

443687-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten – Vulpius-Klinik Erweiterungsneubau Landschaftsbau- und Wegebauarbeiten, Technische Anlagen in Außenanlagen

OJ S 122/2026 29/06/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vulpius-Klinik GmbH

E-Mail: vergabestelle@fc-gruppe.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Vulpius-Klinik Erweiterungsneubau Landschaftsbau- und Wegebauarbeiten, Technische Anlagen in Außenanlagen

Beschreibung: Allgemeine Kurzbeschreibung: Ausführung von Straßen- und Wegebauarbeiten mit direktem Anschluss an Grünflächen. Im Rahmen der Landschaftsbauarbeiten werden Erdarbeiten einschließlich der Herstellung von Böschungen sowie Pflanzarbeiten mit Baum- und Strauchpflanzungen durchgeführt. Im Straßenbau werden zudem Leitungsgräben zur Verlegung der technischen Infrastruktur hergestellt. Projektkennzahlen Freiflächen / Außenanlagen: - Beläge: Betonpflaster ca. 330 m², Asphalt ca. 1.000 m² - Einfassungen: Tiefbord ca. 250 m - Entwässerung: Rinnen ca. 22 m - Ausstattung: Mastleuchten 8 Stück - Vegetationsflächen: Wiesenflächen ca. 2.400 m² Ausführungsbeginn: 14.09.2026 Fertigstellung Umfahrung: 30.11.2026 Ausführungsende: 26.04.2027 Weitere Angaben finden Sie in den Vergabeunterlagen.

Kennung des Verfahrens: 088bb724-82e2-4387-956a-dc4a3f9e2ebf

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233120 Straßenbauarbeiten, 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: § 123 GWB

Betrug: § 123 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: § 123-124 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: § 123 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: § 123-124 GWB

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: § 123 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: § 123 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: § 123 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: § 123 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: § 123 GWB

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: § 124 GWB

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: § 124 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: § 124 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: § 124 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: § 124 GWB

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: § 123-124 GWB

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: § 123-124 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: § 122 GWB

Zahlungsunfähigkeit: § 124 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: § 124 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vulpius-Klinik Erweiterungsneubau Landschaftsbau- und Wegebauarbeiten, Technische Anlagen in Außenanlagen

Beschreibung: Allgemeine Kurzbeschreibung: Ausführung von Straßen- und Wegebauarbeiten mit direktem Anschluss an Grünflächen. Im Rahmen der Landschaftsbauarbeiten werden Erdarbeiten einschließlich der Herstellung von Böschungen sowie Pflanzarbeiten mit Baum- und Strauchpflanzungen durchgeführt. Im Straßenbau werden zudem Leitungsgräben zur Verlegung der technischen Infrastruktur hergestellt. Projektkennzahlen Freiflächen / Außenanlagen: - Beläge: Betonpflaster ca. 330 m², Asphalt ca. 1.000 m² - Einfassungen: Tiefbord ca. 250 m - Entwässerung: Rinnen ca. 22 m - Ausstattung: Mastleuchten 8 Stück - Vegetationsflächen: Wiesenflächen ca. 2.400 m² Ausführungsbeginn: 14.09.2026 Fertigstellung Umfahrung: 30.11.2026 Ausführungsende: 26.04.2027 Weitere Angaben finden Sie in den Vergabeunterlagen.

Interne Kennung: LOT-0001 500.01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233120 Straßenbauarbeiten, 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Erfüllungsort der Leistungen ist Bad Rappenau.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es ist eine Eigenerklärung über den Gesamtumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vorzulegen. Hierfür ist die Verwendung des Formblattes KEV 179 (Eigenerklärung zur Eignung) vorgesehen.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eine Eigenerklärung über die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister ist mit dem Angebot vorzuweisen. Sofern aus diesem der Geschäftszweck nicht eindeutig hervorgeht, ist dieser durch ergänzende Unterlagen, hilfsweise durch eine Eigenerklärung, nachzuweisen. Andernfalls führt dies zum Ausschluss.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Wirtschaftsteilnehmer hat eine Haftpflichtversicherung in angemessener Höhe, mindestens aber mit einer Deckungssumme von: 5.000.000 EUR für Personenschäden, 5.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen. Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres beträgt das 2-fache der vereinbarten Versicherungssumme. Dies ist durch eine Bescheinigung der Versicherung nachzuweisen.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angabe von mindestens drei mit der Maßnahme vergleichbaren Referenzprojekte der letzten fünf abgeschlossenen Jahre mit Angabe des Ansprechpartners des AG's (Telefonnummer, E-Mail, Adresse), der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme, des Ausführungszeitraumes, der stichwortartigen Benennung

des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschließlich der Angabe der ausgeführten Mengen und die Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer. Das Projekt kann auch auf maximal 2 Seiten DIN-A4 (Kurzbeschreibung des Projekts inkl. Abbildungen, wenn vorhanden) dargestellt werden.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1. Gehört der Bewerber einer Gruppe von Unternehmen an, hat er mit seinem Angebot zu erklären, inwieweit er mit den weiteren Unternehmen verknüpft ist. 2. Erklärung des Bewerbers, dass er nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 (SanktionenVO) genannten Unternehmen oder Personen mit Russlandbezug gehört. Gehört der Bewerber einer Gruppe von Unternehmen an, hat er mit seinem Angebot zu erklären, dass dies auch nicht auf die verbundenen Unternehmen zutrifft.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E92484253>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E92484253>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 45 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 31/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: ja

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Regierungspräsidium Karlsruhe, Referat 15 Vergabekammer

Überprüfungsstelle: Regierungspräsidium Karlsruhe, Referat 15 Vergabekammer

Informationen über die Überprüfungsfristen: Überprüfungsstelle: Regierungspräsidium

Karlsruhe, Referat 15 Vergabekammer Informationen über die Überprüfungsfristen: Es wird

ausdrücklich auf die Ausschlussfristen nach § 160 GWB hingewiesen: Der Antrag ist

unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit

des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: FC-

Projektsteuerung GmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: FC-

Projektsteuerung GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Regierungspräsidium Karlsruhe, Referat 15 Vergabekammer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: FC-Projektsteuerung GmbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: FC-Projektsteuerung GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Vulpius-Klinik GmbH

Registrierungsnummer: USt.-ID-Nr.: DE205880191

Abteilung: Vergabestelle

Stadt: Bad Rappenau

Postleitzahl: 74906

Land, Gliederung (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@fc-gruppe.de

Telefon: +49 721 961962800

Internetadresse: <http://www.vulpiusklinik.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FC-Projektsteuerung GmbH
Registrierungsnummer: USt.-ID-Nr.: DE279127436
Abteilung: Vergabestelle
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76139
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Verfahrensbetreuung
E-Mail: vergabestelle@fc-gruppe.de
Telefon: +49 721 961962800
Internetadresse: <https://www.fc-gruppe.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Regierungspräsidium Karlsruhe, Referat 15 Vergabekammer
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Abteilung: Vergabekammer
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabekammer
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721 9268730
Fax: +49 721 9263985
Internetadresse: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bd8cabe4-552e-47f6-8425-f1b92df53191 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/06/2026 16:40:44 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 443687-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2026
Datum der Veröffentlichung: 29/06/2026