

## 450749-2025 - Auftragsänderung

Deutschland – Bauinstallationsarbeiten – TUD Sanierung Beyer-Bau Fakultät Bauingenieurwesen  
OJ S 130/2025 10/07/2025  
Bekanntmachung der Auftragsänderungen  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL  
Dresden 2  
E-Mail: [vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de](mailto:vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: TUD Sanierung Beyer-Bau Fakultät Bauingenieurwesen  
Beschreibung: Heizungstechnik  
Kennung des Verfahrens: d2a53595-5044-4048-a383-6efc839ad40d  
Interne Kennung: 21O50323/05

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Georg-Bähr-Str. 1  
Stadt: Dresden  
Postleitzahl: 01069  
Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU  
vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: TUD Sanierung Beyer-Bau Fakultät Bauingenieurwesen  
Beschreibung: - Rohrbündel- Wärmeübertrager 1000 kW 1 Stück - Dynamische Druckhaltung mit 400 l Grundgefäß 1 Stück - Thermisch getrennter Kompaktverteiler für 6 Heizkreise 1 Stück - Heizungspumpen 6 Stück - Röhrenradiatoren 446 Stück - Plattenheizkörper 4 Stück - Heizwände 9 Stück - Schwarzes Stahlrohr inkl. Formteile DN 15 bis DN 32 7.350 m - Schwarzes Stahlrohr inkl. Formteile DN 40 bis DN 80 310 m - Dämmung mit Mineralwolle DN

15 bis DN 32 3.180 m - Dämmung mit Mineralwolle DN 40 bis DN 80 40 m - Dämmung mit Mineralwolle mit Blechmantel DN 15 bis DN 32 1.980 m - Dämmung mit Mineralwolle mit Blechmantel DN 40 bis DN 80 315 m - Brandschutzdurchführungen für nichtbrennbares Rohrleitung 930 Stück - Fabrikat Vorgabe: "Für die Brandschutzrohrabschottungen ist das Produkt des Herstellers Rockwool anzubieten. Im Übrigen wird auf die konkrete Beschreibung im Leistungsverzeichnis verwiesen."

Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45000000 Bauarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Georg-Bähr-Str. 1

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01069

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Zusätzliche Informationen: EFRE - 563/201788

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:  
Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Dresden 2  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Sell GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 19 697,88 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 01/04/2022

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 198219-2022

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Aufgrund der vergessenen Planung von E 30-Trassen im Untergeschoss vom Gewerk Starkstrom mussten die bereits installierten Befestigungsstrukturen für die geplanten und abgestimmten Rohrtrassen (Gewerke Heizung, Kälte und Trinkwasser) nachträglich ertüchtigt werden.

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: NA10: nachträgliche Ertüchtigung Rohrtrassen

Abschnittskennung: CON-0001

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL  
Dresden 2

Registrierungsnummer: 233121477

Postanschrift: Ostra-Allee 23

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01067

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

E-Mail: [vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de](mailto:vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de)

Telefon: 000

Internetadresse: <https://www.sib.sachsen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)

Telefon: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Sell GmbH

Registrierungsnummer: 045350

Stadt: Hohenstein-Ernstthal

Postleitzahl: 09337

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@sell-haustechnik.de](mailto:info@sell-haustechnik.de)

Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9f65d078-ea62-4df0-b1b3-0e956f432ac0 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/07/2025 11:42:21 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 450749-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 130/2025

Datum der Veröffentlichung: 10/07/2025