

## 441805-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Landkreis Reutlingen – Theodor-Heuss-Schule – VgV-Verfahren Elektro

OJ S 142/2024 23/07/2024

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Reutlingen

E-Mail: [Eva.Friedrich@kreis-reutlingen.de](mailto:Eva.Friedrich@kreis-reutlingen.de)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Landkreis Reutlingen – Theodor-Heuss-Schule – VgV-Verfahren Elektro

Beschreibung: Der Auftraggeber beauftragte den Auftragnehmer durch Zuschlagserteilung am 27.05.2019 mit Planungs- und Bauüberwachungsleistungen der Technischen Ausrüstung – Elektro für die Generalsanierung der Theodor-Heuss-Schule im Beruflichen Schulzentrum Reutlingen. Den entsprechenden Ingenieurvertrag unterzeichnete der AN am 25.11.2019. Die Generalsanierung erfolgt mit Blick auf eine funktional und baurechtlich zukunftsfähige sowie energetisch nachhaltige Neuausrichtung der Theodor-Heuss-Schule. Drei der vier Gebäudeflügel, Bauteil Süd, Ost und Nord (Baujahr: 1961) sowie Bauteil Nord (Baujahr: 1972), werden saniert. Der Westflügel (Baujahr: 2015) bleibt unangetastet. Es werden Anbauten oder substanzielle Umbauten vorgenommen. Bestehende Raumstrukturen bleiben im Wesentlichen erhalten. Abgeschlossene Entwurfspläne des Architekten und der Fachplaner stammen aus dem Jahr 2020. Im Rahmen einer zusammenfassenden Analyse und Baubeschreibung zur Überarbeitung der Leistungsphase 3 stellten die Projektbeteiligten im November 2022 fest, die vorgefundene elektrotechnische Anlage entspreche nicht mehr dem aktuellen Stand der Technik. Sie sei veraltet und weise erhebliche Sicherheitsmängel auf. Die Anlage müsse ausgetauscht. Eine Ertüchtigung sei wirtschaftlich nicht rentabel. Die Planungs- und Überwachungsziele haben sich daher erweitert, sodass die Entwurfsplanung wiederholt werden muss. Das betrifft die Stark- und Schwachstromanlage, Kabelverlegesysteme und Verkabelungen, einen vollständigen Austausch der Installationsgeräte, den Einsatz eines Installations-Bus KNX, die Modernisierung der Sicherheitsbeleuchtung und der Sprachdurchsage-/Sprachalarmierung, den Neuaufbau der Brandmelde- und Amokalarmanlage sowie den Aufbau eines neuen Übertragungsnetzes.

Kennung des Verfahrens: 592ce449-c60b-4f58-95d4-5fd563947245

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Wiederholung der Planungsleistungen der Leistungsphase 3 gemäß § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15 Nummer 15.1

Beschreibung: Der Auftraggeber beauftragte den Auftragnehmer durch Zuschlagserteilung am 27.05.2019 mit Planungs- und Bauüberwachungsleistungen der Technischen Ausrüstung – Elektro für die Generalsanierung der Theodor-Heuss-Schule im Beruflichen Schulzentrum Reutlingen. Den entsprechenden Ingenieurvertrag unterzeichnete der AN am 25.11.2019. Die Generalsanierung erfolgt mit Blick auf eine funktional und baurechtlich zukunftsfähige sowie energetisch nachhaltige Neuausrichtung der Theodor-Heuss-Schule. Drei der vier Gebäudeflügel, Bauteil Süd, Ost und Nord (Baujahr: 1961) sowie Bauteil Nord (Baujahr: 1972), werden saniert. Der Westflügel (Baujahr: 2015) bleibt unangetastet. Es werden Anbauten oder substanzielle Umbauten vorgenommen. Bestehende Raumstrukturen bleiben im Wesentlichen erhalten. Abgeschlossene Entwurfspläne des Architekten und der Fachplaner stammen aus dem Jahr 2020. Im Rahmen einer zusammenfassenden Analyse und Baubeschreibung zur Überarbeitung der Leistungsphase 3 stellten die Projektbeteiligten im November 2022 fest, die vorgefundene elektrotechnische Anlage entspreche nicht mehr dem aktuellen Stand der Technik. Sie sei veraltet und weise erhebliche Sicherheitsmängel auf. Die Anlage müsse ausgetauscht. Eine Ertüchtigung sei wirtschaftlich nicht rentabel. Die Planungs- und Überwachungsziele haben sich daher erweitert. Das betrifft die Stark- und Schwachstromanlage, Kabelverlegesysteme und Verkabelungen, einen vollständigen Austausch der Installationsgeräte, den Einsatz eines Installations-Bus KNX, die Modernisierung der Sicherheitsbeleuchtung und der Sprachdurchsage-/Sprachalarmierung, den Neuaufbau der Brandmelde- und Amokalarmanlage sowie den Aufbau eines neuen Übertragungsnetzes.

