

4320-2025 - Ergebnis

Deutschland – Wasserinstallationsarbeiten – Sanitär - Schwaigweg 1 / Am Dorfbach 15

OJ S 3/2025 06/01/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Ohlstadt

E-Mail: info@ohlstadt.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sanitär - Schwaigweg 1 / Am Dorfbach 15

Beschreibung: Sanitär - Schwaigweg 1 / Am Dorfbach 15 Das Grundstück ist derzeit mit einem ortsbildprägenden Wohnstallhaus bebaut. Das geplante Bauvorhaben besteht aus der Kernsanierung des Gebäudeteils auf Fl.Nr. 47, sowie Abbruch und Ersatzneubau des Gebäudeteils auf Fl.Nr. 47/1, einschl. einer unter dem Neubau liegenden Tiefgarage mit 12 Stellplätzen. Auf den oberirdischen Bereich entfallen im ähnlichen Umriss des Bestands 3 Geschosse, sowie ein Galeriegeschoss im Dachraum. Das Gebäude wird von der Gemeinde Ohlstadt als Bürgerhaus deklariert und enthält mehrere Nutzungen: einen Generationentreff, Räume für Veranstaltung und Vereine, die Tourist-Information, öffentliche Toiletten, einen Multifunktionsraum für die Gemeinde, drei Wohnungen, sowie zwei Gewerbeeinheiten mit jeweiliger Galerieebene. Es wird gemäß Bayerischer Bauordnung der Gebäudeklasse 3 zugeordnet. Auftragsgegenstand: - Trinkwasser kalt ab Hausanschluss für Versorgung der Zapfstellen im Gebäude - Einbau Wasserenthärtung für die Versorgung der Zapfstellen im Gebäude- Warmwasserbereitung über Wohnungsstationen für Trinkwasserversorgung Warmwasser der Wohneinheiten und dezentral über Elektro-Durchlauferhitzer an den anderen Zapfstellen - Rohrleitungen Edelstahl Trinkwasser gepresst in der Verteilung / Stränge - Rohrleitung Mehrschichtverbundrohr gepresst in den Vorwänden- Entwässerung Kunststoffrohr schallgedämmt - Sanitäre Einrichtungsgegenstände mit Zubehör und Vorwandelemente Trockenbau - Dämmung der Trinkwasserleitungen Menge Dim. Bezeichnung 1 St Hauswasserstation DN 32 1 St Wasserenthärtung 3 St Anschluss Wohnungsstationen DN 20 20 St Armaturen DN 15 – DN 32 325 lfdm Rohrleitungen Trinkwasser Edelstahl Pressfitting System DN 15 - 32 325 lfdm Dämmung Trinkwasserleitung DN 15 – 32 40 St Brandschutzdämmung DN 15 – 32 280 lfdm Abwasserleitung PE DN 50 – DN 100 25 St Brandschott DN 50 - 100 11 St WC-Anlage mit Installationsregister und Zubehör 1 St WC-Anlage behinderten gerecht mit Installationsregister und Zubehör 6 St Urinale mit Installationsregister und Elektronik 8 St Waschtisch-Anlage mit Installationsregister und Zubehör 1 St Waschtisch-Anlage behinderten gerecht mit Installationsregister und Zubehör 3 St Badewannen mit Installationsregister und Brausegarnitur 2 St Ausgussbecken mit Installationsregister und Zubehör 10 St Spülen- und Waschmaschinen-Anschlüsse 14 St Untertisch-Elektro-Durchlauferhitzer 2 St Übertisch-Elektro-Durchlauferhitzer 1 St Spül-Station
Kennung des Verfahrens: dd0742a6-dab2-4f1f-9dcd-cc39be42a35f

Vorherige Bekanntmachung: 669779-2024

Interne Kennung: OHL-2024/16

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Aufgrund der Vorankündigung wurde das Verfahren beschleunigt.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45332200 Wasserinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45332300 Verlegen von Abwasserleitungen, 45332400

Installation von Sanitäreinrichtungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schwaigweg 1 Am Dorfbach 15

Stadt: Ohlstadt

Postleitzahl: 82441

Land, Gliederung (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Es handelt sich um ein Gebäude mit zwei verschiedenen Anschriften.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Der Aufruf zum Wettbewerb ist beendet

Zusätzliche Informationen: 1. Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.27) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für

Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der

Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden. Die

Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. 2. Der

Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen von ausbeuterischer Kinderarbeit sind insbesondere folgende Produkte betroffen ist:- Sportbekleidung, Sportartikel, insbesondere Bälle- Spielwaren- Teppiche- Textilien- Lederprodukte- Billigprodukte aus Holz- Natursteine- Agrarprodukte wie z.B. Kaffee, Kakao, Orangen- oder Tomatensaft. Dafür ist die

"Eigenerklärung Kinderarbeit" (FB 2491) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben.

Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem.

den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten

Bewerbern über die Vergabepattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform

eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die

Vergabepattform. 3. Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen zu verwendenden

Holzprodukte zertifiziert sind. Alle zu verwendenden Holzprodukte müssen nach FSC, PEFC

oder gleichwertig zertifiziert sein oder die für das jeweilige Herkunftsland geltenden Kriterien

des FSC oder PEFC einzeln erfüllen. Dafür ist die "Eigenerklärung zur Verwendung von

Holzprodukten" (FB 248) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung

ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen

der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über

die Vergabepattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden. Die

Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. 4. Der

Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen die Vermeidung, Verwertung und

Beseitigung von Bau- und Abbruchabfällen sowie Baustellenabfällen regelt. Dafür ist die

“Ergänzung der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes Abfall“ (FB 241) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Ergänzung der Aufforderung zur Abgabe eines Angebots ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. 5. Auf die Vorschriften der VOB/B, VOB/C und dem BGB wird Bezug genommen und im weiteren Verfahren angewandt.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanitär - Schwaigweg 1 / Am Dorfbach 15

Beschreibung: Sanitär - Schwaigweg 1 / Am Dorfbach 15 Das Grundstück ist derzeit mit einem ortsbildprägenden Wohnstallhaus bebaut. Das geplante Bauvorhaben besteht aus der Kernsanierung des Gebäudeteils auf Fl.Nr. 47, sowie Abbruch und Ersatzneubau des Gebäudeteils auf Fl.Nr. 47/1, einschl. einer unter dem Neubau liegenden Tiefgarage mit 12 Stellplätzen. Auf den oberirdischen Bereich entfallen im ähnlichen Umriss des Bestands 3 Geschosse, sowie ein Galeriegeschoss im Dachraum. Das Gebäude wird von der Gemeinde Ohlstadt als Bürgerhaus deklariert und enthält mehrere Nutzungen: einen Generationentreff, Räume für Veranstaltung und Vereine, die Tourist-Information, öffentliche Toiletten, einen Multifunktionsraum für die Gemeinde, drei Wohnungen, sowie zwei Gewerbeeinheiten mit jeweiliger Galerieebene. Es wird gemäß Bayerischer Bauordnung der Gebäudeklasse 3 zugeordnet. Auftragsgegenstand:- Trinkwasser kalt ab Hausanschluss für Versorgung der Zapfstellen im Gebäude - Einbau Wasserenthärtung für die Versorgung der Zapfstellen im Gebäude- Warmwasserbereitung über Wohnungsstationen für Trinkwasserversorgung Warmwasser der Wohneinheiten und dezentral über Elektro-Durchlauferhitzer an den anderen Zapfstellen - Rohrleitungen Edelstahl Trinkwasser gepresst in der Verteilung / Stränge - Rohrleitung Mehrschichtverbundrohr gepresst in den Vorwänden- Entwässerung Kunststoffrohr schallgedämmt - Sanitäre Einrichtungsgegenstände mit Zubehör und Vorwandelemente Trockenbau - Dämmung der Trinkwasserleitungen Menge Dim. Bezeichnung 1 St Hauswasserstation DN 32 1 St Wasserenthärtung 3 St Anschluss Wohnungsstationen DN 20 20 St Armaturen DN 15 – DN 32 32 5 lfdm Rohrleitungen Trinkwasser Edelstahl Pressfitting System DN 15 - 32 32 5 lfdm Dämmung Trinkwasserleitung DN 15 – 32 40 St Brandschutzdämmung DN 15 – 32 280 lfdm Abwasserleitung PE DN 50 – DN 100 25 St Brandschott DN 50 - 100 1 St WC-Anlage mit Installationsregister und Zubehör 1 St WC-Anlage behinderten gerecht mit Installationsregister und Zubehör 6 St Urinale mit Installationsregister und Elektronik 8 St Waschtisch-Anlage mit Installationsregister und Zubehör 1 St Waschtisch-Anlage behinderten gerecht mit Installationsregister und Zubehör 3 St Badewannen mit Installationsregister und Brausegarnitur 2 St Ausgussbecken mit Installationsregister und Zubehör 10 St Spülen- und Waschmaschinen-Anschlüsse 14 St Untertisch-Elektro-Durchlauferhitzer 2 St Übertisch-Elektro-Durchlauferhitzer 1 St Spül-Station Interne Kennung: OHL-2024/16

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45332200 Wasserinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45332300 Verlegen von Abwasserleitungen, 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schwaigweg 1 Am Dorfbach 15

Stadt: Ohlstadt

Postleitzahl: 82441

Land, Gliederung (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Es handelt sich um ein Gebäude mit zwei verschiedenen Anschriften.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 84 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Der Preis ist das einzige Kriterium.

Beschreibung: Es wurde als Zuschlagskriterium lediglich das Kriterium "Preis" ausgewählt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3

GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeinde

Ohlstadt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Gemeinde Ohlstadt

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 115 175,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.3. Nicht erfolgreiche Bieter

Nicht erfolgreiche Bieter

:

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Nicht erfolgreiche Bieter

:

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Nicht erfolgreiche Bieter

:

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Ohlstadt

Registrierungsnummer: 180 127

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Ohlstadt

Postleitzahl: 82441

Land, Gliederung (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Land: Deutschland

E-Mail: info@ohlstadt.de

Telefon: 08841 6712-0

Fax: 08841 6712-44

Internetadresse: <https://www.ohlstadt.de/de/>

Profil des Erwerbers: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: DE 811335517

Postanschrift: Maximilianstr. 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

Internetadresse: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6de7f7c5-18ec-4e6b-81f1-48adb6859c49 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/01/2025 12:31:02 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 4320-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 3/2025

Datum der Veröffentlichung: 06/01/2025