

451972-2025 - Wettbewerb

Belgien – Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser – PROJECTEN_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020/0062/01)_ID2975

OJ S 130/2025 10/07/2025

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: WOONBOOG

E-Mail: aankoop@woonboog.be

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: PROJECTEN_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020 /0062/01)_ID2975

Beschreibung: OPGELET: omwille van de verlofperiode kunnen vragen enkel gesteld worden tem maandag 7 juli.

Kennung des Verfahrens: 58c8b2f4-5721-4c28-a611-4327e56de542

Interne Kennung: PPP0IE-2975/5114/2025-0030

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: PROJECTEN_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020 /0062/01)_ID2975

Beschreibung: OPGELET: omwille van de verlofperiode kunnen vragen enkel gesteld worden tem maandag 7 juli.

Interne Kennung: 2025-0030_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Turnhout

Postleitzahl: 2300

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Woonboog, patrimonium

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 520 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100,00

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2975/IE/2025>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Frist für den Eingang der Angebote: 25/08/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/08/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Woonboog, afdeling Projecten en Ontwikkeling

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: WOONBOOG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: WOONBOOG

Registrierungsnummer: BE 0403 773 287

Postanschrift: Campus Blairon 599

Stadt: Turnhout

Postleitzahl: 2300

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

E-Mail: aankoop@woonboog.be

Telefon: +32 14401100

Internetadresse: <http://www.woonboog.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Woonboog, afdeling Projecten en Ontwikkeling

Registrierungsnummer: AK

Postanschrift: Campus Blairon 599
Stadt: Turnhout
Postleitzahl: 2300
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Land: Belgien
Kontaktperson: Roel Danckers
E-Mail: roel.danckers@woonboog.be
Telefon: +32 14401121
Internetadresse: <http://www.woonboog.be/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Registrierungsnummer: BE 0308 357 753

Postanschrift: Bolivarplaats 20 bus 7

Stadt: Antwerpen

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: orb.antwerpen.rollen@just.fgov.be

Telefon: +32 32578544

Internetadresse: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemingsrechtbank-antwerpen>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrierungsnummer: BE 0475.480.736

Stadt: Antwerpen / Anvers

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

b6f53f63-9944-4056-aa18-5320b6a371ec-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Geachte, De documenten van de opdracht met als onderwerp "PROJECTEN_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020/0062/01)_ID2975" zijn gewijzigd. Er werd een nieuw addendum gepubliceerd. De zipfile "2025_07_08_addendum", bevat alle te vervangen of nieuwe documenten, alsook een document Vragenronde 03 met antwoorden op de gestelde vragen. Let er dus op dat u zeker de juiste documenten gebruik! De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 08/07/25.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1bc7b075-2efc-4096-974f-8f3f84253d76 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/07/2025 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 08/07/2025 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 451972-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 130/2025

Datum der Veröffentlichung: 10/07/2025