

## 452997-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Umbau und Erweiterung der Grundschule Essingen - Planungsleistungen in vier (4) Losen  
OJ S 131/2025 11/07/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Offenbach an der Queich

E-Mail: [rathaus@offenbach-queich.de](mailto:rathaus@offenbach-queich.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Erweiterung der Grundschule Essingen - Planungsleistungen in vier (4) Losen

Beschreibung: Die Verbandsgemeinde Offenbach an der Queich plant die bauliche Erweiterung der Grundschule Essingen, um den gestiegenen Anforderungen an Raumkapazität, Unterrichtsqualität und zukünftige Ganztagsbetreuung gerecht zu werden. Hintergrund ist ein kontinuierlicher Anstieg der Schülerzahlen (aktuell ca. 100–120 Kinder) sowie ein zunehmender Bedarf an Differenzierungs-, Förder- und Betreuungsräumen. Ziel der Maßnahme ist die funktionale und pädagogisch zeitgemäße Weiterentwicklung des Schulstandorts. Vorgesehen ist die Erweiterung des bestehenden Schulgebäudes durch zusätzliche Unterrichts- und Mehrzweckräume sowie die Integration von Mensa-, Gruppen- und Verwaltungsflächen. Im Fokus stehen bedarfsorientierte, wirtschaftliche und energieeffiziente Lösungen im Einklang mit dem bestehenden Gebäudebestand. Gemäß den zukünftigen Einschulungszahlen wird die Schule sich auf absehbarere Zeit zur zweizügigen Grundschule entwickeln. Ein Antrag auf Zuwendungen aus dem Landesschulbauprogramm wird mit Abschluss der Entwurfsplanung gestellt. Zur Abstimmung des Flächenprogramms wurde im Vorfeld im Rahmen einer Machbarkeitsstudie ein Konzept unter Berücksichtigung diverser Varianten erarbeitet, welches der ADD Rheinlandpfalz zur Prüfung und Genehmigung vorgelegt wurde und die Grundlage für die weitere Planung bildet. Die Studie nimmt die bestehende Gebäudekubatur auf und erweitert die bereits bestehende klare Gliederung in den Bereichen Schulverwaltung (südlich), Allgemeinnutzung und Lehre mit Sanitäreinrichtungen (östlich).  
Kennung des Verfahrens: b3204d46-1181-4620-b8e1-678bbe9fcb66

Interne Kennung: PL-012/2025-KB

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Essingen

Postleitzahl: 76877

Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Land: Deutschland

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Ihr Angebot können Sie bis zum Ablauf der Angebotsfrist ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform „Subreport- ELVIS“ in Textform einreichen. Eine Abgabe per Post, Telefon, Telefax oder EMail wird für das Verfahren nicht berücksichtigt. Alle Bieter werden gebeten, ein vollständiges Angebot einzureichen.

#### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### **Bedingungen für die Einreichung:**

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 4

#### **Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 4

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Zwingende Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB und Fakultative

Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB (ggf. Angabe über Selbstreinigung) // Die

nachstehenden Eigenerklärungen sind zusammen mit dem Angebot vorzulegen; Einzelheiten sind dem "Erklärung zur Eignung" zu entnehmen, die den Vergabeunterlagen beigelegt ist:

Angaben zu Namen, Rechtsform, Anschrift und Kontaktdaten des Bewerbers // Angabe zu

Insolvenzverfahren, Angaben zur Zahlung von Steuern // Erklärung zu Ausführungs- und

Lieferinteressen // Erklärung zu wirtschaftlichen Verknüpfungen und Zusammenarbeit mit

anderen // Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt sowie Erklärung zu den

EU-Russland-Sanktionen // Nachweis der Unterschriftsberechtigung auf besondere

Anforderung vorzulegen (bei Personengesellschaften durch Nachweis der Vertretungsmacht,

bei juristischen Personen durch Vorlage eines Register- /Handelsregisterauszugs bzw. eine

gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes). Dieser darf nicht älter als 6 Monate sein //

Für Arbeitsgemeinschaften/ Bietergemeinschaften/ Nachunternehmer (Eignungsleihe) sind

diese Erklärungen getrennt vorzulegen.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: LOS1: Objektplanung Gebäude nach HOAI 2021

Beschreibung: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist die stufenweise Beauftragung mit den erforderlichen Planungsleistungen: Objektplanung: Gebäude und Innenräume nach HOAI 2021. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, auf Basis der Planungsgrundlagen in den Leistungsphasen 1 bis 9 alle Grundleistungen und bestimmte besondere Leistungen zu erbringen. Honorarzone III.

