

447662-2026 - Wettbewerb

Österreich – Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung – Reinigungsleistungen im
Amtsgebäude Forstdirektion, Bürgerstraße 36, 6020 Innsbruck
OJ S 123/2026 30/06/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Tirol

E-Mail: justizariat@tirol.gv.at

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Reinigungsleistungen im Amtsgebäude Forstdirektion, Bürgerstraße 36, 6020 Innsbruck

Beschreibung: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Vergabe des Auftrages

Reinigungsleistungen im Amtsgebäude Forstdirektion, Bürgerstraße 36, 6020 Innsbruck
entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde liegenden Leistungsverzeichnis.

Kennung des Verfahrens: 5645623e-6162-4e1f-b0aa-9f7817ff6095

Interne Kennung: AL44/14/1-2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Der angegebene Auftragswert stellt eine Schätzung dar.

Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen Abnahme kann der
tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 40 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: siehe Ausschreibungsunterlagen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-3756

Titel: Reinigungsleistungen im Amtsgebäude Forstdirektion, Bürgerstraße 36, 6020 Innsbruck

Beschreibung: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Bürgerstraße 36

Stadt: Innsbruck

Postleitzahl: 6500

Land, Gliederung (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Österreich

Zusätzliche Informationen: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/09/2099

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 40 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Bestbieterprinzip

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Qualitätskriterium dann Preis

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249306>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249306>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Bankgarantie

Frist für den Eingang der Angebote: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 73 Jahre

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Land Tirol

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationen

8.1. ORG-3144

Offizielle Bezeichnung: Land Tirol

Registrierungsnummer: 9110027176518

Abteilung: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Postanschrift: Eduard-Wallnöfer-Platz 3

Stadt: Innsbruck

Postleitzahl: 6020

Land, Gliederung (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Österreich

Kontaktperson: Abteilung Justizariat

E-Mail: justizariat@tirol.gv.at

Telefon: +43 512 508 2284

Internetadresse: <https://www.tirol.gv.at/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ab232958-e7e8-4c94-80ec-2bbe2a8b3773 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/06/2026 14:46:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 447662-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 123/2026

Datum der Veröffentlichung: 30/06/2026