

433308-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Betriebsbereitmachung von Heizanlagen – MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES BÂTIMENTS COMMUNAUX DE LA VILLE DE FLOIRAC
OJ S 120/2026 25/06/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ville de Floirac

E-Mail: commandepublique.ptrd@bordeaux-metropole.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES BÂTIMENTS COMMUNAUX DE LA VILLE DE FLOIRAC

Beschreibung: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le présent marché vise à réduire les consommations d'énergie. Aussi, l'Exploitant s'engage, au titre des prestations P1 à être acteur de la sobriété énergétique de la Ville et au titre des prestations P3 de gros entretien et de renouvellement des équipements, à réaliser les investissements permettant de diminuer les coûts d'utilisation d'une part, et poursuivre la stratégie carbone d'autre part. Il est ainsi entendu par « renouvellement des équipements » le remplacement du matériel vétuste par du matériel plus performant permettant une réduction des dépenses d'énergie et la diminution des émissions de gaz à effet de serre. La prestation « P5 » est relative à tous les travaux non compris dans les forfaits P1, P2, et P3 mais pour lesquels : - Les travaux ne sont pas prévus aux marchés et n'entrent pas dans le cadre du forfait, auquel cas le Maître d'Ouvrage peut établir un Bon de Commande spécifique en s'appuyant sur le cadre contractuel spécifié au Bordereau des Prix Unitaire (BPU) - P5BPU. Montant maximum Lot 1 sur la durée du marché : 200 000 HT pour la prestation P5 Montant maximum Lot 2 sur la durée du marché : 200 000 HT pour la prestation P5

Kennung des Verfahrens: 2b2cad31-3062-40fa-8fc8-6828982f578a

Interne Kennung: 2026-VDF-0003

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50721000 Betriebsbereitmachung von Heizanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 39715200 Heizgeräte, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mairie Floirac Hôtel De Ville 6 avenue Pasteur - Bp110 33271 Floirac Cedex
Stadt: Floirac

Postleitzahl: 33270
Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)
Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Les conditions de visites sont les suivantes : Afin de permettre aux candidats d'appréhender au mieux l'ampleur de la mission et d'établir leur offre en parfaite connaissance, les candidats ont l'obligation de se rendre sur les sites avant la date limite de remise des offres. Toutes les questions liées à la visite devront obligatoirement être posées via la plateforme dématérialisée du profil acheteur après la visite. Il ne sera répondu à aucune question lors de la visite. Une réponse sera apportée à l'ensemble des entreprises sur la plateforme. Les candidats doivent s'inscrire à la date de visite de site, via la plateforme dématérialisée du profil acheteur (<https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>), dans la partie réservée aux correspondances. Une seule session de visite est prévue sur deux jours. Si l'ensemble des sites peuvent être visités sur 1 jour et demi la visite sera écourtée : 01/07/2026 à 9h00 - 17h00 ; 02/07/2026 à 9h00 - 17h00. Une seule heure de départ à 9h, pas de départ échelonné. A l'issue des visites, un certificat de visite sera délivré aux candidats

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: sites disposants d'une chaufferie collective (gaz, fioul) et divers sites

Beschreibung: sites disposants d'une chaufferie collective (gaz, fioul) et divers sites

Interne Kennung: 01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50721000 Betriebsbereitmachung von Heizanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 39715200 Heizgeräte, 39715200 Heizgeräte, 45331000

Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Optionen:

Beschreibung der Optionen: La variante à l'initiative des candidats est autorisée, elle est libre.

Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base. Ils peuvent présenter,

conformément aux articles R. 2151-8 à R. 2151-11 du Code de la commande publique, une

offre comportant des variantes pour le(s) lot(s) suivant(s) : Lot(s) Exigences minimales

détaillées 01 La variante doit permettre une amélioration de la performance énergétique et/ou une optimisation financière et/ou un développement des Enr 02 La variante doit permettre une amélioration de la performance énergétique et/ou une optimisation financière et/ou un développement des Enr

