

442717-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Marché d'entretien et de maintenance des équipements incendie et des installations SSI du patrimoine de la SOGIMA, comportant un accord-cadre à bon de commande sans minimum et avec un maximum de 600 000 euros HT pour la durée totale du marché.

OJ S 122/2026 29/06/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SOGIMA Service Achats

E-Mail: eaurenty@sogima.fr

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché d'entretien et de maintenance des équipements incendie et des installations SSI du patrimoine de la SOGIMA, comportant un accord-cadre à bon de commande sans minimum et avec un maximum de 600 000 euros HT pour la durée totale du marché.

Beschreibung: Les stipulations du présent marché ont pour objet : - La maintenance préventive (systématique et conditionnelle) et corrective annuelle, - La fourniture de toutes les petites pièces (hors malveillance et vandalisme) et les consommables, - Les vérifications réglementaires (hors visites réglementaires à effectuer par un organisme agréé) des dispositifs de sécurité équipant les immeubles de la SOGIMA définis en annexe 2 du C.C.T.P, - Les travaux de remplacement des équipements. = >> Les équipements concernés sont les suivants : - Les extincteurs - Les Robinets d'Incendie Armés (RIA) - Les Colonnes Sèches (CS) - Les systèmes de désenfumage naturel ou mécanique - Les bacs à sables et autres équipements associés - Les équipements de commande, signalisation et d'information (affichage et plans de sécurité incendie), et cela conformément à la réglementation en vigueur (notamment l'arrêté du 31 janvier 1986) - Les Poteaux Incendie (PI) et vannes de coupure - Les SSI, CMSI et/ou tous équipements annexes et asservissements (déclencheurs manuels, diffuseurs sonores et lumineux, détecteurs autonomes, organes de réarmement, les batteries et alimentations...) - Les Blocs Autonomes d'Eclairage de Sécurité (BAES) et d'Habitation (BAEH) avec leur asservissement - Les portes coupe-feu et ferme-portes avec tous asservissements - Les installations fixes d'extinction automatique à gaz.

Kenntung des Verfahrens: 0a292b94-faae-450b-954e-e9d1451cc806

Interne Kenntung: 2026_09_DPR_SECURITE INCENDIE

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50324200 Vorbeugende Wartung, 31625200 Brandmeldeanlagen , 50413200 Reparatur und Wartung von Feuerlöschanlagen, 35111300 Feuerlöscher

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Territoire de la Ville de Marseille et son aire métropolitaine (communes de La Ciotat, Cassis, Ceyreste et Carnoux-en-Provence) dont la liste est jointe en annexe du présent dossier de consultation (Annexe n°1 du CCTP – Annuaire du Patrimoine par gardien).

Land, Gliederung (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché d'entretien et de maintenance des équipements incendie et des installations SSI du patrimoine de la SOGIMA, comportant un accord-cadre à bon de commande sans minimum et avec un maximum de 600 000 euros HT pour la durée totale du marché.

Beschreibung: Les stipulations du présent marché ont pour objet : - La maintenance préventive (systématique et conditionnelle) et corrective annuelle, - La fourniture de toutes les petites pièces (hors malveillance et vandalisme) et les consommables, - Les vérifications réglementaires (hors visites réglementaires à effectuer par un organisme agréé) des dispositifs de sécurité équipant les immeubles de la SOGIMA définis en annexe 2 du C.C.T.P, - Les travaux de remplacement des équipements. =>> Les équipements concernés sont les suivants : - Les extincteurs - Les Robinets d'Incendie Armés (RIA) - Les Colonnes Sèches (CS) - Les systèmes de désenfumage naturel ou mécanique - Les bacs à sables et autres équipements associés - Les équipements de commande, signalisation et d'information (affichage et plans de sécurité incendie), et cela conformément à la réglementation en vigueur (notamment l'arrêté du 31 janvier 1986) - Les Poteaux Incendie (PI) et vannes de coupure - Les SSI, CMSI et/ou tous équipements annexes et asservissements (déclencheurs manuels, diffuseurs sonores et lumineux, détecteurs autonomes, organes de réarmement, les batteries et alimentations...) - Les Blocs Autonomes d'Eclairage de Sécurité (BAES) et d'Habitation (BAEH) avec leur asservissement - Les portes coupe-feu et ferme-portes avec tous asservissements - Les installations fixes d'extinction automatique à gaz

Interne Kennung: 2026_09_DPR_SECURITE INCENDIE

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50324200 Vorbeugende Wartung, 50413200 Reparatur und Wartung von Feuerlöschanlagen, 35111300 Feuerlöscher, 31625200 Brandmeldeanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Territoire de la Ville de Marseille et son aire métropolitaine (communes de La Ciotat, Cassis, Ceyreste et Carnoux-en-Provence) dont la liste est jointe en annexe du présent dossier de consultation (Annexe n°1 du CCTP – Annuaire du Patrimoine par gardien).

Land, Gliederung (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 4 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Le présent marché est conclu pour une durée de 2 ans (24 mois) à compter de la date de démarrage des prestations, reconductible 1 fois pour une durée de 2 ans (24 mois). La durée totale du marché ne pourra donc pas dépasser 4 ans (48 mois). La reconduction n'est pas tacite. Elle fait l'objet d'une décision écrite de la part du Pouvoir Adjudicateur notifiée au titulaire au moins 3 mois avant l'expiration de la période de validité en cours. Si le Pouvoir Adjudicateur décide de ne pas reconduire le marché, le contrat prend fin de plein droit à l'échéance de la période en cours, sans que le titulaire puisse prétendre à une quelconque indemnité de résiliation. Le silence du Pouvoir Adjudicateur à l'échéance vaut décision de non-reconduction.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: PRIX : 40 %

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: VALEUR TECHNIQUE : 55 %

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: ENGAGEMENT ENVIRONNEMENTAL ET SOCIAL : 5 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_KNeS_sl-FA

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.achatpublic.com>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 04/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 05/08/2026

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: SOGIMA Service Achats

Organisation, die Angebote bearbeitet: SOGIMA Service Achats

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SOGIMA Service Achats

Registrierungsnummer: 05480377000020

Postanschrift: 6 place du 4 Septembre

Stadt: Marseille

Postleitzahl: 13007

Land, Gliederung (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankreich

E-Mail: eaurenty@sogima.fr

Telefon: 0491049017

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_KNeS_sl-FA

Profil des Erwerbers: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Registrierungsnummer: 17130111200776

Postanschrift: 6 rue Joseph Autran

Stadt: MARSEILLE

Postleitzahl: 13006

Land, Gliederung (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankreich

E-Mail: tj-marseille@justice.fr

Telefon: 0491155050

Internetadresse: <http://tribunaljudiciaire.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0b092efc-080c-4527-add1-2370542d2366 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/06/2026 15:48:33 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 442717-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/06/2026