

## 452424-2026 - Wettbewerb

Belgien – Bauarbeiten – Nieuwbouw GBS Sint-Martens-Latem

OJ S 124/2026 01/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

E-Mail: [marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be](mailto:marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Nieuwbouw GBS Sint-Martens-Latem

Beschreibung: OPDRACHT 1: Algemene aanneming (werken)

Kennung des Verfahrens: 0c8e7d86-a359-41ae-9dd1-e7dd5e5888ef

Interne Kennung: S1285-1

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Burgemeesterstraat 7

Stadt: Sint-Martens-Latem

Postleitzahl: 9830

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: S1285-1 - 1

Beschreibung: Opdracht 1: Algemene aanneming (werken)

Interne Kennung: 1

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Burgemeesterstraat 7  
Stadt: Sint-Martens-Latem  
Postleitzahl: 9830  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)  
Land: Belgien

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 600 Tage

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.  
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/723830ea-1850-458a-9787-ade2d56f3764/documents>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich  
Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/723830ea-1850-458a-9787-ade2d56f3764/general>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:  
Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Frist für den Eingang der Angebote: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad Van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Compagnie-O Architecten bv

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:

Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organisation, die Angebote bearbeitet: Compagnie-O Architecten bv

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Registrierungsnummer: 0207.542.782

Postanschrift: Dorp 1

Stadt: Sint-Martens-Latem

Postleitzahl: 9830

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

Kontaktperson: Marthe Van Den Abbeele, Beleidsmedewerker

E-Mail: [marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be](mailto:marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be)

Telefon: +32 92821700

Profil des Erwerbers: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

#### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrierungsnummer: BE001

Postanschrift: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stadt: Brussel

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

#### Rollen dieser Organisation:

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Compagnie-O Architecten bv

Registrierungsnummer: 0896.990.17  
Postanschrift: Sint-Baafsplein 10A  
Stadt: Gent  
Postleitzahl: 9000  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)  
Land: Belgien  
Kontaktperson: Joke Vermeulen  
E-Mail: [Joke@compagnie-o.be](mailto:Joke@compagnie-o.be)

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Angebote bearbeitet

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Raad Van State  
Registrierungsnummer: 0931814266  
Postanschrift: Wetenschapsstraat 33  
Stadt: Brussel  
Postleitzahl: 1040  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Land: Belgien  
E-Mail: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)  
Telefon: +32 22349611

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

a4d51d3c-396f-41ba-8cd0-ab49cb71985c-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Er wordt heden nieuwe info aan het dossier toegevoegd : 2026-06-29 Rectificatie 3 (PDF) en zipfile Deel A\_20260629. De uiterste indieningsdatum is eveneens verplaatst naar 07/09/2026 -11.00u.

**10.1. Änderung**

Abschnittskennung: LOT-0001

Änderung der Auftragsunterlagen am: 30/06/2026

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6b387d77-4b82-40ae-b285-30fccfa0cd92 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 452424-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 124/2026  
Datum der Veröffentlichung: 01/07/2026