

438612-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – WARTBURG - Sanierung GADEM - Fachplanungen TA - HLS, Elektro u. a.

OJ S 127/2025 07/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Wartburg-Stiftung Eisenach

E-Mail: vergabestelle@wartburg.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: WARTBURG - Sanierung GADEM - Fachplanungen TA - HLS, Elektro u. a.

Beschreibung: WARTBURG - Sanierung GADEM - Fachplanungen TA - HLS, Elektro u. a.

Kennung des Verfahrens: 01968663-31e5-4b6e-bb01-f21244f455c1

Interne Kennung: 20250507- 01

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Auf der Wartburg 1

Stadt: Eisenach

Postleitzahl: 99817

Land, Gliederung (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: trifft nicht zu

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: LOS 2 – Fachplanungen TA – Schwerpunkte HLS, Elektro u. a. inkl. Bauphysik

Beschreibung: LOS 2 – Fachplanungen TA – Schwerpunkte HLS, Elektro u. a. inkl. Bauphysik

Siehe ANLAGE 1

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Wartburg 1

Stadt: Eisenach

Postleitzahl: 99817

Land, Gliederung (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 30 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualitative Zuschlagskriterien (Konzept u. a.) Die Konzeptbewertung und Ermittlung der Gesamtpunktzahl Konzept erfolgt durch den Vergleich der Konzepte zueinander. Bei den dazu einzureichenden Beschreibungen zur „planerischen Philosophie des Bieters“ soll es sich nur um eine Angebotsunterlage im Sinne des § 77 (1) VgV handeln. Eine solche Angebotsunterlage besteht aus Darstellungen oder Images, die darlegen oder visualisieren, wie der Bieter den Auftrag im Falle einer Zuschlagserteilung auszuführen beabsichtigt. Der AG verlangt ausdrücklich keine Ausarbeitung von Lösungsvorschlägen für die gestellte Planungsaufgabe im Sinne des § 77 (2) VgV. Insbesondere soll die vom Bieter einzureichende Darstellung nicht schon die Anfertigung von Plänen, (ingenieurtechnischen oder architektonischen) Entwürfen, Zeichnungen, Berechnungen oder anderen Unterlagen beinhalten, die die Erstellung von Planungs-, Architekten- oder Ingenieurleistungen für das hiesige Bauvorhaben im engeren Sinne beinhalten. Aufbau, Umfang, Form usw. der Darstellungen sind dem Bieter nach seiner freien Wahl überlassen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,7

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Quantitative Zuschlagskriterien (Preis) Der AG sieht dabei für das Gesamthonorar keine vorgegebenen Festpreise im Sinne des § 58 (2) S.3 VgV vor. Bietern steht es allerdings frei, selbst Festpreise anzubieten. Da seit der HOAI 2021 die Verbindlichkeit der Mindest- und Höchstsätze der Honorare entfallen ist, ist es aus Sicht des AG angemessen und sachgerecht, neben einem Qualitätswettbewerb auch Kriterien des Preises („Honorar“) in den Wettbewerb einzubinden. Ein auch honorarseitig wirtschaftliches und auskömmliches Angebot liegt dabei im gemeinsamen Interesse des AG und des Bieters.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,3

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Wartburg-Stiftung Eisenach

Informationen über die Überprüfungsfristen: 10 Tage ab Absageschreiben

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Wartburg-Stiftung Eisenach

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Wartburg-Stiftung Eisenach

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Wartburg-Stiftung Eisenach

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Wartburg-Stiftung Eisenach

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 164 364,00 EUR

Direktvergabe

:

Begründung der Direktvergabe: Keine geeigneten Angebote, Teilnahmeanträge oder Anträge im Anschluss an eine vorherige Bekanntmachung

Sonstige Begründung: aus vorheriger Bekanntmachung war kein Wettbewerb möglich, da nur 1 Teilnahmeantrag eingegangen ist - (auf Wunsch des AG)

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: PEM-energy GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 1NG_130625

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 164 364,00 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 20250507-01_A

Datum des Vertragsabschlusses: 03/07/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Wartburg-Stiftung Eisenach

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Wartburg-Stiftung Eisenach
Registrierungsnummer: DE176828712
Postanschrift: Wartburg 1
Stadt: Eisenach
Postleitzahl: 99817
Land, Gliederung (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Wartburg-Stiftung Eisenach - Vergabestelle -, Wartburg 1 in 99817 Eisenach
E-Mail: vergabestelle@wartburg.de
Telefon: 000
Internetadresse: www.wartburg.de
Profil des Erwerbers: www.wartburg.de/ausschreibungen-und-vergaben

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0101

Offizielle Bezeichnung: PEM-energy GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE291273904
Postanschrift: Ortsstraße 21
Stadt: Oppurg OT Kolba
Postleitzahl: 07381
Land, Gliederung (NUTS): Saale-Orla-Kreis (DEG0K)
Land: Deutschland
E-Mail: info@pem-energy.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0102

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0197d40f-fb40-4db5-b4a3-530acec5502b - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/07/2025 12:00:32 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 438612-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 127/2025

Datum der Veröffentlichung: 07/07/2025