

432350-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Modernisierung/Instandsetzung, Otterkiez 1-21u,
14478 Potsdam-Schlaatz, GU-Leistung
OJ S 120/2026 25/06/2026
Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: ProPotsdam GmbH

E-Mail: vergabe@propotsdam.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Modernisierung/Instandsetzung, Otterkiez 1-21u, 14478 Potsdam-Schlaatz, GU-Leistung
Beschreibung: Maßnahmen: - die energetische Gebäudehüllenertüchtigung (Dach/Fassade /teilweise Fenster-Balkontüren, Hauseingangstüren) - die Erneuerung bestehender haustechnischer Anlagen (Sanitär-, Heizungs-, Lüftungsinstallationen) nach jeweiligem Erfordernis - Strang-Erneuerungen, Badsanierung - Teilerneuerung der Elektroinstallation - Neubau einer Aufzugsanlage im Otterkiez 1 - Zusammenlegung von Wohnungen im 3. und 4. Geschoss im Otterkiez 1/17/19/21, um den 2. Rettungsweg gewährleisten zu können - Komplette Sanierung von Leerwohnungen - Instandsetzung der Treppenhäuser
Kennung des Verfahrens: 93b73654-494c-4e96-b108-7b74c8dde76f
Interne Kennung: MI.102306_OTT_GU

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Potsdam
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Modernisierung/Instandsetzung, Otterkiez 1-21u, 14478 Potsdam-Schlaatz, GU-Leistung
Beschreibung: Maßnahmen: - die energetische Gebäudehüllenertüchtigung (Dach/Fassade /teilweise Fenster-Balkontüren, Hauseingangstüren) - die Erneuerung bestehender haustechnischer Anlagen (Sanitär-, Heizungs-, Lüftungsinstallationen) nach jeweiligem Erfordernis - Strang-Erneuerungen, Badsanierung - Teilerneuerung der Elektroinstallation -

Neubau einer Aufzugsanlage im Otterkiez 1 - Zusammenlegung von Wohnungen im 3. und 4. Geschoss im Otterkiez 1/17/19/21, um den 2. Rettungsweg gewährleisten zu können -
Komplette Sanierung von Leerwohnungen - Instandsetzung der Treppenhäuser
Interne Kennung: MI.102306_OTT_GU

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Potsdam
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Deutschland

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,01 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: B&O Bau- und Gebäudetechnik GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000
Wert des Angebots: 0,01 EUR

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 6110143320
Datum des Vertragsabschlusses: 18/09/2025

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 628602-2025

Identifikator des geänderten Vertrags: 6110143320

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Es sind zusätzliche Liefer-, Bau- oder Dienstleistungen erforderlich geworden, die nicht in den ursprünglichen Vergabeunterlagen vorgesehen waren, und ein Wechsel des Auftragnehmers kann aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen nicht erfolgen und wäre mit erheblichen Schwierigkeiten oder beträchtlichen Zusatzkosten für den öffentlichen Auftraggeber verbunden, und der Preis nicht um mehr als 50 % des Wertes des ursprünglichen Auftrags erhöht wird.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Es sind zusätzliche Liefer-, Bau- oder Dienstleistungen erforderlich geworden, die nicht in den ursprünglichen Vergabeunterlagen vorgesehen waren.

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registrierungsnummer: 000

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: ProPotsdam GmbH

Registrierungsnummer: HRB 1294 P

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14469

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@propotsdam.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: B&O Bau- und Gebäudetechnik GmbH & Co. KG

Registrierungsnummer: keine Angabe

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13086

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4d019c5f-697e-4084-b99f-f4e03a537747 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/06/2026 11:18:04 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 432350-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 120/2026

Datum der Veröffentlichung: 25/06/2026