

451591-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bauarbeiten für Hotelgebäude – L'acheteur public est le Service d'infrastructure de la Défense d'Ile-de-France. Représenté par le maître d'ouvrage délégué, Mandataire agissant au nom et pour le compte du Maitre d'Ouvrage : CITALLIOS La présente consultation porte sur des travaux de rénovation des infrastructures d'hébergement du bâtiment T24 à Taverny (95)

OJ S 124/2026 01/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: CITALLIOS

E-Mail: contact@citallios.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: L'acheteur public est le Service d'infrastructure de la Défense d'Ile-de-France.

Représenté par le maître d'ouvrage délégué, Mandataire agissant au nom et pour le compte du Maitre d'Ouvrage : CITALLIOS La présente consultation porte sur des travaux de rénovation des infrastructures d'hébergement du bâtiment T24 à Taverny (95)

Beschreibung: Le profil acheteur, utilisé dans le cadre de la présente consultation, est PLACE, profil acheteur obligatoire pour les acheteurs de l'Etat. Ainsi, toute la procédure se fera sur PLACE, notamment le retrait du DCE, les échanges entre le pouvoir adjudicateur et les soumissionnaires, le dépôt des offres. L'adresse du profil acheteur est : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2992053&orgAcronyme=g7h>

La présente consultation porte sur des travaux de rénovation des infrastructures d'hébergement du bâtiment T24 à Taverny (95). Le marché est alloté en trois lots : Lot n°1 (Corps d'état architecturaux et technique), Lot n°2 (Electricité), Lot n°3 (CVC - Plomberie). Le Lot n°4 (Désamiantage) sera lancé ultérieurement (« petit lot »). Le marché est alloté de la manière suivante : - Lot n°1 : CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX ET TECHNIQUE (TCE) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°2 : ELECTRICITE (CFO / CFA) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°3 : CVC - PLOMBERIE Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°4 : DESAMANTAGE Le Lot n°4 ne concerne que le bâtiment 17 qui sera réalisé en tranche optionnelle du Lot n°1, du Lot n°2 et du Lot n°3. Il s'agit d'un « petit » lot au sens de l'article R.2123-1 du code de la commande publique, non compris dans la présente consultation, qui sera lancé ultérieurement) Le présent marché comporte deux prestations supplémentaires éventuelles à chiffrer obligatoirement : -une PSE sur la tranche ferme du lot n°1 : Travaux de rénovation des circulations du bâtiment 63 (peintures murales / menuiseries, faux-plafonds et carrelage au sol). - une PSE sur la tranche optionnelle du lot n°3 : Travaux de réhabilitation de la sous-station du bâtiment 17 Lieu d'exécution ou de livraison : HNIA BEGIN 69 avenue de Paris 94160 SAINT-MANDE

Kennung des Verfahrens: e9d1c15a-ca2d-4e5b-8e29-c4fb3889f364

Interne Kennung: 7836-26-007-008-009

Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45212410 Bauarbeiten für Hotelgebäude
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45216200 Bauarbeiten für Militärbauwerke und -einrichtungen, 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hnia Begin 69 avenue de Paris
Stadt: Saint-Mande
Postleitzahl: 94160
Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4 976 793,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Le profil acheteur, utilisé dans le cadre de la présente consultation, est Place, profil acheteur obligatoire pour les acheteurs de l'Etat. Ainsi, toute la procédure se fera sur Place, notamment le retrait du Dce, les échanges entre le pouvoir adjudicateur et les soumissionnaires, le dépôt des offres. L'adresse du profil acheteur est : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.Entrepriseadvancedsearch&Allcons&id=2992053&orgaonyme=g7h> Les critères de jugement des offres sont fixés dans le présent avis; les critères et les sous-critères de jugement des offres sont fixés dans le règlement de la consultation. Juridiction de recours : Tribunal Administratif De Versailles 56 Av. de Saint-Cloud, 78000 Versailles Téléphone : 01 39 20 54 00 <https://versailles.tribunal-administratif.fr/> Ainsi, les références éventuelles au tribunal judiciaire de Nanterre ne s'appliquent pas pour la présente consultation passée au nom et pour le compte d'un mandant établi dans le département des Yvelines

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX ET TECHNIQUE (TCE)
Beschreibung: Tranche ferme : bâtiment 63. Tranche optionnelle : bâtiment 17
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212410 Bauarbeiten für Hotelgebäude

