

## 436315-2026 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Sanierung und denkmalgerechter Umbau der Weinschenk-Villa in Regensburg. Architektenleistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. HOAI Teil 3 Abschnitt 1.

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kulturell-Gemeinnützige Oberpfalz GmbH

E-Mail: [bauverwaltung@bezirk-oberpfalz.de](mailto:bauverwaltung@bezirk-oberpfalz.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung und denkmalgerechter Umbau der Weinschenk-Villa in Regensburg. Architektenleistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. HOAI Teil 3 Abschnitt 1.

Beschreibung: Sanierung und denkmalgerechter Umbau der Weinschenk-Villa in Regensburg. Architektenleistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. HOAI Teil 3 Abschnitt 1.

Kennung des Verfahrens: 0bf803ce-eca1-47a4-a800-f34a850b2c6d

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hoppestraße 6

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93049

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

### 5. Los

---

## 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung und denkmalgerechter Umbau der Weinschenk-Villa in Regensburg.  
Architektenleistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. HOAI Teil 3  
Abschnitt 1.

Beschreibung: Sanierung und denkmalgerechter Umbau der Weinschenk-Villa in Regensburg.  
Architektenleistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. HOAI Teil 3  
Abschnitt 1.

Interne Kennung: .

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hoppestraße 6

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93049

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Organisation, Qualifikation und Erfahrung gem. VgV § 58 (2).

Beschreibung: Organisation, Qualifikation und Erfahrung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität der Leistungen hinsichtlich des technischen Werts, der Ästhetik und der Zweckmäßigkeit gem. VgV § 58 (1).

Beschreibung: Qualität der Leistungen hinsichtlich des technischen Werts, der Ästhetik und der Zweckmäßigkeit.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

#### Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Vertragliche Regelungen und Honorarangebot.

Beschreibung: Vertragliche Regelungen und Honorarangebot.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern, bei der Regierung von Mittelfranken

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 550 000,00 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner**

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Feil Architekten Partnerschaft mbB

**Angebot:**

Kennung des Angebots: .

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 550 000,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: .

Titel: Sanierung und denkmalgerechter Umbau der Weinschenk-Villa in Regensburg.

Architektenleistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. HOAI Teil 3 Abschnitt 1.

Datum des Vertragsabschlusses: 02/06/2026

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 32

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Kulturell-Gemeinnützige Oberpfalz GmbH

Registrierungsnummer: DE133714430

Postanschrift: Ludwig-Thoma-Str. 14

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93049

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Bezirk Oberpfalz - Bau, Umwelt und Klimaschutz

E-Mail: [bauverwaltung@bezirk-oberpfalz.de](mailto:bauverwaltung@bezirk-oberpfalz.de)

Telefon: +49 941 9100 1123

Internetadresse: <https://www.bezirk-oberpfalz.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Feil Architekten Partnerschaft mbB

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinunternehmen

Registrierungsnummer: DE270184835

Postanschrift: St. Katharinenplatz 4

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93059

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

E-Mail: [mail@architekturfeil.de](mailto:mail@architekturfeil.de)

Internetadresse: <https://www.architekturfeil.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern, bei der Regierung von Mittelfranken

Registrierungsnummer: 09-0358002-61

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer Nordbayern

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 981531277

Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr

Registrierungsnummer: DE811335517

Postanschrift: Franz-Josef-Strauß-Ring 4

Stadt: München

Postleitzahl: 80539

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [poststelle@stmb.bayern.de](mailto:poststelle@stmb.bayern.de)

Telefon: +49 89 2192-02

Internetadresse: <https://www.stmb.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b014bdff-8060-4fbf-ae76-4f3c9cbf91d4 - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/06/2026 15:44:39 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 436315-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 120/2026  
Datum der Veröffentlichung: 25/06/2026