

## 452988-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Bau von Pflegeheimen – GW43 Baureinigung - Ersatzneubau Bürgerheim  
Rheinfelden (Baden)  
OJ S 146/2024 29/07/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Rheinfelden (Baden) - Gebäudemanagement

E-Mail: [s.irmscher@rheinfelden-baden.de](mailto:s.irmscher@rheinfelden-baden.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: GW43 Baureinigung - Ersatzneubau Bürgerheim Rheinfelden (Baden)

Beschreibung: unter anderem ca. 3.850 qm Reinigung der PVC Böden ca. 450 qm Reinigung der Fliesen Böden ca. 1 Stck. Reinigen Gebäude ca. 300 Zimmer ca. 1.500 qm Reinigen der Fenster (Außen+Innen) Beginn: voraussichtlich ab KW 14/2025 Fertigstellung: bis KW 21/2025

Kennung des Verfahrens: a0ee7fb7-dca3-4c64-803a-595f66897398

Interne Kennung: BGH-2024/43

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215213 Bau von Pflegeheimen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Pestalozzistraße 1

Stadt: Rheinfelden (Baden)

Postleitzahl: 79618

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Konkurs: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Neben dem Ausschlussgrund Insolvenz gelten die allgemeinen Ausschlussgründe nach § 122, § 123 und § 124 GWB in Verbindung mit § 42 VgV. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: GW43 Baureinigung - Ersatzneubau Bürgerheim Rheinfelden (Baden)

Beschreibung: unter anderem ca. 3.850 qm Reinigung der PVC Böden ca. 450 qm Reinigung der Fliesen Böden ca. 1 Stck. Reinigen Gebäude ca. 300 Zimmer ca. 1.500 qm Reinigen der Fenster (Außen+Innen) Beginn: voraussichtlich ab KW 14/2025 Fertigstellung: bis KW 21/2025  
Interne Kennung: BGH-2024/43

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215213 Bau von Pflegeheimen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Pestalozzistraße 1

Stadt: Rheinfelden (Baden)

Postleitzahl: 79618

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 31/03/2025

Enddatum der Laufzeit: 23/05/2025

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Detaillierte Informationen zu den Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen

Eigenerklärung zur Eignung zu entnehmen.

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Detaillierte Informationen zu den Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen

Eigenerklärung zur Eignung zu entnehmen.

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Detaillierte Informationen zu den Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen

Eigenerklärung zur Eignung zu entnehmen.

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E17622656>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E17622656>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 05/09/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Urkalkulation wird nachgefordert, Vorlage bei AG durch den Bieter noch vor der Auftragserteilung Nachforderung nach Bedarf: - Erklärung der Bietergemeinschaft - Verzeichnis Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen - Eigenerklärungen zur Eignung - Verpflichtungserklärung Mindestlohn LTMG-BW - Aufgliederung der Angebotssumme Vordruck Preis 1a und Preis 1b - Aufgliederung wichtiger Einheitspreise - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Abs. 1 Satz 1 EStG -

Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen - sonstige Unterlagen und Nachweise die zur Aufklärung des Angebotes und/oder der angebotenen Leistungen dienen

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 05/09/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadt Rheinfelden (Baden) - Gebäudemanagement

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Rheinfelden (Baden) -

Gebäudemanagement

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Rheinfelden (Baden) - Gebäudemanagement

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 08336069-A2652-87

Postanschrift: Kirchplatz 2

Stadt: Rheinfelden (Baden)

Postleitzahl: 79618

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Sven Irmischer

E-Mail: [s.irmscher@rheinfelden-baden.de](mailto:s.irmscher@rheinfelden-baden.de)

Telefon: +49 7623 95364

Internetadresse: <https://www.rheinfelden.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a1708c26-fd95-4ede-85bc-a521f3305183 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/07/2024 12:50:37 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 452988-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 146/2024

Datum der Veröffentlichung: 29/07/2024