

## 439853-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten – Zimmererarbeiten 2.Bauabschnitt Sanierung Marksburgschule

OJ S 127/2025 07/07/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Loreley

E-Mail: [vergabestelle@vg-loreley.de](mailto:vergabestelle@vg-loreley.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Zimmererarbeiten 2.Bauabschnitt Sanierung Marksburgschule

Beschreibung: Zimmererarbeiten zur Sanierung der Marksburgschule in 56338 Braubach

Kennung des Verfahrens: 7a1db821-5f08-4f61-8e0d-82434d5da10c

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stiftstraße 1

Stadt: Braubach

Postleitzahl: 56338

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Lahn-Kreis (DEB1A)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Zimmererarbeiten

Beschreibung: Die Verbandsgemeinde Loreley (Rheinland-Pfalz / Rhein-Lahn-Kreis) saniert die Marksburgschule in 5 Bauabschnitten, hierzu werden die Zimmererarbeiten ausgeschrieben.

Interne Kennung: LOT-0001 E67997562

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stiftstraße 1

Stadt: Braubach

Postleitzahl: 56338

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Lahn-Kreis (DEB1A)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Enddatum der Laufzeit: 22/10/2025

Andere Laufzeit: Unbekannt

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 67 234,64 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Referenznachweise mit den im Formblatt

Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3

Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit

extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und

Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und

Handelskammer - rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das

Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen

beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in

Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt -

Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch  
Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Deutsch  
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E67997562>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E67997562>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Es wird ein Sicherheitseinbehalt für Mängelansprüche von 3% der Schlussrechnungssumme einbehalten, dieser kann über eine Bürgschaft ausgelöst werden.

Frist für den Eingang der Angebote: 08/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 55 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: nach § 16a VOB/A

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 08/08/2025 11:05:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Friedrichstraße 12, 56338 Braubach Rheinland Pfalz / Rhein-Lahn-Kreis Deutschland

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: ja

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: Verbandsgemeinde Loreley

Überprüfungsstelle: Verbandsgemeinde Loreley

Informationen über die Überprüfungsfristen: Grundsätzlich gilt eine Rügepflicht, wonach Verstöße gegen Vergabevorschriften unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen, nachdem der Verstoß erkannt wurde, gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind. Erfolgt eine Rüge und wird diese vom Auftraggeber nicht abgeholfen, hat der Bieter 15 Kalendertage Zeit, um einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Verbandsgemeinde Loreley

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:  
Verbandsgemeinde Loreley  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:  
Verbandsgemeinde Loreley  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Verbandsgemeinde Loreley  
Organisation, die Angebote bearbeitet: Verbandsgemeinde Loreley

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Loreley  
Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00007414  
Postanschrift: Dolkstr. 3  
Stadt: St. Goarshausen  
Postleitzahl: 56346  
Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Lahn-Kreis (DEB1A)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabestelle@vg-loreley.de](mailto:vergabestelle@vg-loreley.de)  
Telefon: +49 67719190  
Internetadresse: <http://www.vg-loreley.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt  
Organisation, die Angebote bearbeitet  
Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt  
Schlichtungsstelle

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e1f552c7-60b0-450e-8f4f-5e684a3aee5 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/07/2025 14:19:24 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 439853-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 127/2025

Datum der Veröffentlichung: 07/07/2025