Interne Kennung: Los 1

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)

Land: Deutschland

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierungspräsidium - Karlsruhe Vergabekammer Baden-Württemberg  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

## 6.1.2. Informationen über die Gewinner

### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Müller & Bleher Filderstadt GmbH & Co. KG

### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Angebot Nr. 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 84 267,16 EUR

### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung der Anlagengruppen 4 und 5

Datum des Vertragsabschlusses: 18/07/2024

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 474939-2018

Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.

Beschreibung: Infolge der erweiterten Planungs- und Überwachungsziele ist eine Überarbeitung der Entwurfsplanung geboten. Gegenstand der Änderung sind Wiederholungsleistungen sämtlicher in der Leistungsphase 3, § 55 Abs. 3 HOAI, geführten Grundleistungen der Technischen Ausrüstung (Anlagengruppen 4 und 5). Diese Änderung ist erforderlich, weil das ursprüngliche Beschaffungsziel - belastbare Vor- und Entwurfsplanung, auf deren Grundlage die Ausführungsplanung, spätere Bauausführung vor allem der spätere Schulbetrieb stehen soll - nur mit einer wiederholten Entwurfsplanung erreicht werden kann, die vor allem auch den zwischenzeitlich geänderten normativen Anforderungen gerecht und damit an den gesteigerten sicherheitsrelevanten Sanierungsbedarf angeglichen wird. Das nunmehr eingetretene Anforderungsprofil war zum Stand der Ausschreibung der ursprünglichen Fachplanungsleistungen für den sorgfältig handelnden Auftraggeber, der sich dabei fachlich beraten ließ, nicht erkennbar. Eine Abweichung vom Gesamtcharakter liegt nicht vor.

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Gegenstand der Änderung sind Wiederholungsleistungen sämtlicher in der Leistungsphase 3, § 55 Abs. 3 HOAI, geführten Grundleistungen der Technischen Ausrüstung (Anlagengruppen 4 und 5).

Abschnittskennung: CON-0000

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Reutlingen

Registrierungsnummer: 08415-A5104-40

Stadt: Reutlingen

Postleitzahl: 72764

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)

Land: Deutschland

E-Mail: [Eva.Friedrich@kreis-reutlingen.de](mailto:Eva.Friedrich@kreis-reutlingen.de)

Telefon: +49 7121 480-0

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

#### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Müller & Bleher Filderstadt GmbH & Co. KG

Registrierungsnummer: DE 260580913

Stadt: Filderstadt

Postleitzahl: 70794

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

E-Mail: [kontakt@mueller-bleher.de](mailto:kontakt@mueller-bleher.de)

Telefon: +49 711 77922-0

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierungspräsidium - Karlsruhe Vergabekammer Baden-Württemberg

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 721 926-8730

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 31d56e55-ee85-44f8-9f90-1b058642a5a1 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/07/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 441805-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 142/2024

Datum der Veröffentlichung: 23/07/2024