

443144-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Pfalzkrlinikum, VWR21.6_Neubau Kombigebäude Geb. 30 VgV Architekt
OJ S 128/2025 08/07/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Pfalzkrlinikum f. Psychiatrie & Neurologie AdöR

E-Mail: lasse.christiansen@pfaelzkrlinikum.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Pfalzkrlinikum, VWR21.6_Neubau Kombigebäude Geb. 30 VgV Architekt

Beschreibung: Für den Neubau Kombigebäude Geb. 30 soll gem. der HOAI die Objektplanung §34, LPH 1 - 9 beauftragt werden.

Kennung des Verfahrens: be01fbeb-e417-485c-bb18-5ecff5ff91c6

Interne Kennung: 0217.00

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Weinstr. 100

Stadt: Klingenmünster

Postleitzahl: 76889

Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 514 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y545MH4 Das vorliegende europaweite Vergabeverfahren ist ein zweistufiges Verfahren nach VgV. Die erste Stufe ist der Teilnahmewettbewerb, die zweite Stufe das eigentliche Verhandlungsverfahren, an dem nur noch max. 5 geeignete Bewerber teilnehmen. Es werden Bewerbungsformulare durch den Auftraggeber ausgegeben. Diese sind ausschließlich über das Deutsche Vergabeportal über

die genannte Bekanntmachungs-ID erhältlich. Für die Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die vorbereiteten Unterlagen zu verwenden und zu verschlüsseln. Der Teilnahmeantrag muss im Bereich "Teilnahmeanträge" fristgerecht hochgeladen werden. Die Angebotsabgabe muss ebenfalls elektronisch über die Vergabeplattform "verschlüsselt" im Bereich "Angebote" hochgeladen werden. Eine Abgabe des TNA und des Angebotes darf nicht per Email oder im Bereich der Kommunikation erfolgen. Dies führt zum Ausschluss aus dem Verfahren. Den höchstens 5 qualifizierten Bewerbern der Stufe 1 werden sodann die Vergabeunterlagen der Stufe 2 bereit gestellt. Die übrigen Bewerber werden entsprechend der vergaberechtlichen Erfordernissen über ihre Nichtberücksichtigung informiert. Übersteigt die Anzahl der geeigneten Bewerber die Höchstzahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bewerber (gem. Teilnahmebedingungen max. 5 Bewerber), wird die Auswahl unter mehreren gleich platzierten Bewerbern durch Los getroffen. Nachfragen werden nur beantwortet, wenn Sie bis spätestens 7 Tage vor dem Schlusstermin zur Abgabe der Teilnahmeanträge elektronisch auf der Plattform www.dtyp.de unter der unten genannten Bekanntmachungs-ID gestellt werden. Ein Wechsel der Projektleitung bzw. der stellvertretenden Projektleitung, die im Teilnahmewettbewerb genannt werden, muss bekannt gegeben werden. Die Qualifikation und Berufserfahrung muss bei der ausgetauschten Person wie beschrieben entsprechen. Hinweis zum Verhandlungsverfahren 2. Stufe: Bewertungsmethode: die Teilnehmer des Bewertungsteams bewerten voneinander unabhängig die vorgegebenen Kriterien. Danach wird aus der Summe der Bewertungen ein Mittelwert gebildet. Dezimalstellen werden kaufmännisch auf zwei Nachkommastellen gerundet.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Pfalzkrlinikum, VWR21.6_Neubau Kombigebäude Geb. 30 VgV Architekt

Beschreibung: Das Pfalzkrlinikum für Psychiatrie und Neurologie AdöR, Klingenmünster plant den Neubau eines weiteren Gebäudes. Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich um einen Neu-bau mit dem Schwerpunkt auf Resozialisierung von PatientInnen des Erwachsenenmaßregelvollzugs der Klinik für Forensische Psychiatrie. Es ist geplant, einen zweigeschossigen Neubau als Kombigebäude am Standort des derzeitigen Gebäudes 30 zu errichten. In dem Neubau sollen zwei verschiedene Funktionen untergebracht werden. Die funktionale Trennung der beiden Bereiche könnte beispielsweise durch eine geschossweise Trennung erfolgen, alternative Planungen sind ebenfalls denkbar. Um das Baufeld für das Projekt nutzen zu können, muss das vorhandene Gebäude 30 zunächst abgebrochen und das Baugelände eben aufgeschüttet werden. Im Kellergeschoss des Bestandsgebäudes 30 verlaufen derzeit Versorgungsstränge der Fernwärme für andere, umliegende Gebäude. Im Vorfeld der Bautätigkeit erfolgt daher eine Fachplanung und Ausführung bzgl. der Verlegung der Fernwärmeleitung. Aufgabe des Objektplaners ist es in diesem Zuge, Rohrrohre zwischen dem neuen Anschlussschacht, sowie dem Hausanschluss nach Planung des Fachplaners herstellen zu lassen bzw. die entsprechende Koordinierung hierzu. Diesbezüglich notwendige Abstimmungen mit dem Fachplaner sind ebenfalls zu treffen, Die geplante Baumaßnahme sieht die beiden folgenden Funktionsbereiche vor: - Station 13 a/b: Für die neue Station 13 a / b werden 2 x 10 Patient*innen-Betten, inklusive entsprechender Funktionsräumen, wie im freigegebenen idealisierten Raum- und Funktionsprogramm beschrieben, angestrebt. Der erforderliche Sicherheitsstandard orientiert sich an dem psychiatrischem Krankenhausstandard und stellt keinen Hochsicherheitsbereich da. Offene Forensische