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212410 Bauarbeiten für Hotelgebäude, 45216200 Bauarbeiten für Militärgebäude und -einrichtungen, 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: - Lot n°1 (objet du présent Ae) : Corps D'Etat Architecturaux Et Technique (Tce) Tranche ferme : bâtiment 63 Pse n° 1 : Travaux de rénovation des circulations du bâtiment 63 (sol / murs / plafond) Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°2 : Electricite (Cfo / Cfa) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°3 : Cvc - Plomberie Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 Pse n° 2 : Travaux de réhabilitation de la sous-station du bâtiment 17

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hnia Begin 69 avenue de Paris

Stadt: Saint-Mande

Postleitzahl: 94160

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2026

Laufzeit: 9 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Critère environnemental

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix des prestations

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839274>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Nanterre

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: CITALLIOS

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Nanterre

5.1. Los: LOT-0002

Titel: ELECTRICITE (CFO / CFA)

Beschreibung: Tranche ferme : bâtiment 63. Tranche optionnelle : bâtiment 17

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212410 Bauarbeiten für Hotelgebäude

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45310000 Installation von elektrischen Leitungen, 45216200

Bauarbeiten für Militärgebäude und -einrichtungen, 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: - Lot n°1 (objet du présent Ae) : Corps D'Etat Architecturaux Et Technique (Tce) Tranche ferme : bâtiment 63 Pse n° 1 : Travaux de rénovation des circulations du bâtiment 63 (sol / murs / plafond) Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°2 : Electricite (Cfo / Cfa) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°3 : Cvc - Plomberie Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 Pse n° 2 : Travaux de réhabilitation de la sous-station du bâtiment 17

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hnia Begin 69 avenue de Paris
Stadt: Saint-Mande
Postleitzahl: 94160
Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2026
Laufzeit: 9 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges
Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Critère environnemental

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix des prestations

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839274>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Nanterre

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: CITALLIOS

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Nanterre

5.1. Los: LOT-0003

Titel: CVC - PLOMBERIE

Beschreibung: Tranche ferme : bâtiment 63. Tranche optionnelle : bâtiment 17

Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212410 Bauarbeiten für Hotelgebäude

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten, 45216200 Bauarbeiten für Militärgebäude und -einrichtungen, 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: - Lot n°1 (objet du présent Ae) : Corps D'Etat Architecturaux Et Technique (Tce) Tranche ferme : bâtiment 63 Pse n° 1 : Travaux de rénovation des

circulations du bâtiment 63 (sol / murs / plafond) Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°2 :

Electricite (Cfo / Cfa) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°3 :

Cvc - Plomberie Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 Pse n° 2 :
Travaux de réhabilitation de la sous-station du bâtiment 17

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hnia Begin 69 avenue de Paris
Stadt: Saint-Mande
Postleitzahl: 94160
Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2026
Laufzeit: 9 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges
Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839274>
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: Nanterre

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: CITALLIOS

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal
judiciaire de Nanterre

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: C9731CFC-97D7-8FFC-DEF69D46E1E6FBB1

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: CITALLIOS

Registrierungsnummer: 87398

Postanschrift: 65 rue des 3 Fontanot

Stadt: Nanterre Cedex

Postleitzahl: 92024

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

Kontaktperson: SISSOKO Maurice

E-Mail: contact@citallios.fr

Telefon: 0141371170

Internetadresse: <https://citallios.fr/>

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-publics.info/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: CITALLIOS

Registrierungsnummer: C9731D63-D72D-9768-F07813272BA2BC6E

Postanschrift: 65 rue des trois Fontanot

Stadt: Nanterre

Postleitzahl: 92020

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

Kontaktperson: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2992048&orgAcronyme=g7h>

E-Mail: passationpam@citallios.fr

Telefon: 0141371170

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registrierungsnummer: C9731D76-A153-A3BD-ED894C4AA437286B

Postanschrift: 179-191, avenue Joliot-Curie

Stadt: Nanterre

Postleitzahl: 92020

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

E-Mail: test@nanterre.fr

Telefon: 0140971010

Fax: 0147243161

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registrierungsnummer: C9731D93-F55A-06B3-5D90D5DDE14CD523

Postanschrift: 179-191, avenue Joliot-Curie

Stadt: Nanterre

Postleitzahl: 92020

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

E-Mail: test@nanterre.fr

Telefon: 0140971010

Fax: 0147243161

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 92860f80-ca70-4daa-86f6-a6e30c3f46e6 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/06/2026 18:10:04 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 451591-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 124/2026

Datum der Veröffentlichung: 01/07/2026