

Deutschland-Schöneck: Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen
OJ S 139/2023 21/07/2023
Auftragsbekanntmachung
Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Schöneck

Postanschrift: Herrnhofstr. 8

Ort: Schöneck

NUTS-Code: DE719 Main-Kinzig-Kreis

Postleitzahl: 61137

Land: Deutschland

E-Mail: info@schoeneck.de

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.schoeneck.de

I.3. Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten

Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18963ad346b-163551825722d611](https://www.had.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18963ad346b-163551825722d611)

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: www.had.de

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt folgende Kontaktstelle:

Offizielle Bezeichnung: Heussen Rechtsanwalts GmbH

Postanschrift: Friedrich-Ebert-Anlage 35-37

Ort: Frankfurt

NUTS-Code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 60327

Land: Deutschland

E-Mail: sarina.schaeffer-teichert@heussen-law.de

Telefon: +49 6915242110

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.heussen-law.de

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5. Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Schöneck - Planungsleistungen Technische Ausrüstung für Sanierung Schloß Büdesheim
Referenznummer der Bekanntmachung: HEUSSEN-2023-0048

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

HLS Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1+2, Leistungsphasen 1 - 9 des § 55 HOAI (Los 1); EMSR Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4, 6 und 8, Leistungsphasen 1 - 9 des § 55 HOAI (Los 2)

II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja
Angebote sind möglich für alle Lose

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

HLS Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1+2
Los-Nr.: 1

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE719 Main-Kinzig-Kreis
Hauptort der Ausführung: OT Büdesheim

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

HLS Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1+2, Leistungsphasen 1 - 9 des § 55 HOAI nebst besonderen Leistungen

Es werden jeweils die Grundleistungen aus den Katalogen der Anlage 15 mit den gültigen Honorarsätzen beauftragt. Die Beauftragung erfolgt dabei stufenweise.

Als erste Stufe sollen die Leistungsphasen 1-4 vergeben werden, die Leistungsphasen 5 - 9 werden jeweils als Einzelstufen, ggf. unter Zusammenfassung der Leistungsphasen 8 und 9 vergeben. Mit dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der Auftraggeberin vorbehalten, den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation Projektleiter / Gewichtung: 20,00

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation stellvertretender Projektleiter / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Organisation Planungsbüro / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Abstimmung mit AG und externen Planern, Sicherstellung Präsenz und Erreichbarkeit / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Termin- und Kostenplanung / Gewichtung: 10,00

Preis - Gewichtung: 40,00

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 16/10/2023

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

EMSR Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4, 6 und 8
Los-Nr.: 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE719 Main-Kinzig-Kreis
Hauptort der Ausführung: OT Büdesheim

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Los 2 EMSR Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4, 6 und 8, Leistungsphasen 1 - 9 des § 55 HOAI nebst besonderen Leistungen

Es werden jeweils die Grundleistungen aus den Katalogen der Anlage 15 mit den gültigen Honorarsätzen beauftragt. Die Beauftragung erfolgt dabei stufenweise.

Als erste Stufe sollen die Leistungsphasen 1-4 vergeben werden, die Leistungsphasen 5 - 9 werden jeweils als Einzelstufen, ggf. unter Zusammenfassung der

Leistungsphasen 8 und 9 vergeben. Mit dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der Auftraggeberin vorbehalten,

den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation Projektleiter / Gewichtung: 20,00

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation stellvertretender Projektleiter / Gewichtung: 10,00
Qualitätskriterium - Name: Organisation Planungsbüro / Gewichtung: 10,00
Qualitätskriterium - Name: Abstimmung mit AG und externen Planern, Sicherstellung Präsenz und Erreichbarkeit / Gewichtung: 10,00
Qualitätskriterium - Name: Termin- und Kostenplanung / Gewichtung: 10,00
Preis - Gewichtung: 40,00

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 16/10/2023

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1. Teilnahmebedingungen

III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Los 1 und 2:

- Eigenerklärung des Bieters über den Eintrag in die Architektenliste oder sonstiger Nachweis der Bauvorlageberechtigung im Land Hessen
- Bei juristischen Personen: Vorlage eines Handelsregisterauszugs, nicht älter als drei Monate bei Abgabe des Angebots. Hieraus muss hervorgehen, dass der Unterschriftsleistende für das Unternehmen vertretungsberechtigt ist und die auftragsgegenständlichen Leistungen zu dem satzungsgemäßen Geschäftszweck gehören

III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 2.000.000.- € für Personenschäden und 5.000.000.- € für Vermögens- und sonstige Schäden, jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr mit Benennung der Versicherungsgesellschaft oder alternativ eine Versicherungsbestätigung, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine entsprechende Versicherung mit den geforderten Deckungssummen zugesagt wird (Los 1 und 2).
 - Umsatz mit vergleichbaren Planungsleistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2020, 2021 und 2022 in Euro netto)
- Hinweis für Bietergemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der

einzelnen Mitglieder der Bietergemeinschaft zugrunde gelegt.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Mindestanforderungen Los 1 und 2:

Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 2.000.000.

- € für Personenschäden und 5.000.000.- € für Vermögens- und sonstige Schäden, jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr mit Benennung der Versicherungsgesellschaft

Mindestumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2020, 2021 und 2022 in Euro netto) mit vergleichbaren Planungsleistungen

Los 1: 100.000 €

Los 2: 100.000 €

III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bieters (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV) - LOS 1 - 2.

- Vorlage der Diplomurkunde des vorgesehenen Projektleiters und seines Stellvertreters (LOS 1-2).

- Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern/innen (LOS 1-2).

Hierbei sind Doppelnennungen nicht zulässig, z.B. dürfen Führungskräfte nicht nochmals bei Dipl.-Ing./ Arch. aufgeführt werden und Dipl.-Ing./ Arch. nicht erneut bei sonstigen technischen Mitarbeitern.

- Vorlage von Referenzen, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Mindestanforderungen:

Das sich bewerbende Büro muss mindestens 2 Mitarbeiter (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 1 - 2 einschließlich des Büroinhabers beschäftigen

Mindestanforderungen:

Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen mindestens die LP 2 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 darf nicht länger als zehn Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im 04/2013.

III.2. Bedingungen für den Auftrag

III.2.1. Angaben zu einem besonderen Berufsstand

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten. Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift:

75 VgV

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 25/08/2023 Ortszeit: 10:00

IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können

Deutsch

IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 31/10/2023

IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 25/08/2023 Ortszeit: 10:05

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: entfällt

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postanschrift: Wilhelminenstr. 1-3

Ort: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land: Deutschland

Telefon: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

17/07/2023