

## 449850-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Am Gartenschwimmbad Bad Neuenahr-Ahrweiler (6230), Kanal- und Straßenbau/-sanierung - Planungsleistung Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerk gemäß HOAI  
OJ S 130/2025 10/07/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH  
E-Mail: [vergabe@ag-bnaw.de](mailto:vergabe@ag-bnaw.de)  
Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen  
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Am Gartenschwimmbad Bad Neuenahr-Ahrweiler (6230), Kanal- und Straßenbau/-sanierung - Planungsleistung Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerk gemäß HOAI  
Beschreibung: Der Straßenkörper und die Kanäle in der Straße „Am Gartenschwimmbad“ wurden bei der Flutkatastrophe am 14./15.07.2021 stark beschädigt und müssen wiederhergestellt werden. Die Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH (AuEG) wurde von der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler mit der Beseitigung der flutbedingten Schäden am Kanal, an den Kanalhausanschlüssen sowie am Straßenoberbau in der Straße "Am Gartenschwimmbad" beauftragt. Die AuEG übernimmt die Bauherrschaft für dieses Projekt im Auftrag der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler und schreibt mit dieser Ausschreibung die Planungsleistungen für Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke aus. Das Planungsgebiet liegt im Ortsteil Bad Neuenahr der Kreisstadt Bad Neuenahr-Ahrweiler in Rheinland-Pfalz, südlich der Ahr. Die Straße „Am Gartenschwimmbad“ ist eine innerstädtische Erschließungsstraße, die in der Vergangenheit als Zuwegung zum Schwimmbad Twin diente. Sie grenzt im Norden an die Landgrafenstraße und im Süden an die Mittelstraße. An der Straße befinden sich zwei große Parkflächen, die im Rahmen des Straßenbaus berücksichtigt werden sollen. Dies sind zum einen der ca. 3.000 m<sup>2</sup> große Parkplatz gegenüber dem ehemaligen Schwimmbad und zum anderen der ca. 3.200 m<sup>2</sup> große Parkplatz an den angrenzenden Tennisanlagen. In der Vergangenheit wurde außerdem ein großer Teil des Schulbusverkehrs durch die Straße geleitet. In der Straße befanden sich die Haltestellen zur Erschließung des Gymnasiums in der angrenzenden Mittelstraße.  
Kennung des Verfahrens: 14a91bbc-04a8-4046-9468-c9e64bf2baf3  
Interne Kennung: 2025-08-11\_6230  
Verfahrensart: Offenes Verfahren  
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322500 Technische Planungsleistungen für Verkehrsanlagen

### **2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Gartenschwimmbad

Stadt: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postleitzahl: 53474

Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Deutschland

### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

#### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: ...

### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Gemäß §§ 123, 124 GWB

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Am Gartenschwimmbad Bad Neuenahr-Ahrweiler (6230), Kanal- und Straßenbau/-sanierung - Planungsleistung Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerk gemäß HOAI

Beschreibung: Der Straßenkörper und die Kanäle in der Straße „Am Gartenschwimmbad“ wurden bei der Flutkatastrophe am 14./15.07.2021 stark beschädigt und müssen wiederhergestellt werden. Die Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH (AuEG) wurde von der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler mit der Beseitigung der flutbedingten Schäden am Kanal, an den Kanalhausanschlüssen sowie am Straßenoberbau in der Straße "Am Gartenschwimmbad" beauftragt. Die AuEG übernimmt die Bauherrschaft für dieses Projekt im Auftrag der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler und schreibt mit dieser Ausschreibung die Planungsleistungen für Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke aus. Das Planungsgebiet liegt im Ortsteil Bad Neuenahr der Kreisstadt Bad Neuenahr-Ahrweiler in Rheinland-Pfalz, südlich der Ahr. Die Straße „Am Gartenschwimmbad“ ist eine innerstädtische Erschließungsstraße, die in der Vergangenheit als Zuwegung zum Schwimmbad Twin diente. Sie grenzt im Norden an die Landgrafenstraße und im Süden an die Mittelstraße. An der Straße befinden sich zwei große Parkflächen, die im Rahmen des Straßenbaus berücksichtigt werden sollen. Dies sind zum einen der ca. 3.000 m<sup>2</sup> große Parkplatz gegenüber dem ehemaligen Schwimmbad und zum anderen der ca. 3.200 m<sup>2</sup> große Parkplatz an den angrenzenden Tennisanlagen. In der Vergangenheit wurde außerdem ein großer Teil des Schulbusverkehrs durch die Straße geleitet. In der Straße befanden sich die Haltestellen zur Erschließung des Gymnasiums in der angrenzenden Mittelstraße.

Interne Kennung: 2025-11-08\_6230

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322500 Technische Planungsleistungen für Verkehrsanlagen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Gartenschwimmbad

Stadt: Bad Neuenahr-Ahrweiler  
Postleitzahl: 53474  
Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2025  
Enddatum der Laufzeit: 01/09/2031

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: A) Aktueller Handelsregisterauszug, nicht älter als 6 Monate (soweit einschlägig) B) Nachweis der Berufsqualifikation gem. § 75 (1) bis (3) VgV (oder gleichwertig)

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 5 Mio.€ und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 3 Mio. € gegeben ist.