Wohngruppe: Die Forensische Wohngruppe soll auf 6 Patient*innen, inklusive entsprechender Funktions-räumen wie im freigegebenen idealisierten Raum- und Funktionsprogramm beschrieben, ausgerichtet werden. Der erforderliche Sicherheitsstandard orientiert sich an dem psychiatrischem Krankenhausstandard und stellt keinen Hochsicherheitsbereich da. Seite 2 von 3 0217.00_2024-07-30_Kombi_Projektbeschreibung.docx Die Gesamtprojektkosten belaufen sich auf ca. 7,8 Mio. EUR Brutto. Die Kosten für KG 300 + 400 liegen geschätzt für den Neubau bei ca. 5 Mio. EUR Brutto. Es handelt sich um ein durch das MWG gefördertes Projekt. Eine Standortanalyse sowie die freigegebenen Raum- und Funktionsprogramme liegen vor. Qualitäts- und Ausstattungsstandard - Anforderungen an den Maßregelvollzug sind zu berücksichtigen. - Klinische bzw. psychiatrisch forensisch übliche Ausstattungsmerkmale sind zu berücksichtigen. - Pfalzkrlinikum interne Standards sind weiterzuentwickeln und umzusetzen. Spezielle qualitative Anforderungen, z. B. im Hinblick auf Energetik, Zertifizierungen, Medienversorgung, Sicherheitstechnik etc. - Klinische bzw. psychiatrisch forensisch übliche Anforderungen sind zu berücksichtigen. - Die Sicherheitsbestimmungen für Fremdfirmen sind zu berücksichtigen. Bauökologische Anforderungen - Das Pfalzkrlinikum fordert eine nachhaltige Bauweise. - Ggf. sind sämtliche Planungsleistungen unter der Richtlinie für klimaneutrale Landesgebäude auszuführen.
Interne Kennung: 0217.00

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Ggfs. zeigt sich während der Auftragsabwicklung, dass besondere Leistungen erforderlich werden.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Weinstr. 100

Stadt: Klingenmünster

Postleitzahl: 76889

Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 4 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Durch unvorhersehbare Ereignisse während der Bauphase können sich ggfs. Verzögerungen ergeben.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Team-Vertretungsregeln

Beschreibung: wirtschaftliche Leistungsfähigkeit Personen - Persönlichkeit, Berufserfahrung und fachliche Kompetenz

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 26

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektabwicklung/Termine/Kosten/Qualitäten

Beschreibung: Erfahrung zur Bauaufgabe und zur Einhaltung von Terminen, Kosten und Qualitäten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 34

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kapazität/Leistungsfähigkeit

Beschreibung: personelle Ressourcen personelle Ressourcen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: relative Einzelbewertung des Honorars in Bezug zur besten Leistung aller Teilnehmer.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach §160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Pfalzkrlinikum f. Psychiatrie & Neurologie AdöR
Beschaffungsdienstleister: HS GmbH
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 465 565,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: BAU4 Architekten

Angebot:

Kennung des Angebots: 10.10.2024

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 465 565,26 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 0217 VWR21.6

Titel: Neubau Kombigebäude Geb. 30 Objektplanung

Datum der Auswahl des Gewinners: 16/10/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 09/12/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Wert des höchsten zulässigen Angebots: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Pfalzkrlinikum f. Psychiatrie & Neurologie AdöR

Registrierungsnummer: DE194425056

Postanschrift: Weinstraße 100

Stadt: Klingenmünster
Postleitzahl: 76889
Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Lasse Christiansen
E-Mail: lasse.christiansen@pfalzkrlinikum.de
Telefon: +49 6349 900-1454
Internetadresse: <https://www.pfalzkrlinikum.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: HS GmbH
Registrierungsnummer: DE306947055
Postanschrift: Kurt-Schumacher-Str. 41A
Stadt: Mainz
Postleitzahl: 55124
Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Land: Deutschland
Kontaktperson: HS - Gesellschaft für Baumanagement und Projektsteuerung
E-Mail: Steffen.Hesse@hs-psbm.de
Telefon: +49 61314819600
Internetadresse: <http://neuekommunalbau.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Registrierungsnummer: DE355604198
Postanschrift: Stiftstraße 9
Stadt: Mainz
Postleitzahl: 55116
Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telefon: +49 6131 162234
Internetadresse: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: BAU4 Architekten
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen
Registrierungsnummer: DE295811008
Postanschrift: Alter Schlachthof 47
Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Anke Podack
E-Mail: info@bau4.de
Telefon: 0721-6288890
Internetadresse: <https://bau4.de/>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5d4ab738-04cc-4adf-9aa6-e99b4ab43d59 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/07/2025 18:55:33 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 443144-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 128/2025

Datum der Veröffentlichung: 08/07/2025