

**Deutschland-Niederwerrn: Gebäudereinigung**  
**OJ S 136/2023 18/07/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Niederwerrn  
Postanschrift: Schweinfurter Str.54  
Ort: Niederwerrn  
NUTS-Code: DE26B Schweinfurt, Landkreis  
Postleitzahl: 97464  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Frau Rotter  
E-Mail: [rotter@niederwerrn.de](mailto:rotter@niederwerrn.de)  
Telefon: +49 9721/4999-68  
Fax: +49 9721/4999-99  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <http://www.niederwerrn.de>

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://ausschreibungen.mainpost.de/Veroeffentlichung/av1efdf5-eu>  
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen  
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://ausschreibungen.mainpost.de/Veroeffentlichung/av1efdf5-eu>

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Gebäudereinigung

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

90911200 Gebäudereinigung

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Durchführung der Gebäudereinigung für kommunale Gebäude

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE26B Schweinfurt, Landkreis

Hauptort der Ausführung: Niederwerrn

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Durchführung der laufenden Unterhalts- und Glasreinigung für die folgenden Gebäude bzw. Gebäudeteile:

Hugo-von-Trimberg-Schule (Grundfläche = 4.570 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 1.377 m<sup>2</sup>), Hugo-von-Trimberg-Halle (Grundfläche = 1.687 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 663 m<sup>2</sup>), Mensa Niederwerrn (Grundfläche = 297 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 229 m<sup>2</sup>), Gemeindezentrum Niederwerrn (Grundfläche = 971 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 252 m<sup>2</sup>), Musikschule Niederwerrn (Grundfläche = 134 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 34 m<sup>2</sup>), Rathaus Niederwerrn (Grundfläche = 1.002 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 564 m<sup>2</sup>), Bauhof Niederwerrn (Grundfläche = 402 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 238 m<sup>2</sup>), Feuerwehr Niederwerrn (Grundfläche = 84 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 141 m<sup>2</sup>), Bibliothek Niederwerrn (Grundfläche = 308 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 72 m<sup>2</sup>), Jugendzentrum Niederwerrn (Grundfläche = 313 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 126 m<sup>2</sup>), Aussegnungshalle Niederwerrn (Grundfläche = 6 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 73 m<sup>2</sup>), Haus des Kindes Oberwerrn (Grundfläche = 303 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 55 m<sup>2</sup>), Feuerwehr Oberwerrn (Grundfläche = 41 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 78 m<sup>2</sup>), Aussegnungshalle Oberwerrn (Grundfläche = 5 m<sup>2</sup>, Glasfläche = 25 m<sup>2</sup>)

Grundreinigung nach Einzelbeauftragung

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/01/2024 Ende: 31/12/2028

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## II.2.14. Zusätzliche Angaben

### Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

---

#### III.1. Teilnahmebedingungen

##### III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Der Nachweis über die Eintragung in die Handwerksrolle oder ein aktueller Berufs- oder Handelsregisterauszug nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes, der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates, in dem der Bieter ansässig ist (Alle Nachweise dürfen nicht älter als 6 Monate sein.).

##### III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Eigenerklärung dass:

der Verpflichtungen zur Zahlung der Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung nachgekommen ist,

dass die gewerblichen Voraussetzungen zur Ausführung der angebotenen Leistungen erfüllt sind,

dass kein Ausschluss nach § 21 Abs. 1 des Arbeitnehmer-Entsende-gesetzes (AentG) von der Vergabe öffentlicher Ausschreibungen besteht und/oder nach § 23 AEntG eine Geldbuße von wenigstens 2.500,00 € verhängt worden ist

dass keine rechtskräftige Verurteilung wegen eines Verstoßes gegen die in § 123 GWB genannten Strafbestimmungen rechtskräftig vorliegt,

dass keine relevantee nach § 149 Abs. 2 Gewerbeordnung einzutragende vollziehbare bzw. nicht mehr anfechtbare Entscheidung bzw. rechtskräftige Verurteilung vorliegt,

dass kein fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 Abs.1 Nr.1 GWB besteht,

dass kein Interessenkonflikt gemäß § 124 Abs. 1Nr. 5 GWB besteht

dass keine Wettbewerbsverzerrung nach § 124 Abs 1 Nr. 6 GWB vorliegt

##### III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Referenzen vergleichbarer Aufträge, Darstellung der für den Auftrag notwendigen technischen Ausrüstung, Angabe des Umsatzes des letzten Geschäftsjahre, Angabe der Anzahl der Mitarbeiter.

### Abschnitt IV: Verfahren

---

#### IV.1. Beschreibung

##### IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

##### IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

##### IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

#### IV.2. Verwaltungsangaben

##### IV.2.2.

## **Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 17/08/2023 Ortszeit: 11:00

**IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

**IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**  
Deutsch

**IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 30/11/2023

**IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 17/08/2023 Ortszeit: 11:00

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

**VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

**VI.3. Zusätzliche Angaben**

**VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

**VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Postanschrift: Postfach 606

Ort: Ansbach

Postleitzahl: 91511

Land: Deutschland

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

13/07/2023