

445305-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)

OJ S 122/2026 29/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Commune de Callian

E-Mail: a.vacca@callian.fr

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)

Beschreibung: Le présent marché a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation lourde du bâtiment de l'ancien EHPAD du Pradon (environ 2 350 m² SDO) et aux aménagements extérieurs associés (environ 3 805 m² : cour de récréation, jardin pédagogique, parvis, parc urbain, stationnements, abris vélos), en vue de la création d'une école maternelle de 8 classes (ERP catégorie III, type R) avec centre de loisirs, unité de restauration de 240 repas/jour et locaux communs. L'opération s'inscrit en zone de sismicité 3 (modérée), dans le périmètre de protection au titre des abords d'un Monument Historique (avis de l'Architecte des Bâtiments de France requis), et est soumise aux orientations du SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027 pour la gestion des eaux pluviales à la parcelle.

Kennung des Verfahrens: 31a63061-46a3-43d5-9765-1a2e572144c8

Interne Kennung: 2026-001-ECMPRADON

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: IV.1) Type de procédure : Procédure formalisée avec négociation, en application des articles L. 2124-3 et R. 2124-3 (3°) du Code de la commande publique (marchés portant sur des services qui comportent des prestations de conception). IV.

2) Déroulement de la procédure : • Première phase — Sélection des candidatures : à l'issue de l'examen des candidatures, le Maître d'Ouvrage retient trois (3) candidats admis à présenter une offre, conformément à l'article R. 2161-12 du Code de la commande publique. •

Deuxième phase — Remise et négociation des offres : les candidats retenus se voient communiquer le dossier de consultation phase offre et sont invités à remettre une offre. Le Maître d'Ouvrage se réserve la faculté d'engager une négociation avec un ou plusieurs candidats. • Attribution du marché à l'offre économiquement la plus avantageuse. IV.3)

Critères de sélection des candidatures : Les candidatures recevables seront examinées sur les critères suivants : • Critère 1 (40 %) — Qualifications et qualité de l'équipe candidate (capacités économiques, financières et techniques), évalué au regard de l'Annexe n°1 du

Règlement de Consultation ; • Critère 2 (60 %) — Pertinence et qualité des références présentées, décomposé en : – Sous-critère 2.1 (40 %) : Qualité et pertinence du dossier de références architecturales illustrées (3 planches A3 paysage) ; – Sous-critère 2.2 (20 %) : Qualité et pertinence des références techniques de l'ensemble du groupement (Annexe n°2). IV.4) Critères d'attribution du marché : Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée sur la base des critères suivants : • Critère 1 (55 %) — Valeur technique de l'offre, décomposé en cinq sous-critères : – 1.1 (15 %) Compréhension du projet et démarche de conception ; – 1.2 (15 %) Méthodologie d'exécution de la mission ; – 1.3 (10 %) Moyens humains et techniques affectés à l'opération ; – 1.4 (10 %) Démarche environnementale appliquée au projet ; – 1.5 (5 %) Gestion environnementale de la mission. • Critère 2 (45 %) — Prix de la prestation, évalué par formule linéaire selon l'article 7.2 du Règlement de Consultation. IV.5) Date limite de réception des candidatures : Mardi 31 juillet 2026 à 17h00 (heure de Paris) IV.6) Délai minimal de validité des offres : Six (6) mois à compter de la date limite de remise des offres. IV.7) Modalités de remise des candidatures : Les candidatures sont remises exclusivement par voie électronique sur la plateforme dématérialisée : <https://www.marches-securises.fr> — Marché n° 2026-001-ECMPRADON La remise par voie papier ou sur support physique électronique n'est pas autorisée. IV.8) Langue de la procédure : Français IV.9) Unité monétaire : Euro (€) IV.10) Visites de site (facultatives) : Deux dates de visite du site sont proposées au cours de la phase candidatures : • Première visite : le 30/06 de 10h30 à 12h ; • Seconde visite : le 15/07 de 10h30 à 12h ; Lieu de rendez-vous : Mairie de Callian, Place de l'Hôtel de Ville, 83440 Callian. Inscription préalable sur la plateforme Marchés Sécurisés ou par courriel à l'adresse : st@callian.fr, au moins 48h avant la date choisie, en précisant la date retenue ainsi que le nom et la qualité des personnes représentant le candidat (limite indicative de trois représentants par candidat) La participation à ces visites est facultative et n'entraîne aucune cause d'irrecevabilité ou d'élimination de la candidature. Les dates de visite pour la phase offre seront communiquées ultérieurement aux soumissionnaires admis à présenter une offre.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 25 route de fayence

Stadt: Callian

Postleitzahl: 83440

Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)

Beschreibung: Le présent marché a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation lourde du bâtiment de l'ancien EHPAD du Pradon (environ 2 350 m² SDO) et aux aménagements extérieurs associés (environ 3 805 m² : cour de récréation, jardin pédagogique, parvis, parc urbain, stationnements, abris vélos), en vue de la création d'une école maternelle de 8 classes (ERP catégorie III, type R) avec centre de loisirs, unité de restauration de 240 repas/jour et locaux communs. L'opération s'inscrit en zone de sismicité 3 (modérée), dans le périmètre de protection au titre des abords d'un Monument Historique (avis de l'Architecte des Bâtiments de France requis), et est soumise aux orientations du SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027 pour la gestion des eaux pluviales à la parcelle.

Interne Kennung: 2026-001-ECMPRADON

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Callian

Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/11/2026

Laufzeit: 60 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: IV.4) Critères d'attribution du marché : Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée sur la base des critères suivants : • Critère 1 (55 %) — Valeur technique de l'offre, décomposé en cinq sous-critères : – 1.1 (15 %) Compréhension du projet et démarche de conception ; – 1.2 (15 %) Méthodologie d'exécution de la mission ; – 1.3 (10 %) Moyens humains et techniques affectés à l'opération ; – 1.4 (10 %) Démarche environnementale appliquée au projet ; – 1.5 (5 %) Gestion environnementale de la mission. • Critère 2 (45 %) — Prix de la prestation, évalué par formule linéaire selon l'article 7.2 du Règlement de Consultation. IV.5)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 31/07/2026 17:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Adminsitraif de Toulon

Informationen über die Überprüfungsfristen: • Référé précontractuel (article L. 551-1 du Code de justice administrative), exerçable jusqu'à la signature du marché ; • Référé contractuel (article L. 551-13 du Code de justice administrative), exerçable dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ; • Recours pour excès de pouvoir (article R. 421-1 du Code de justice administrative), exerçable dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision contestée ; • Recours « Tarn-et-Garonne » (Conseil d'État, Ass., 4 avril 2014, n° 358994), exerçable par les tiers évincés contre le contrat, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Commune de Callian

Registrierungsnummer: 21830029100018

Postanschrift: Place De La Mairie

Stadt: Callian

Postleitzahl: 83440

Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankreich

E-Mail: a.vacca@callian.fr

Telefon: 0494399840

Internetadresse: <https://www.callian.fr/>

Profil des Erwerbers: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Adminsitraif de Toulon

Registrierungsnummer: 130 005 259 00010

Stadt: Toulon

Postleitzahl: 83000

Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankreich

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9411df5c-b931-43c1-abad-d83c8c8b82cb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/06/2026 16:56:21 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 445305-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/06/2026