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mairie Floirac Hôtel De Ville 6 avenue Pasteur - Bp110 33271 Floirac Cedex
Stadt: Floirac
Postleitzahl: 33270
Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)
Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026
Laufzeit: 73 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 100 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges
Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839800>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839800>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Il n'est pas prévu de retenue de garantie. Une avance est accordée à l'Exploitant du marché, sauf renoncement de celui-ci porté à l'AE, en application de l'article R2191-3 du CCP. L'Exploitant, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100 % du montant de l'avance. La caution personnelle et solidaire n'est pas autorisée. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. La Société devra indiquer dans son offre, le volume d'heures d'insertion sociale annuelle qu'elle prévoit. La Ville impose le nombre minimal HIS suivant: Lot 1 : 175 h / an, soit 1 050 h sur les 6 ans du marché, Lot 2 : 50 h / an, soit 300 h sur les 6 ans du marché
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRA de Bordeaux

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal administratif de Bordeaux

5.1. Los: LOT-0002

Titel: sites raccordés sur le réseau de chauffage urbain

Beschreibung: sites raccordés sur le réseau de chauffage urbain

Interne Kennung: 02

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50721000 Betriebsbereitmachung von Heizanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 39715200 Heizgeräte, 39715200 Heizgeräte, 45331000

Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Optionen:

Beschreibung der Optionen: La variante à l'initiative des candidats est autorisée, elle est libre. Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base. Ils peuvent présenter, conformément aux articles R. 2151-8 à R. 2151-11 du Code de la commande publique, une offre comportant des variantes pour le(s) lot(s) suivant(s) : Lot(s) Exigences minimales détaillées 01 La variante doit permettre une amélioration de la performance énergétique et/ou une optimisation financière et/ou un développement des Enr 02 La variante doit permettre une amélioration de la performance énergétique et/ou une optimisation financière et/ou un développement des Enr

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mairie Floirac Hôtel De Ville 6 avenue Pasteur - Bp110 33271 Floirac Cedex
Stadt: Floirac
Postleitzahl: 33270
Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)
Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026
Laufzeit: 73 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges
Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839800>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839800>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Il n'est pas prévu de retenue de garantie. Une avance est accordée à l'Exploitant du marché, sauf renoncement de celui-ci porté à l'AE, en application de l'article R2191-3 du CCP. L'Exploitant, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100 % du montant de l'avance. La caution personnelle et solidaire n'est pas autorisée. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. La Société devra indiquer dans son offre, le volume d'heures d'insertion sociale annuelle qu'elle prévoit. La Ville impose le nombre minimal HIS suivant: Lot 1 : 175 h / an, soit 1 050 h sur les 6 ans du marché, Lot 2 : 50 h / an, soit 300 h sur les 6 ans du marché
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRA de Bordeaux

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: 631AFD16-CB5A-9943-48BE7D3819D07D14

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Ville de Floirac

Registrierungsnummer: 80196

Postanschrift: 6, avenue Pasteur

Stadt: Floirac

Postleitzahl: 33270

Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankreich

Kontaktperson: PUYOBRAU Jean Jacques
E-Mail: commandepublique.ptrd@bordeaux-metropole.fr
Telefon: 0540544350
Internetadresse: <https://www.ville-floirac33.fr/>
Profil des Erwerbers: <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr/>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Bordeaux
Registrierungsnummer: 631AFD35-DA3D-7100-70B7E4BFFA220EB1
Postanschrift: 9 Rue Tastet Cs 21490
Stadt: Bordeaux
Postleitzahl: 33063
Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telefon: 0556993800
Fax: 0556243903
Internetadresse: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: CCIRA de Bordeaux
Registrierungsnummer: 631AFD45-CFCF-A6C1-3386CE97B85F9289
Postanschrift: Dreets Nouvelle-Aquitaine Cité administrative, 2 rue Jules Ferry
Stadt: Bordeaux
Postleitzahl: 33090
Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)
Land: Frankreich
E-Mail: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Telefon: 0554689956
Rollen dieser Organisation:
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Bordeaux
Registrierungsnummer: 631AFD54-978E-512C-CC2A57D2A487E01F
Postanschrift: 9 Rue Tastet Cs 21490
Stadt: Bordeaux
Postleitzahl: 33063
Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telefon: 0556993800
Fax: 0556243903
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 211ffe5c-3613-411f-a6f6-9fc031d1426a - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/06/2026 19:10:02 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 433308-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 120/2026
Datum der Veröffentlichung: 25/06/2026