stufe 2: LPH 3+4, gem. § 55 HOAI 2021,
- Stufe 3: LPH 5-7, gem. § 55 HOAI 2021,
- Stufe 4: LPH 8+9, gem. § 55 HOAI 2021.

Zunächst wird nur die Stufe 1 beauftragt.

Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Stufen oder etwaiger besonderer Leistungen besteht nicht.

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

##### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2022/S 240-692488](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

#### **Bezeichnung des Auftrags:**

Neubau der Kindertagesstätte St. Elisabeth - Objektplanung der Freianlagen gem. § 38 ff HOAI 2021, LPH 1-9 bei stufenweiser Beauftragung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

16/05/2023

### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 4

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 4

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 4

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: WipflerPLAN Planungsgesellschaft mbH

Postanschrift: Hohenwarter Straße 124

Ort: Pfaffenhofen

NUTS-Code: DE21J Pfaffenhofen a. d. Ilm

Postleitzahl: 85276

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 1,00 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 1,00 EUR

### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

#### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Ort: München

Postleitzahl: 80534

Land: Deutschland

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

#### **VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Ort: München

Postleitzahl: 80534

Land: Deutschland

#### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: (Siehe VI.4.1)

Ort: München

Land: Deutschland

### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

12/07/2023