

## 449389-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Baulanderschließung – SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 24 LOGEMENTS COLLECTIFS A BOISSY-SAINT-LEGER (94), SOUS LA FORME D'UN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE

OJ S 124/2026 01/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Foncière Logement (75)

E-Mail: [fhaidara@foncierelogement.com](mailto:fhaidara@foncierelogement.com)

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 24 LOGEMENTS COLLECTIFS A BOISSY-SAINT-LEGER (94), SOUS LA FORME D'UN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE

Beschreibung: LA CONSULTATION A POUR OBJET LE CHOIX D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'ENVIRON 24 LOGEMENTS COLLECTIFS A BOISSY-SAINT-LEGER (94), SOUS LA FORME D'UN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (CPI)

Kennung des Verfahrens: 4583a32a-9bfd-47df-9f0a-f9c96727c3d7

Interne Kennung: AO CPI BOISSY-SAINT-LEGER - La Haie Griselle - La Hêtraie

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 70110000 Baulanderschließung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Konkurs:

Korruption:

Vergleichsverfahren:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:  
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:  
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:  
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:  
Betrug:  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:  
Zahlungsunfähigkeit:  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:  
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher  
Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:  
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER  
D'ENVIRON 24 LOGEMENTS COLLECTIFS A BOISSY-SAINT-LEGER (94), SOUS LA  
FORME D'UN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE

Beschreibung: LA CONSULTATION A POUR OBJET LE CHOIX D'UN PROJET POUR LA  
REALISATION D'ENVIRON 24 LOGEMENTS COLLECTIFS A BOISSY-SAINT-LEGER (94),  
SOUS LA FORME D'UN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (CPI)

Interne Kennung: AO CPI BOISSY-SAINT-LEGER - La Haie Griselle - La Hêtraie

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 70110000 Baulanderschließung

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Pour les critères de sélection des il convient de se  
référer au règlement de consultation.

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote  
ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Cf règlement de consultation

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Cf règlement de consultation

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Foncière Logement (75)

Überprüfungsstelle: Foncière Logement (75)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Foncière Logement (75)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Foncière Logement (75)

Registrierungsnummer: 44396651000044

Postanschrift: 21 quai d'Austerlitz

Stadt: Paris

Postleitzahl: 75013

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

E-Mail: [fhaidara@foncierelogement.com](mailto:fhaidara@foncierelogement.com)

Telefon: +33 142184242

Internetadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-securises.fr>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt  
Schlichtungsstelle

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9d40ad5d-b789-4fd0-a446-215fd50f8a3c - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/06/2026 18:30:24 (UTC+00:00)  
Westeuropäische Zeit, GMT  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 449389-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 124/2026  
Datum der Veröffentlichung: 01/07/2026