

444290-2026 - Vorankündigung – Direktvergabe

Deutschland – Erdgas – Lieferung von Gas für die Liegenschaften der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

OJ S 122/2026 29/06/2026

Freiwillige Ex-ante-Transparenzbekanntmachung - Änderungsbekanntmachung
Lieferleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Liefer-/Dienstleistungen

E-Mail: einkauf@lwb.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Lieferung von Gas für die Liegenschaften der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Beschreibung: Gegenstand des Auftrags ist die Belieferung der vom Auftraggeber bewirtschafteten Wohn- und Gewerbeliegenschaften sowie sonstigen Objekte mit Gas. Die Leistungen umfassen insbesondere: - Erdgas für den Betrieb von zentralen Heizungsanlagen inkl. Warmwasserbereitung

Kennung des Verfahrens: ea725d51-9845-448a-b248-2eb1fb4ab360

Interne Kennung: BEK-2026-0003

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 09123000 Erdgas

Zusätzliche Einstufung (cpv): 65210000 Gasversorgung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtgebiet Leipzig

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04103

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Stadtgebiet von Leipzig

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die beabsichtigte Beauftragung erfolgt nicht im Rahmen eines Vergabeverfahrens, sondern als vergaberechtsfreie Inhouse-Vergabe gemäß § 108 GWB. Die Angabe einer Verfahrensart erfolgt ausschließlich aufgrund der technischen Vorgaben des Bekanntmachungsformulars.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Lieferung von Gas für die Liegenschaften der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Beschreibung: Gegenstand des Auftrags ist die Belieferung der vom Auftraggeber bewirtschafteten Wohn- und Gewerbeliegenschaften sowie sonstigen Objekte mit Gas. Die Leistungen umfassen insbesondere: - Erdgas für den Betrieb von zentralen Heizungsanlagen inkl. Warmwasserbereitung

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 09123000 Erdgas

Zusätzliche Einstufung (cpv): 65210000 Gasversorgung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der am 13./14.11.2019 abgeschlossene Vertrag enthält eine Verlängerungsklausel, wonach sich die Vertragslaufzeit jeweils um weitere zwei Jahre verlängert, sofern keine Kündigung mit einer Frist von 18 Monaten zum jeweiligen Vertragsende erfolgt. Die nunmehr vorgesehene Fortsetzung der Vertragsbeziehung beruht auf dieser bereits im Ursprungsvertrag enthaltenen Regelung. Die Entgelte werden vor jeder Verlängerungsperiode anhand von Marktanalysen überprüft und entsprechend den vertraglichen Vereinbarungen fortgeschrieben.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtgebiet Leipzig

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04103

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Stadtgebiet von Leipzig

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtgebiet Leipzig

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04103

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2028

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis (Dienstleistungsentgelt)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Beauftragung ist noch nicht erfolgt. Der Vertragsschluss erfolgt nicht vor Ablauf von mindestens 10 Kalendertagen nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung über die Absicht, den Vertrag zu schließen, gemäß § 135 Abs. 3 Nr. 3 GWB. Der Vertragsabschluss kann daher frühestens nach Ablauf einer Frist von mindestens 10 Kalendertagen ab der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung erfolgen, ohne dass die Unwirksamkeit gemäß § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB eintreten kann. Ein Nachprüfungsverfahren durch die Vergabekammer wird nur auf Antrag eingeleitet. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB findet keine Anwendung bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages gemäß § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Liefer-/Dienstleistungen

6. Ergebnisse

Direktvergabe

:

Begründung der Direktvergabe: Öffentliche Aufträge zwischen Einrichtungen des öffentlichen Sektors („intern“), Auftragsvergabe an verbundene Unternehmen oder Auftragsvergabe an ein Gemeinschaftsunternehmen oder innerhalb eines Gemeinschaftsunternehmens

Sonstige Begründung: Die LWB, die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH, plant, die Versorgung ihrer Liegenschaften mit Gas im Wege der direkten Inhouse-Vergabe an die LKE, der Leipziger Kommunale Energieeffizienz GmbH, zu beauftragen. Die LWB ist eine 100% Tochtergesellschaft der Stadt Leipzig. Die LKE ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der SWL, der Stadtwerke Leipzig GmbH, die wiederum 100%ige Tochtergesellschaft der LVV, der Leipziger Versorgung- und Verkehrsgesellschaft mbH, ist, die ihrerseits zu 100% der Stadt Leipzig gehört. Damit handelt es sich bei der geplanten Beauftragung um eine sogenannte horizontale Inhouse-Vergabe zwischen zwei Schwester-Unternehmen. Die Voraussetzungen gemäß § 108 GWB für eine direkte Inhouse-Vergabe der Gaslieferungen durch die LWB an die LKE sind gegeben.

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Leipziger Kommunale Energieeffizienz GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000
Wert des Angebots: 5 605 000,00 EUR
Vergabe von Unteraufträgen: Nein
Informationen zum Auftrag:
Kennung des Auftrags: CON-0001

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Liefer-/Dienstleistungen
Registrierungsnummer: USt-ID. DE141498380
Postanschrift: Wintergartenstr. 4
Stadt: Leipzig
Postleitzahl: 04103
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Zentraler Einkauf
E-Mail: einkauf@lwb.de
Telefon: +49 341 99220
Fax: +49 341 9922 9009
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig
Registrierungsnummer: keine
Postanschrift: Braustraße 2
Stadt: Leipzig
Postleitzahl: 04107
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefon: +49 3419773800
Fax: +49 3419771049
Internetadresse: <https://www.lds.sachsen.de/>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Leipziger Kommunale Energieeffizienz GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE 815245253
Postanschrift: Augustusplatz 7
Stadt: Leipzig
Postleitzahl: 04109
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Land: Deutschland

E-Mail: stadtwerke@L.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

1abbf7ff-d07a-4bbe-8f80-1ba022bf3808-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Veröffentlichung

Beschreibung

:

Der Wert ohne MwSt. für diese Leistung wurde ergänzt.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: TEN-0001

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 81513d97-8e51-46b5-b986-15052f0fcbd0 - 01

Formulartyp: Vorankündigung – Direktvergabe

Art der Bekanntmachung: Freiwillige Ex-ante-Transparenzbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 25

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/06/2026 08:31:19 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 444290-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/06/2026