

445348-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten – Elefanten- und Primatenanlage

OJ S 122/2026 29/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen - Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Zoo Hannover gGmbH

E-Mail: vergabestelle@zoo-hannover.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Elefanten- und Primatenanlage

Beschreibung: Erweiterte Rohbauarbeiten: Die Arbeiten für die beiden Teilprojekte "Elefantenlaufhalle" und "Primatenanlage" sowie der Umbau des Elefantenkühstalls umfassen folgende Arbeiten: Erdarbeiten, Beton- und Mauerwerksarbeiten, Abdichtungsarbeiten, TGA-Grundleitungen sowie Sanitärleitungen, Estricharbeiten, Demontage- und Abbrucharbeiten. Ungefähre Mengenansätze: Baustellenverkehrsfläche ca. 800,00 m² • Aufstellen, Betreiben, Räumen Baubüro (75 m²), Aufenthaltscontainer (30m²), sowie Sanitärcontainer (Damen /Herren) • Baustromversorgung des Baugeländes • Baugrubenherstellung ca. 160,00 m³ • Materialtransport (Boden) ca. 720,00 m³ • Bodeneinbau vor Ort gelagerter Materialien ca. 1700,00 m³ • Geländeauffüllung ca. 3000,00 m³ • Wasserhaltungsarbeiten ca. 900,00 m² • Grundleitungsverlegung ca. 300,00 m • Stb.-Fundamente ca. 250,00 m³ • Stb.-Bodenplatte ca. 1300,00 m² • Stb.-Außenwände ca. 1800,00 m² • Stb.-Innenwände ca. 900,00 m² • Stb.-Stützen ca. 180,00 m • Stb.-Decken ca. 3000,00 m² • Stb.-Balken 195,00 m • Stahl ca. 250,00 t • Stb.-FT-Decke ca. 950,00 m² • Abdichtungsarbeiten 650,00 m² • Demontage und Entsorgung Ausstattung und TGA im Bestand • Wand- und Deckendurchbrüche / Erstellen von Öffnungen in Stb. im Bestand • Ertüchtigungs- und Abfangungsmaßnahmen einschl.

Anschluss an Bestand • Entsorgung von Boden und Material ca. 900,00

Kennung des Verfahrens: 4873b331-dbe9-462d-a22c-6134ac76d956

Interne Kennung: 19Z151-3/26/0049

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30175

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Arbeiten finden auf dem Gelände des Erlebnis-Zoo Hannover statt.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Angebote können ausschließlich von über die Vergabeplattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erweiterte Rohbauarbeiten

Beschreibung: Erweiterte Rohbauarbeiten: Die Arbeiten für die beiden Teilprojekte "Elefantenlaufhalle" und "Primatenanlage" sowie der Umbau des Elefantenkuhstalls umfassen folgende Arbeiten: Erdarbeiten, Beton- und Mauerwerksarbeiten, Abdichtungsarbeiten, TGA-

Grundleitungen sowie Sanitärleitungen, Estricharbeiten, Demontage- und Abbrucharbeiten. Ungefähre Mengenansätze: Baustellenverkehrsfläche ca. 800,00 m² • Aufstellen, Betreiben, Räumen Baubüro (75 m²), Aufenthaltscontainer (30m²), sowie Sanitärcontainer (Damen /Herren) • Baustromversorgung des Baugeländes • Baugrubenherstellung ca. 160,00 m³ • Materialtransport (Boden) ca. 720,00 m³ • Bodeneinbau vor Ort gelagerter Materialien ca. 1700,00 m³ • Geländeauffüllung ca. 3000,00 m³ • Wasserhaltungsarbeiten ca. 900,00 m² • Grundleitungsverlegung ca. 300,00 m • Stb.-Fundamente ca. 250,00 m³ • Stb.-Bodenplatte ca. 1300,00 m² • Stb.-Außenwände ca. 1800,00 m² • Stb.-Innenwände ca. 900,00 m² • Stb.-Stützen ca. 180,00 m • Stb.-Decken ca. 3000,00 m² • Stb.-Balken 195,00 m • Stahl ca. 250,00 t • Stb.-FT-Decke ca. 950,00 m² • Abdichtungsarbeiten 650,00 m² • Demontage und Entsorgung Ausstattung und TGA im Bestand • Wand- und Deckendurchbrüche / Erstellen von Öffnungen in Stb. im Bestand • Ertüchtigungs- und Abfangungsmaßnahmen einschl. Anschluss an Bestand • Entsorgung von Boden und Material ca. 900,00

Interne Kennung: LOT-0001 19Z151-3/26/0049

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30175

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Arbeiten finden auf dem Gelände des Erlebnis-Zoo Hannover statt.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 11/06/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: s. Ausschreibungsunterlagen

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Die zum Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit geforderten Erklärungen können durch die Vorlage von Eignungsnachweisen erbracht werden, die durch Präqualifizierungsverfahren erworben worden sind bzw. durch das Formblatt Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Bieter. • Nachweis der Fachkunde und Leistungsfähigkeit: o Erklärung über den Umsatz des Unternehmens bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, bezogen auf die letzten drei Geschäftsjahre, wobei der durchschnittliche Mindestjahresumsatz der letzten drei Geschäftsjahre 4.000.000 € (netto) nicht unterschreiten darf. o Drei Referenzen aus den letzten 5 Jahren letzten drei Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen mit Angabe Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung o Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal • Nachweis der Zuverlässigkeit: o Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer o Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren anhängig ist. o

Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen und der Bieter in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister oder im Wettbewerbsregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. o Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie einer Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG o Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen o Vorlage einer Haftpflichtversicherung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E18319787>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E18319787>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3,0 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme)

Frist für den Eingang der Angebote: 23/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 69 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 23/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Verwaltungsgebäude Zoo Hannover gGmbH

Eröffnungstermin — Beschreibung: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Zoo Hannover gGmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Zoo Hannover gGmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Zoo Hannover gGmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Zoo Hannover gGmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Zoo Hannover gGmbH

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00003056

Abteilung: Baumanagement

Postanschrift: Adenauerallee 3

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30175

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@zoo-hannover.de

Telefon: +49 51193677350

Internetadresse: <https://www.erlebnis-zoo.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 42a043e8-cc8c-4557-9c31-ce4f091c0882 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/06/2026 15:38:09 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 445348-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/06/2026