

## 432458-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Sanierung Schulzentrum am Berg

OJ S 139/2024 18/07/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wendlingen am Neckar

E-Mail: [s.freiesleben@thost.de](mailto:s.freiesleben@thost.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Schulzentrum am Berg

Beschreibung: Abschnitts- und Stufenweise Vergabe von Planungsleistungen der Lph 1-8 gem. HOAI für die Sanierung des Schulzentrums am Berg in Wendlingen am Neckar

Kennung des Verfahrens: 93787439-f2dc-471b-8c03-1fcd3d80d49e

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Schulzentrum am Berg - Wendlingen am Neckar

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die Bewerbungsunterlagen stehen über die Vergabepattform unter [www.subreport-elvis.de](http://www.subreport-elvis.de) bis zum Ablauf der Frist zum Herunterladen bereit und sind nur auf diesem Weg erhältlich. Die Bewerber müssen sich eigenverantwortlich über ggf.

nachgereichte Dokumente über die Vergabepattform informieren. Für die Abgabe des Angebotes sind zwingend die von der Vergabestelle vorgegebenen Unterlagen zu verwenden und ausgefüllt online einzureichen. Die Angebotsabgabe erfolgt ebenfalls elektronisch über die Vergabepattform. Das Verfahren wird elektronisch durchgeführt, eine postalische oder eigenhändige Abgabe oder eine Abgabe per Mail ist nicht zulässig. Fragen zum Verfahren sind schriftlich über die Vergabepattform zu stellen.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

## 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fachplanungsleistungen Elektrotechnik für die Sanierung des Schulzentrums am Berg in Wendlingen am Neckar

Beschreibung: Die Stadt Wendlingen am Neckar plant die Sanierung des Schulzentrums am Berg durchzuführen. Dieses besteht aus - Robert-Bosch-Gymnasium, Baujahr 1973 - Johannes-Kepler-Realschule; Hauptbau Baujahr 1969, Fachbau Baujahr 1963, Pavillon Baujahr 1968 - Sporthalle am Berg, Baujahr 1975 - Mensa, Baujahr 2013 (nicht sanierungsbedürftig) - Anbau am Fachbau, Baujahr 1995 (nicht sanierungsbedürftig) Die Sanierung umfasst die energetische Sanierung der Gebäude, die komplette Innensanierung sowie die Sanierung der Haustechnik (H, L, S und E). Während der Baumaßnahmen wird der Schulbetrieb in eine auf dem Schulhof aufgestellten Containeranlage verlagert. Die abschnittsweise Sanierung wird sich voraussichtlich über einen Zeitraum von 8-9 Jahren erstrecken. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Interne Kennung: GSB\_ELT

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt phasen- und stufenweise. Zunächst wird die Leistungsphase 1-2 für die Planung des Gesamtprojektes „Schulzentrum am Berg“ beauftragt und auf Grundlage der Kostenschätzung abgerechnet und abgeschlossen. Daraufhin erfolgt die Beauftragung zur Sanierungsmaßnahme der Johannes-Kepler-Realschule zunächst für die Leistungsphase 3. Nach Baubeschluss durch die entsprechenden Gremien werden die Leistungsphasen 4-8 beauftragt. Anschließend wird das Robert-Bosch-Gymnasium saniert. Auch hier wird zunächst die Leistungsphase 3 und später die Leistungsphasen 4-8 beauftragt. Genauso verhält es sich bei der darauffolgenden Sanierungsmaßnahme der Sporthalle am Berg. Der Auftraggeber ist in seiner Entscheidung über die Weiterbeauftragung frei; ein Anspruch auf Übertragung weiterer Leistungen besteht nicht.

### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Schulzentrum am Berg - Wendlingen am Neckar

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 9 Jahre

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance#

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektumsetzung:

Beschreibung: Das Bewertungsgremium bewertet erste Ideen zur Umsetzung. Zu diesem Zweck kann der Bieter z. B. anhand von Referenzprojekten seine Herangehensweise erläutern. Das Bewertungsgremium bewertet und fordert keine Entwürfe. Bewertet wird, welche Schlussfolgerungen der Bieter aus den vorhandenen Informationen für seine Planung zieht und welche ersten Ansätze er hieraus für seine projektspezifischen Planungstätigkeit ableitet. Je projektspezifischer der Bieter seine Schlussfolgerungen präsentiert, umso besser wird das Angebot bewertet. Die erreichbare Punktzahl ergibt sich wie folgt: - Sehr gut erfüllt: 5 Punkte - Gut erfüllt: 4 Punkte - Befriedigend erfüllt: 3 Punkte - Ausreichend erfüllt: 2 Punkte - Mangelhaft erfüllt: 1 Punkt

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektorganisation:

Beschreibung: Das Bewertungsgremium bewertet zum einen, wie der Bieter die Kommunikation und die Schnittstellen zum AG, den sonstigen involvierten öffentlichen Stellen und den weiteren Planungsbeteiligten organisiert. Darüber hinaus bewertet das Bewertungsgremium die interne Organisation und Aufgabeverteilung im Projektteam. Ferner wird durch das Gremium bewertet, wie der Bieter an konkreten Beispielen z.B. anhand von Referenzprojekten die Abstimmungs-/Planungsvorgänge organisiert und dabei die Qualität, die Kosten und die Termine sichert. Die erreichbare Punktzahl ergibt sich wie folgt: - Sehr gut erfüllt: 5 Punkte - Gut erfüllt: 4 Punkte - Befriedigend erfüllt: 3 Punkte - Ausreichend erfüllt: 2 Punkte - Mangelhaft erfüllt: 1 Punkt

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot:

Beschreibung: Bezüglich des Kriteriums „Honorarangebot“ erhält das günstigste Angebot 5 von 5 möglichen Punkten. Ein fiktives Angebot, das 30% teurer als das günstigste Angebot ist, erhält 1 Punkt, dazwischen wird linear interpoliert.

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Projektumsetzung: maximal erreichbare Punktzahl 5 Punkte x Gewichtung 30 ergibt maximal 150 Punkte. Projektorganisation: maximal erreichbare Punktzahl 5 Punkte x Gewichtung 20 ergibt maximal 100 Punkte. Honorar: maximal erreichbare Punktzahl 5 Punkte x Gewichtung 50 ergibt maximal 250 Punkte. Gesamtsumme maximal 500 Punkte erreichbar.

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe  
Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 KT (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.3. Nicht erfolgreiche Bieter Nicht erfolgreiche Bieter

:

Offizielle Bezeichnung: IGP Ingenieurgesellschaft für Technische Ausrüstung mbH

#### Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

#### 6.1.4. Statistische Informationen

#### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

## 8. Organisationen

---

#### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wendlingen am Neckar

Registrierungsnummer: DE145340149

Postanschrift: Am Marktplatz 2

Stadt: Wendlingen am Neckar

Postleitzahl: 73240

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Verfahrensbetreuung THOST Projektmanagement GmbH

E-Mail: [s.freiesleben@thost.de](mailto:s.freiesleben@thost.de)

Telefon: +49 721 499718-10

Internetadresse: <https://www.wendlingen.de/>

#### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

#### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Abteilung: Nachprüfstelle

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: 07219268730

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

#### Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: IGP Ingenieurgesellschaft für Technische Ausrüstung mbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: 07231 31010

Stadt: Pforzheim  
Postleitzahl: 75179  
Land, Gliederung (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [igp@igp-gmbh.de](mailto:igp@igp-gmbh.de)  
Telefon: 07231 31010

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: IGF Ingenieurgesellschaft für Technische Ausrüstung mbH

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d0fdf7c7-f658-4a4e-9053-cf7c770c2985 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/07/2024 13:42:31 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 432458-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 139/2024

Datum der Veröffentlichung: 18/07/2024