

**Deutschland-Malchin: Baufertigstellung**  
**OJ S 139/2023 21/07/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

## **Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

### **I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Malchin  
Postanschrift: Am Markt 1  
Ort: Malchin  
NUTS-Code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte  
Postleitzahl: 17139  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabe@malchin.de](mailto:vergabe@malchin.de)  
Telefon: +49 3994/640-107  
Fax: +49 3994/640-333  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <http://www.amt-malchin-am-kummerower-see.de>

### **I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E12926258>  
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen  
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

### **I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

### **I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

## **Abschnitt II: Gegenstand**

### **II.1. Umfang der Beschaffung**

#### **II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Umbau Regionale Schule Malchin - Maler- u. Bodenbelagsarbeiten

#### **II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45400000 Baufertigstellung

#### **II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Maler- u. Bodenbelagsarbeiten

### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Hauptort der Ausführung: 17139 Malchin

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Baustelleneinrichtung:

- Arbeitsgerüst Treppenraum
- Arbeitsgerüst für Arbeiten über 3,50m

**MALERARBEITEN**

Wände:

- 3.885 m<sup>2</sup> Beschichtungen entfernen
- 1.130 m Beschichtungen zu Leibungen entfernen
- 975 m<sup>2</sup> Fenster und Türen abkleben
- Schadhafte Rauputz in Kleinflächen entfernen und darauf egalisieren
- 511 m<sup>2</sup> GKB und 24 m<sup>2</sup> Zementbauplatten spachteln (Q3)
- 777 m<sup>2</sup> Wände spachteln (Teilbereiche)
- 1.130 m Leibungen spachteln
- 1.559 m<sup>2</sup> Wände und 285 m Leibungen mit Rauputz spachteln
- 3.710 m<sup>2</sup> Wände und 1.114 m Leibungen mit Malervlies und Anstrich (Innendispersionsfarbe) herstellen
- 176 m<sup>2</sup> Wände mit Glasfasertapete und (Innendispersionsfarbe) Anstrich versehen
- 1.559 m<sup>2</sup> Wände und 285 m Leibungen mit Silikatfarbe beschichten
- 2.724 m<sup>2</sup> scheuerbest. Anstriche
- 1.177 m Acrylfuge zu Türzargen
- Farbanstriche zu Wandsockel, Türzargen, Treppenhäusern mit Beschriftungen

Decken:

- 200 m<sup>2</sup> Beschichtungen entfernen
- 1.001 m<sup>2</sup> GK-Decken spachteln, 655 m<sup>2</sup> streichen, 346 m<sup>2</sup> Malervlies und streichen (Innendispersionsfarbe)
- 122 m<sup>2</sup> Deckenrandfries spachteln und streichen (Innendispersionsfarbe)
- 120 m Vertikale Deckenschürze spachteln und streichen (Innendispersionsfarbe)
- 312 m<sup>2</sup> Verkofferungen (GK, Zementbauplatten) spachteln und streichen (Innendispersionsfarbe)
- 189 m<sup>2</sup> Treppenläufe beschichten (Silikatfarbe)

Heizkörper:

- 2.000 m Heizungsrohre streichen inkl. anschleifen, grundieren
- 168 Stk. Heizkörper (unterschiedliche Größen) streichen inkl. anschleifen, grundieren

Treppen- u. Podestgeländer:

- 113 m Treppen- und Podestgeländer streichen inkl. anschleifen, grundieren

Sonstiges:

- 87,5 m Stuhlschutzleisten
- 270 m Eckprofile (Außenecken) Edelstahl

**BODENBELAGSARBEITEN**

Rückbauarbeiten:

- 258 m<sup>2</sup> + 289 Stk. Treppenstufen: Kleber und Spachtelmasse auf Terrazzobelag entfernen und entsorgen

- 225 m<sup>2</sup> vorh. Kunststoffbelag entfernen und entsorgen

Vorbereitende Maßnahmen:

- Terrazzobelag reparieren / ausbessern (Kleinstflächen)

- 258 m<sup>2</sup> + 289 Stk. Treppenstufen: Terrazzobelag reinigen, anschleifen, ausgleichen

- 2.540 m<sup>2</sup> Fußbodenausgleich auf Trockenteilestrich herstellen

- 1.298 m Randdämmstreifen zurückschneiden

Bodenbeläge:

- 405 m<sup>2</sup> Kautschukbelag, R9, verschiedene Farben / Designs

- 390 m Zulage Kautschukbelag, R9, auf Treppenstufen

- 390 m Sicherheitstreppenkantenprofile (Kautschuk)

- 653 m Treppen- und Podestwinkel (Kautschuk)

- 82 m<sup>2</sup> Kautschukbelag, R10, verschiedene Farben / Designs

- 153 m Stellsockel (Kautschuk)

- 278 m Fugen zu Stellsockeln u. Treppenwinkeln dauerelastisch verschließen

- 2.232 m<sup>2</sup> Linoleumbelag, R9, verschiedene Farben / Designs

- 84 m<sup>2</sup> Linoleumbelag, R10, verschiedene Farben / Designs

- 354 m<sup>2</sup> Trittschallschutzverbesserung Linoleumbelag

- 1.221 m Verfugen Linoleumbelag (Thermoschnur)

- 1.827 m Stellsockel zu Linoleumbelag inkl. Fuge dauerelastisch versiegeln

- 128 m An-, Abschluss-, Dehnfugenprofile

- 89 m<sup>2</sup> Textiler Bodenbelag in Flocktechnik

- 84 m Sockel mit Belagstreifen

**BARRIEREFREIHEIT**

- 27 Stk. Aufmerksamkeits- / Alarmierungsfelder zu Treppen

- 172 m taktiles Bodenleitsystem (Leitstreifen, Auffindestreifen)

- 43 Stk. Abzweigefelder

- 15 Stk. taktile Übersichtspläne / Reliefpläne

- 70 Stk. Türschilder, 9 Stk. Piktogramme

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/02/2024 Ende: 29/06/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## II.2.14. Zusätzliche Angaben

### Abschnitt IV: Verfahren

---

#### IV.1. Beschreibung

##### IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

##### IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

##### IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

#### IV.2. Verwaltungsangaben

##### IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 28/08/2023 Ortszeit: 10:00

##### IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

##### IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können

Deutsch

##### IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 20/10/2023

##### IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 28/08/2023 Ortszeit: 10:00

Ort:

Medienraum (Raum 010, EG), Rathaus Malchin,  
Am Markt 1, 17139 Malchin

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen: Bieter und ihre Bevollmächtigten (Vollmacht muss vorgelegt werden).

Die Ergebnisse der Angebotseröffnung werden umgehend an die Bieter über das Vergabeportal verschickt.

### Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

#### VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

#### VI.3. Zusätzliche Angaben

#### VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

##### VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und  
Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Ort: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telefon: +49 385588-5160

Fax: +49 385588-4855817

Internet-Adresse: [www.regierung-mv.de](http://www.regierung-mv.de)

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

17/07/2023