

435376-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bauarbeiten – SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153
CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE
DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS
SOLIDARITES

OJ S 120/2026 25/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-Mail: direction.achats.mo@seqens.fr

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153 CONCEPTION-
REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE
134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS
SOLIDARITES

Beschreibung: SAINT-DENIS (93) CONCEPTION-REALISATION POUR LA
CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN
COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Kennung des Verfahrens: e88024ed-9150-4f80-bf3f-e253f24783eb

Interne Kennung: 26C06C018D

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum
Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6, rue Flora Tristan

Stadt: SAINT DENIS

Postleitzahl: 93210

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: CONCEPTION REALISATION

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Beschreibung: SAINT-DENIS (93) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Interne Kennung: 26C06C018D

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6, rue Flora Tristan

Stadt: SAINT DENIS

Postleitzahl: 93210

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 28 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: CERTIFICATIONS ET LABELS: RE 2020 seuil 2028, Certification NF HABITAT HQE. Composition du groupement: le groupement, déjà constitué d'un architecte et d'une entreprise générale, devra en complément présenter les compétences suivantes en cotraitance (portées par un ou plusieurs cotraitants) : Structure, Thermique, Acoustique, Environnement, Economiste, BIM.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TGI NANTERRE

Informationen über die Überprüfungsfristen: 11 jours à compter de la notification

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: SEQENS SOCIETE ANONYME
D'HABITATIONS A LOYER MODERE

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Registrierungsnummer: 58214281600310

Postanschrift: 14-16 Boulevard Garibaldi

Stadt: ISSY-LES-MOULINEAUX

Postleitzahl: 92130

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

Kontaktperson: DIRECTION ACHATS MAITRISE D'OUVRAGE

E-Mail: direction.achats.mo@seqens.fr

Telefon: 0186525667

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TGI NANTERRE

Registrierungsnummer: 17780111500151

Postanschrift: 179/191 avenue Joliot Curie

Stadt: NANTERRE

Postleitzahl: 92000

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

E-Mail: tjnanterre@justice.fr

Telefon: 0140971010

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 368bebbb-21ee-4d90-a912-621284a339c1 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/06/2026 14:35:57 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 435376-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 120/2026

Datum der Veröffentlichung: 25/06/2026