

## 44532-2026 - Wettbewerb

**Frankreich – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire.**

OJ S 14/2026 21/01/2026

Wettbewerbsbekanntmachung

Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Centre Hospitalier Universitaire de Nantes

E-Mail: [delphine.coutret@chu-nantes.fr](mailto:delphine.coutret@chu-nantes.fr)

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire.

Beschreibung: Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire. Les principales caractéristiques de l'opération sont précisées dans la fiche de présentation de l'opération. Le bâtiment aura une surface prévisionnelle d'environ 5 250 m<sup>2</sup>. L'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est fixée à 13 615 000 Euros H.T. (valeur décembre 2025).

Kennung des Verfahrens: 6504a9f1-8222-47d3-93a1-0fedf85dc95b

Interne Kennung: CONC-26SMR-CHSAINTNAZAIRE

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Zentrale Elemente des Verfahrens: Concours restreint sur « esquisse + », soumis aux dispositions des articles L. 2125-1 2°, R 2162-15 à R 2162-26 du Code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2172.2 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables (en application de l'article R. 2122.6 dudit Code.) en vue de l'attribution d'un marché public de maîtrise d'œuvre au lauréat ou à l'un des lauréats du concours. Il s'agit d'une mission de maîtrise d'œuvre dite « de base », dont le contenu est défini à l'article R. 2431-4 du Code de la commande publique complétée par des missions complémentaires décrites dans les documents du marché. Le présent marché débutera à la date de sa notification et s'achèvera à l'expiration du délai de la garantie de parfait achèvement de l'ouvrage à réaliser, ou après prolongation de ce délai le cas échéant. En application de l'article R.2172-4 du Code de la commande publique, à l'issue du concours, tous les candidats ayant remis des prestations dans les délais requis bénéficieront d'une prime d'un montant de 54 000 euro(s) HT- ferme non révisable. Après avis et proposition du jury, une décision de réduction voire de suppression de la prime pourra être prise à l'encontre d'un ou plusieurs candidat(s) dont les prestations ne répondraient pas aux exigences du RC (dossier incomplet, réponse ne

répondant pas au programme, non-respect de l'obligation d'anonymisation des prestations etc), ou ne correspondraient au niveau de prestation demandé. Se référer à l'article 6.4 du règlement de concours.

#### **2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten

#### **2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

#### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

sans objet

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Sans objet

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire.

Beschreibung: Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire. Les principales caractéristiques de l'opération sont précisées dans la fiche de présentation de l'opération. Le bâtiment aura une surface prévisionnelle d'environ 5 250 m<sup>2</sup>. L'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est fixée à 13 615 000 Euros H.T. (valeur décembre 2025).

Interne Kennung: Lot unique

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3  
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3  
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: La liste des candidats admis à concourir, d'un nombre de 3, sera arrêtée par l'acheteur avec l'approbation du maître d'ouvrage, après avis du jury. Les critères de sélection sont stipulés à l'article 3.5 du règlement de concours.

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Wettbewerbsbedingungen:**

Die Entscheidung der Jury ist für den Erwerber bindend: nein

Jeder Dienstleistungsauftrag im Anschluss an den Wettbewerb wird an einen der Gewinner des Wettbewerbs vergeben

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Nantes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Référé précontractuel (Art L551-1 et s. du CJA)

Référé contractuel (art. L 551-13 et s. du CJA) Recours en contestation de validité du contrat issu de la jurisprudence « Tarn et Garonne ».

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Centre Hospitalier Universitaire de Nantes

Registrierungsnummer: 26440013600471

Abteilung: 44

Postanschrift: 5 ALLEE DE L'ILE GLORIETTE

Stadt: NANTES

Postleitzahl: 44093

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Cellule juridique du Département Travaux D COUTRET

E-Mail: [delphine.coutret@chu-nantes.fr](mailto:delphine.coutret@chu-nantes.fr)

Telefon: +33 240846538

Internetadresse: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Nantes

Registrierungsnummer: 17440005100010

Abteilung: 44

Postanschrift: 6 allée de l'Île Gloriette

Stadt: NANTES

Postleitzahl: 44041 cedex

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

E-Mail: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Telefon: +33 240994600

Fax: +33 240994658

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2f5cf285-327e-4787-b5a3-b62236137164 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Wettbewerbsbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 23

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/01/2026 13:50:30 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 44532-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 14/2026

Datum der Veröffentlichung: 21/01/2026