

441548-2026 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Schleswig - Technische Ausrüstung - Wasseranlagen und Brunnentechnik - Erschließungsanlagen Innenstadt

OJ S 121/2026 26/06/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Schleswig

E-Mail: bjoern.sothern@big-bau.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Schleswig - Technische Ausrüstung - Wasseranlagen und Brunnentechnik - Erschließungsanlagen Innenstadt

Beschreibung: Die Stadt Schleswig sieht im Rahmen der Innenstadtsanierung die Änderung, Umgestaltung und Herstellung von Erschließungsanlagen (Straßen, Wege und Plätze) vor. Hierfür sind auf Grundlage des Entwurfs der Frei- und Verkehrsanlagenplanung für die Erschließungsanlagen sowie unter Berücksichtigung der Planungsstände relevanter Bauprojekte im Bearbeitungsgebiet (v.a. Neuordnung der unterirdischen Infrastruktur durch die Stadtwerke SH) Fachplanungsleistungen für die technische Ausrüstung im Bereich der Frei- und Verkehrsanlagen erforderlich. Die Vergabe der erforderlichen Fachplanungsleistungen für die technische Ausrüstung im Bereich der Frei- und Verkehrsanlagen, hier für die Anlagegruppen 1 - Wasser-, Abwasser- und Gasanlagen und Anlagengruppe 7.1 - nutzungsspezifische Anlagen ist Gegenstand des Verfahrens.

Kennung des Verfahrens: 9c68e2fb-eefe-4da4-9d53-491348d2b80b

Interne Kennung: 89-900-Brunnen-2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Es wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71240000

Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadt Schleswig, Sanierungsgebiet "Innenstadt"

Stadt: Schleswig

Postleitzahl: 24837

Land, Gliederung (NUTS): Schleswig-Flensburg (DEF0C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Auftragsgebiet liegt im Sanierungsgebiet "Innenstadt" der Stadt Schleswig. Ein Übersichtsplan des Bearbeitungsgebiets ist Anhang der Leistungsbeschreibung und Bestandteil der Vergabeunterlagen.

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 207 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y93MXAM# Im Rahmen der Angebotseinreichung sind sämtliche der unter den Abschnitten "Eignung zur Berufsausübung", "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit" sowie "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" genannten Nachweise, Erklärungen und Angaben (Unterlagen) beizubringen. Für die Erstellung und Einreichung des Angebots muss das von der Vergabestelle zur Verfügung gestellte Formular "Eigenerklärung Bietende" inklusive Anlagen verwendet werden, das über die Plattform unentgeltlich und uneingeschränkt zur Verfügung gestellt wird. Ausländische Bieter haben gleichwertige Nachweise der für sie zuständigen Behörde/Institution ihres Heimatlandes beizubringen. Zusätzlich sind diese ins Deutsche zu übersetzen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Schleswig - Technische Ausrüstung - Wasseranlagen und Brunnentechnik - Erschließungsanlagen Innenstadt

Beschreibung: Zu erbringen sind Planungsleistungen des Leistungsbildes technische Ausrüstung gemäß §§ 53ff HOAI in Verbindung mit Anlage 15 HOAI sowie ggf. besondere Leistungen. Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Die Leistungen dieser Ausschreibung beziehen sich auf technische Ausrüstungen der folgenden Anlagengruppen: Anlagengruppe 1 - Wasser-, Abwasser- und Gasanlagen: Hier sind Fachplanungsleistungen für Trinkwasserbrunnen, Bewässerungsanlagen für Vegetationsflächen sowie Wasserentnahmestellen für die Marktnutzung zu erbringen. Anlagengruppe 7.1 - nutzungsspezifische Anlagen: Hier sind Fachplanungsleistungen für die Brunnentechnik für 4 geplante Wasserelemente zu erbringen. Es handelt sich jeweils um mehrere zu planende Objekte. Die Objekte werden in der Leistungsbeschreibung erläutert. Zum Leistungsumfang und zur Form der Leistungserbringung wird ansonsten auf die beigefügten Leistungsbeschreibungen verwiesen.

Interne Kennung: 89-900-Brunnen-2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Es handelt sich um eine stufenweise Beauftragung.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadt Schleswig, Sanierungsgebiet "Innenstadt"

Stadt: Schleswig

Postleitzahl: 24837

Land, Gliederung (NUTS): Schleswig-Flensburg (DEF0C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Auftragsgebiet liegt im Sanierungsgebiet "Innenstadt" der Stadt Schleswig. Ein Übersichtsplan des Bearbeitungsgebiets ist Anhang der Leistungsbeschreibung und Bestandteil der Vergabeunterlagen.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 10 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Zusammensetzung Projektteam

Beschreibung: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals - hier: Zusammensetzung Projektteam Bewertet wird die Zusammensetzung des Projektteams hinsichtlich der Angemessenheit der Zusammenstellung für die zu vergebenden Leistungen. Die Zusammensetzung des Projektteams ist im Angebot anzugeben und wird bei der Wertung entsprechend berücksichtigt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung

