

446557-2026 - Wettbewerb

Spanien – Desinfektion und Schädlingsbekämpfung – Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid

OJ S 123/2026 30/06/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Organismo Autónomo Madrid Salud

E-Mail: mscontratacion@madrid.es

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid
Beschreibung: La prestación de un servicio de higienización de espacios habitados calificados como “insalubres” del municipio de Madrid, a efectos de evitar los riesgos que esta situación puede generar sobre la salud de los vecinos y residentes, así como sobre la salud pública, ya que estas situaciones pasan de una problemática individual a representar un problema de salud, tanto para residentes como para vecinos y, en general, un problema de salud comunitaria. Al efecto de este contrato se considerarán espacios habitados insalubres, los inmuebles, ya sean domicilios particulares u otras estancias habitadas legal o ilegalmente, así como el suelo urbano que presente asentamientos humanos y en general todo aquel espacio, edificado o no, que constituya la vivienda habitual o puntual de personas.

Kennung des Verfahrens: e6e5263c-2fdc-4551-9a10-6ea6d829baee

Vorherige Bekanntmachung: 4cb2d00d-cfea-4077-81fb-e75a9e725cb5-01

Interne Kennung: 300/2026/00888

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90000000 Abwasser- und Abfallbeseitigungs-, Reinigungs- und Umweltschutzdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 334 466,40 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Zahlungsunfähigkeit: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Korruption: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Betrug: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Vergleichsverfahren: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Konkurs: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid

Beschreibung: La prestación de un servicio de higienización de espacios habitados calificados como "insalubres" del municipio de Madrid, a efectos de evitar los riesgos que esta situación puede generar sobre la salud de los vecinos y residentes, así como sobre la salud pública, ya que estas situaciones pasan de una problemática individual a representar un problema de salud, tanto para residentes como para vecinos y, en general, un problema de salud comunitaria. Al efecto de este contrato se considerarán espacios habitados insalubres, los inmuebles, ya sean domicilios particulares u otras estancias habitadas legal o ilegalmente, así como el suelo urbano que presente asentamientos humanos y en general todo aquel espacio, edificado o no, que constituya la vivienda habitual o puntual de personas.

Interne Kennung: 300/2026/00888

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90000000 Abwasser- und Abfallbeseitigungs-, Reinigungs- und Umweltschutzdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 16/09/2026

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: El contrato podrá prorrogarse por un período máximo de tres años, hasta un máximo de 5 años de duración total del contrato, incluida/s la/s posible/s prorroga/s.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Mejoras técnicas.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 65

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Proposición económica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=daFNBevaPuz5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=daFNBevaPuz5Rey58Yagpg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Mesa telemática

Eröffnungstermin: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Mesa telemática

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Es condición especial de ejecución que la entidad adjudicataria designe una persona de contacto, vinculada a la entidad y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de

seguridad y salud laboral exigibles, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Organismo Autónomo Madrid Salud - Organismo Autónomo Madrid Salud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Organismo Autónomo Madrid Salud - Organismo Autónomo Madrid Salud

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Organismo Autónomo Madrid Salud

Registrierungsnummer: 31010900144850

Registrierungsnummer: P2800062H

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28007

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktperson: Organismo Autónomo Madrid Salud

E-Mail: mscontratacion@madrid.es

Telefon: +34 914801320

Fax: +34 914801307

Internetadresse: <http://www.madrid.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=URnPWDb3E4sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Organismo Autónomo Madrid Salud

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28007

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: mscontratacion@madrid.es

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Organismo Autónomo Madrid Salud

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28007

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: mscontratacion@madrid.es

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f60e3268-e8b7-4972-bccc-c8ae1798548d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/06/2026 13:21:26 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 446557-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 123/2026

Datum der Veröffentlichung: 30/06/2026