

437782-2026 - Wettbewerb

Österreich – Bauaufsicht – Schiene OÖ | Regional-Stadtbahn | Örtliche Bauaufsicht
OJ S 120/2026 25/06/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Schiene OÖ GmbH & Co KG

E-Mail: vergabe@kb-ra.at

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des Auftraggebers: Städtische Eisenbahn-, Straßenbahn-, Oberleitungsbus- oder Busdienste

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Schiene OÖ | Regional-Stadtbahn | Örtliche Bauaufsicht

Beschreibung: Erbringung von Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht für die Planung und Errichtung einer Neubaustrecke (Regional-Stadtbahn) im Stadtgebiet von Linz.

Kennung des Verfahrens: 4262f50b-8566-48d3-aef0-9f6720cdfb4e

Interne Kennung: SOÖ-4/25

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Österreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 17 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 51 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-1061

Titel: Schiene OÖ | Regional-Stadtbahn Linz | Örtliche Bauaufsicht

Beschreibung: Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit mehreren Unternehmern über die Erbringung von Leistungen der örtlichen Bauaufsicht ab der Ausführungsvorbereitung bis zur Inbetriebnahme für die Planung und Errichtung einer Neubaustrecke (Regional-Stadtbahn) im Stadtgebiet von Linz inklusive Verknüpfungen zu bestehenden Strecken und Umsteigestationen. Darüber hinaus können auch Leistungen der örtlichen Bauaufsicht für weitere im Aufgabenbereich der Schiene OÖ liegende Projekte aus der gegenständlichen Rahmenvereinbarung abgerufen werden.

Interne Kennung: 425

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Österreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 16/02/2027

Laufzeit: 96 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 51 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Zu Punkt "Laufzeit des Vertrages, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems": Das angegebene Beginndatum bezieht sich auf den voraussichtlichen Leistungsbeginn.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 1

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 6

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Vorgehenskonzept und Präsentation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Hearing / Aufgabenstellung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Gesamtpreis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/248867>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/248867>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Siehe Teilnahmeunterlagen.

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Festlegung in der Rahmenvereinbarung.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung, teilweise mit erneutem Aufruf zum Wettbewerb, teilweise ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 4

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kondert

Blaha Rechtsanwälte OG

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Kondert Blaha Rechtsanwälte OG

8. Organisationen

8.1. ORG-6263

Offizielle Bezeichnung: Schiene OÖ GmbH & Co KG

Registrierungsnummer: 9110018048886

Postanschrift: Rainerstraße 22

Stadt: Linz

Postleitzahl: 4020

Land, Gliederung (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Österreich

Kontaktperson: Kondert Blaha Rechtsanwälte OG | RA Mag. Gabriele Kondert

E-Mail: vergabe@kb-ra.at

Telefon: +43 13911001

Internetadresse: <https://www.schiene-ooe.at/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-1411

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Registrierungsnummer: 9110019788194

Postanschrift: Volksgartenstraße 14

Stadt: Linz

Postleitzahl: 4021

Land, Gliederung (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Österreich

E-Mail: post@lvwg-ooe.gv.at

Telefon: +43 732707518004

Internetadresse: <https://www.lvwg-ooe.gv.at/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-4744

Offizielle Bezeichnung: Kondert Blaha Rechtsanwälte OG

Registrierungsnummer: 582000

Postanschrift: Freyung 6/13/6

Stadt: Wien

Postleitzahl: 1010

Land, Gliederung (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österreich

E-Mail: vergabe@kb-ra.at

Telefon: +43 13911001

Internetadresse: <https://www.kb-ra.at>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e3453a20-d9a5-44bf-8358-2685e295fcbb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/06/2026 12:51:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 437782-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 120/2026
Datum der Veröffentlichung: 25/06/2026