Beschreibung: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals - hier: Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung Bewertet die Erfahrung der Person, die für das Erbringen der Leistung als Projektleitung vorgesehen ist. Maßgeblich für die Bewertung ist die Berufserfahrung der Projektleitung nach Erlangen eines einschlägigen Universitäts- bzw. Hochschul- oder Fachschulabschluss in Jahren. Die Aufnahme und Ausführung einer mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbaren beruflichen Tätigkeit im Bereich Planungs- bzw. Gutachterleistungen muss aus dem einzureichenden fachlichen Lebenslauf ersichtlich werden. (Anforderung für das Erlangen von Wertungspunkten für das Kriterium Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals insgesamt = Projektleitung mit Qualifikationen für vergleichbare Planungsleistungen und mindestens 5 Jahren Erfahrung in der Projektleitung und bis zu 5 Jahren Erfahrung in der Projektleitung)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 6

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualifikation und Erfahrung der Projektbearbeitung

Beschreibung: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals - hier: Qualifikation und Erfahrung der Projektbearbeitung Bewertet wird die Erfahrung der Person, die für das Erbringen der Leistung als Projektbearbeitung vorgesehen ist. Maßgeblich für die Bewertung ist die Berufserfahrung der Projektbearbeitung nach Erlangen eines einschlägigen Universitäts- bzw. Hochschul- oder Fachschulabschluss in Jahren. Bei mehreren Projektbearbeitenden wird die erfahrenere Projektbearbeitung gewertet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 6

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zur Leistungserbringung

Beschreibung: Das Kriterium wird auf Grundlage des einzureichenden Konzeptes zur Projektumsetzung mit den in der Aufforderung zur Angebotsabgabe benannten Inhalten bewertet. Maßgeblich für die Bewertung sind die Vollständigkeit der geforderten Inhalte, die Plausibilität der Darstellung der Inhalte und die in Bezug zur Aufgabenstellung angemessene inhaltliche Auseinandersetzung mit den geforderten Themen. Aus der Darstellung sollen die Expertise und die Erfahrungen des/der Bieters*in in Bezug auf die geforderten Inhalte sowie im Umgang mit projektspezifischen Herausforderungen, Risiken und deren Lösungen hervorgehen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungstermine

Beschreibung: Bewertet werden die Angaben zu den Leistungsterminen für die Erarbeitung der Leistungsstufe 1 gemäß Leistungsbeschreibung (LP 1 bis LP4 gem. § 55 und Anlage 15 HOAI 2021) im Konzept zur Leistungserbringung. Grundanforderung ist die Einhaltung der Terminvorgaben gemäß Leistungsbeschreibung. Plausibel im Bearbeitungskonzept dargelegte Unterschreitungen der Mindestvorgaben werden positiv bewertet, in Abhängigkeit vom Umfang der Unterschreitung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotspreis

Beschreibung: Der Wertung im Zuschlagskriterium Angebotspreis wird der im Preisblatt eingetragene Gesamtangebotspreis (netto) zugrunde gelegt. Die Berechnung der Honorarpunktzahl erfolgt in Relation zur Honorarerwartung der Auftraggeberin: Ausgangswert sind 20 Punkte (P.). Für die Unterschreitung der Honorarerwartung um bis zu 20% wird ein Aufschlag von bis zu 20 P. gewertet. Für die Überschreitung der Honorarerwartung um bis zu 20% wird ein Abschlag von bis zu -20 P. gewertet. Dabei entspricht eine Abweichung um 1 Prozent jeweils einem Punkt bis zu einer maximalen Abweichung von 20%. Die Honorarerwartung der Auftraggeberin entspricht der Summe der nach HOAI honorierten Grundleistungen bei Basishonorarsatz der jeweiligen Honorarzone ohne Zu- und Abschläge zuzüglich der erwarteten Honorare für die besonderen Leistungen zuzüglich 5% Nebenkosten. Beispiele: Das Honorar liegt 14,4% unter der Honorarerwartung der Auftraggeberin: 34,4 P. Das Honorar liegt 5,8% über der Honorarerwartung der Auftraggeberin: 14,2 Punkte. Das Honorar liegt 35,6% unter der Honorarerwartung der Auftraggeberin: 40 Punkte (vorbehaltlich der Auskömmlichkeit des Angebots)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informationen über die Überprüfungsfristen: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Bitte beachten Sie auch die Rechtsschutzhinweise der zuständigen Vergabekammer auf der oben angegebenen Website. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Schleswig

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 232 991,55 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Irriproject, Dirk Borsdorff, Bewässerung Wassertechnik

Angebot:

Kennung des Angebots: 89-900-Brunnen-2026_01

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 232 991,55 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2025-000024

Datum der Auswahl des Gewinners: 05/05/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 18/05/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 232 991,55 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 232 991,55 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Schleswig

Registrierungsnummer: DE 322 837 421-00001

Postanschrift: Eckernförder Straße 212

Stadt: Kronshagen

Postleitzahl: 24119

Land, Gliederung (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Land: Deutschland

E-Mail: bjoern.sothern@big-bau.de

Telefon: +49 431-5468-278

Internetadresse: <https://www.big-bau.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94

Stadt: Kiel

Postleitzahl: 24105

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: +49 4319884640

Fax: +49 4319884702

Internetadresse: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/Themen/V/vergabekammer.html>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Irriproject, Dirk Borsdorff, Bewässerung Wassertechnik

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen

Registrierungsnummer: DE 268113153

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14469

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 55369c30-6f7e-47cd-ad0f-e3a8c255db08 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/06/2026 13:31:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 441548-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 121/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/06/2026