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber muss mindestens folgende Umsätze aufweisen: 1.300.000,- € als Summe der letzten drei Jahre

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber muss mindestens folgende Befähigung aufweisen: Für das Projekt ein Projektteam aus mindestens 5 Projektbeteiligte mit folgenden Qualifikationen bereitstellen können: Gesamtprojektleiter mit min 5 Jahren Berufserfahrung als Ingenieur (Diplom oder Master, es genügt die Qualifikation in einem Leistungsbilde er sollte jedoch in Lage sein das Gesamtprojekt zu koordinieren) Projektingenieur Kanalbau mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung Projektingenieur Straßenbau mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung Bauüberwachung mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung Technischer Zeichner mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung Die Personen müssen später im Ingenieurvertrag dem Projekts Namentlich zugeordnet werden. Die Angaben müssen zusätzlich im Formblatt 3.1 Eigenerklärung im letzten Punkt gemacht werden.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber muss mindestens folgende Leistungen erbracht haben: Mindestens eine Referenz, muss Objektplanungsleistungen des Leistungsbild Verkehrsanlagen gemäß § 47 HOAI für den Neubau einer Straße innerorts vergleichbarer

Projekte nachweisen; mindestens eine Referenz muss Objektplanungsleistungen des Leistungsbild Ingenieurbauwerk gemäß § 43 HOAI für den Umbau/Sanierung oder Neubau von Ingenieurbauwerken der Abwasserentsorgung zum Gegenstand haben. Bei einer der Referenzprojekte wurden insgesamt mindestens Leistungen gemäß § 47 HOAI zu den LPH 2-3, 5-8 sowie die Leistungen der örtlichen Bauüberwachung erbracht. Dies kann durch mehrere Referenzen in Summe nachgewiesen werden.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber muss mindestens 4 Beschäftigte haben.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Reaktionszeit im Rahmen der Bauüberwachung, d. h. physische Anwesenheit innerhalb von 5 Stunden während der Arbeitszeiten auf der Baustelle (07:00 – 16:00 Uhr).

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber muss mindestens folgende Befähigung aufweisen: Projektleiter mit min 5 Jahren Berufserfahrung als Ingenieur (Diplom oder Master)

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot

Beschreibung: Maßgeblich für die Angebotswertung ist der vom Bieter im Leistungsverzeichnis angegebene Gesamtpreis (Gesamtsumme, Brutto gemäß Leistungsverzeichnis). Anschließend wird der so Preis mithilfe der nachfolgenden Formel in Punkte umgerechnet:  $\text{Punkte\_Preis} = (\text{Preis des günstigsten Angebots}) / (\text{Preis des Angebots des Bieters}) \times 600$ . Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält nach dieser Formel die Höchstpunktzahl von 600 Punkten. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält also dabei beim Zuschlagskriterium Preis 600 Wertungspunkte. Die Preise der übrigen Bieter werden sodann nach der benannten Formel in Relation zum günstigsten vorliegenden Wertungspreis gesetzt und erhalten dementsprechend weniger Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Umsetzungskonzept

Beschreibung: Die Bieter haben ein Umsetzungskonzept zu erstellen und mit ihrem Angebot einzureichen (selbst zu erstellende Unterlage). Weitere Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Personalkonzept

Beschreibung: Die Bieter haben ein Personalkonzept zu erstellen und mit ihrem Angebot einzureichen (selbst zu erstellende Unterlage). Weitere Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c487-eu>

#### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c487-eu>

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c487-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 11/08/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

#### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten Sie, dass die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren ausschließlich über die Vergabepattform abgewickelt wird. Das gilt auch für die Kommunikation nach Ablauf der Teilnahmefrist, z. B. zum Zwecke der Nachforderung von Unterlagen oder im Fall der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Da in diesem Zusammenhang Fristen gesetzt werden können, die im Falle der Nichteinhaltung den Ausschluss bedingen, obliegt es den Bewerbern, sich stets tagesaktuell darüber zu informieren, ob entsprechende Mitteilungen auf der Plattform hinterlegt sind. Registrierte Bewerber/Bieter erhalten eine Benachrichtigung über solche Mitteilungen. Die Verantwortung, auf solche Benachrichtigungen rechtzeitig zu reagieren, liegt ausschließlich beim Bewerber/Bieter. Dazu gehört auch die regelmäßige Überprüfung des SPAM-Ordners. Auch Bewerber-/Bieterfragen sind ausschließlich über die Vergabepattform einzureichen. Damit sichergestellt ist, dass die Antworten rechtzeitig veröffentlicht werden können, müssen Nachfragen bis spätestens 9 Kalendertage vor Ablauf der Teilnahmefrist/Angebotsfrist eingehen.

#### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

### 5.1.15. Techniken

#### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

#### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach §134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH  
Registrierungsnummer: AG Koblenz HRB: 28486  
Postanschrift: Hauptstraße 136a  
Stadt: Bad Neuenahr-Ahrweiler  
Postleitzahl: 53474  
Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabe@ag-bnaw.de](mailto:vergabe@ag-bnaw.de)  
Telefon: +4926419058-0  
Internetadresse: <http://www.ag-bnaw.de>  
Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c487-eu>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz  
Registrierungsnummer: 06131162234  
Postanschrift: Stiftsstraße 9  
Stadt: Mainz  
Postleitzahl: 55116  
Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telefon: +496131162234

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

### Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b6112fab-e9fc-49c9-ba7a-80827f336c6d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/07/2025 09:34:52 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 449850-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 130/2025

Datum der Veröffentlichung: 10/07/2025