

## 444527-2024 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Umbau eines Wohnblocks zu einer Jugendherberge

OJ S 143/2024 24/07/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Baugesellschaft Gotha mbH

E-Mail: [ABieber@bgg-gotha.de](mailto:ABieber@bgg-gotha.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Umbau eines Wohnblocks zu einer Jugendherberge

Beschreibung: Steildach Erneuerung der Dachdeckung gesamt; Dachfläche-Dachziegel

erneuern 361 m<sup>2</sup>; Dämmung Mansarde entfernen 287 m<sup>2</sup>; Dachfenster entfernen 33 St;

Dämmung Mansarde 360 m<sup>2</sup>; Holzarbeiten gesamt; Kontersparren 540 lm;

Flachdachabdichtung bituminös erneuern; Dachabdichtung bituminös entfernen erneuern

470m<sup>2</sup>; Dachabdichtung Bitumen entfernen 402,5 m<sup>2</sup>; Dämmung Massivdecke lose Kaltdach

515 m<sup>2</sup>; Flachdachabdichtung Neubau Kunststoffabdichtung gesamt;

Kunststoffdachabdichtung BT-A 310 m<sup>2</sup>; Kunststoffdachabdichtung BT-V 60m<sup>2</sup>;

Flachdachdämmung/Gefälledämmung 370 m<sup>2</sup>; Blecharbeiten gesamt; Alu-Profile

Stehfalzdeckung Mansarde 145 m<sup>2</sup>; Dachfenster gesamt; Dachflächenfenster 15 St

Kennung des Verfahrens: 56ca7855-bb39-401a-9e2f-182db95af413

Interne Kennung: VOB-OV-BGG/22/054

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45261210 Dachdeckerarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -  
dämmarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 8 - Dachabdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten

Beschreibung: Steildach Erneuerung der Dachdeckung gesamt; Dachfläche-Dachziegel erneuern 361 m<sup>2</sup>; Dämmung Mansarde entfernen 287 m<sup>2</sup>; Dachfenster entfernen 33 St; Dämmung Mansarde 360 m<sup>2</sup>; Holzarbeiten gesamt; Kontersparren 540 lm; Flachdachabdichtung bituminös erneuern; Dachabdichtung bituminös entfernen erneuern 470m<sup>2</sup>; Dachabdichtung Bitumen entfernen 402,5 m<sup>2</sup>; Dämmung Massivdecke lose Kaltdach 515 m<sup>2</sup>; Flachdachabdichtung Neubau Kunststoffabdichtung gesamt; Kunststoffdachabdichtung BT-A 310 m<sup>2</sup>; Kunststoffdachabdichtung BT-V 60m<sup>2</sup>; Flachdachdämmung/Gefälledämmung 370 m<sup>2</sup>; Blecharbeiten gesamt; Alu-Profile Stehfalzdeckung Mansarde 145 m<sup>2</sup>; Dachfenster gesamt; Dachflächenfenster 15 St  
Interne Kennung: VOB-OV-BGG/22/054

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45261210 Dachdeckerarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: 70%

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: 30% Technischer Wert

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtverwaltung Gotha

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtverwaltung

Gotha

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Stadtverwaltung Gotha

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Baugesellschaft Gotha mbH  
Beschaffungsdienstleister: Stadtverwaltung Gotha  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 394 015,00 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Hansjörg Kunze GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

##### **Informationen zum Auftrag:**

Datum der Auswahl des Gewinners: 18/07/2022

Datum des Vertragsabschlusses: 28/07/2022

##### **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:**

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Baugesellschaft Gotha mbH

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Gotha

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 16067029-0001-17

Postanschrift: Ekhoﬂplatz 24

Stadt: Gotha

Postleitzahl: 99867

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@gotha.de](mailto:vergabe@gotha.de)

Telefon: 0 36 21-22 23 08

Internetadresse: <https://www.gotha.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 16900334-0001-29

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423  
Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@tlwva.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlwva.thueringen.de)  
Telefon: 0361 57332 1254  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Baugesellschaft Gotha mbH  
Registrierungsnummer: DE168068183  
Stadt: Gotha  
Postleitzahl: 99867  
Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [ABieber@bgg-gotha.de](mailto:ABieber@bgg-gotha.de)  
Telefon: 03621771417  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

#### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Hansjörg Kunze GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE154382407  
Stadt: An der Schmücke  
Postleitzahl: 06577  
Land, Gliederung (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [zentrale@kunzebau.de](mailto:zentrale@kunzebau.de)  
Telefon: 03467375977  
**Rollen dieser Organisation:**  
Bieter  
**Wirtschaftlicher Eigentümer:**  
Offizielle Bezeichnung: Hansjörg Kunze GmbH  
Land, Gliederung (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)  
Land: Deutschland  
**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5c72d52c-ea2d-4d4a-bb41-6d42629ffafb - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/07/2024 08:23:14 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 444527-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 143/2024

Datum der Veröffentlichung: 24/07/2024