Interne Kennung: LOT-0001 // PL-012/2025-KB - LOS1

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

#### Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Zunächst werden nur die Leistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 nach HOAI 2021 beauftragt. Der Auftraggeber kann die nachfolgenden Leistungen der Leistungsphase 5-8 sowie LPH 9 – ganz oder teilweise – durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Auftragnehmer in Auftrag geben. Die folgenden Leistungsstufen sind festgelegt: Stufe 1 LPH 1-4; Stufe 2 LPH 5-8 und Stufe 3 LPH 9

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Turnplatz 14

Stadt: Essingen

Postleitzahl: 76879

Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 235 861,00 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet

für:selbst# // Projektstart: 2 KW nach Zuschlagserteilung, spätestens jedoch in KW 40 2025 ;

Abschluss Entwurfsplanung (LPH3) incl. erforderliche Sonderleistungen zur Erstellung der

Zuschussanträge: 4.Quartal 2025 ; Bauausführung ab dem dritten Quartal 2026

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eigenerklärung der Umsatzzahlen der

Geschäftsjahre 2023, 2022 und 2021 bezogen auf den Gesamtumsatz. Für

Arbeitsgemeinschaften/Bietergemeinschaften sind diese Angaben getrennt zu machen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eigenerklärung der Umsatzzahlen der

Geschäftsjahre 2023, 2022 und 2021 bezogen auf die ausgeschriebene Leistung. Für

Arbeitsgemeinschaften/Bietergemeinschaften sind diese Angaben getrennt zu machen.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anteil der Unterauftragsvergabe

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Haftpflichtversicherungsdeckung (die nicht älter als 1 Jahr) oder eine Erklärung des Versicherungsunternehmens, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert ist vorzulegen. Mindestdeckungssumme von 1.500.000,00 EURO für Personenschäden und 500.000,00 EURO für sonstige Schäden pro Schadensfall in einem Versicherungsjahr, die 2fach pro Versicherungsjahr zur Verfügung stehen müssen (für die gesamte Dauer des Vertrages aufrechterhalten). Bei Bietergemeinschaften gilt: Die Haftpflichtversicherung ist in der geforderten Höhe entweder für jedes Mitglied gesondert oder für die Bewerbungsgemeinschaft insgesamt unter Einschluss aller Mitglieder (z.B. Projektversicherung) zu erfüllen und nachzuweisen.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Mindestanforderung für Projektleiter (= verantwortlicher Verfasser) a) Mit dem Teilnahmeantrag sind die Namen und die berufliche Befähigung der Personen anzugeben, die für die Erbringung der Leistung als verantwortliche Verfasser vorgesehen sind. Als verantwortliche Verfasser sind Architekten teilnahmeberechtigt, sofern sie im Zulassungsbereich des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) oder der Schweiz ansässig sind und am Tag der Bekanntmachung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt § 75 Abs. 1 VgV berechtigt sind. Die Qualifikation Architekt muss durch Eintragungsurkunde (Eintragungsbescheinigung der Architektenkammer o. vgl.) nachgewiesen werden, und b) Nachweis eines abgeschlossenen Studiums der Architektur (mindestens Bachelor of Science / Master of Science / Diplom-Ingenieur oder ein gleichwertiger Abschluss). Der Nachweis über den akademischen Grad ist erst auf gesonderte Anforderung durch Vorlage entsprechender Unterlagen (z. B. Diplomurkunde) im Bedarfsfall zu erbringen, und c) mind. 5 Jahre Berufserfahrung.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung der Mitarbeiteranzahl aufgeteilt auf Führungskräfte und Beschäftigte mit abgeschlossener entsprechender Ausbildung der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022. Bei Bietergemeinschaften ist ein übergreifendes Organigramm des Projektteams auf besondere Aufforderung einzureichen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Benennung von min. zwei vergleichbare (2) Referenzen (R1 bis R2), die die gestellten Mindestanforderungen erfüllen und erfolgreich abgeschlossen im Zeitraum seit 01.01.2018 wurde. Hierbei sind folgende Mindestanforderungen ebenso zu beachten: Eine Referenz ist vergleichbar, wenn sie die folgenden Anforderungen erfüllt: – Das Referenzprojekt ist hinsichtlich der Größenordnung und Anforderungen vergleichbar. – Der Auftrag umfasste mind. die LPH 2 bis 8 gemäß § 34 HOAI 2021 – Es entspricht in Art (Objektplanung: Gebäude nach HOAI 2021) und Umfang den aufgeführten Anforderungen nach Vergabeunterlagen. – Das Projekt wurde nach dem 01.01.2018 abgeschlossen. Ein Projekt gilt als abgeschlossen, wenn die LPH 8 bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote erfolgreich abgeschlossen wurde

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Honorarangebot 30 %

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Projektplanung u. Konzeptideen zur ausgeschriebenen Leistung 40 % sowie

Projektdurchführung: Kosten- und Terminmanagement 30%

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E79463451>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E79463451>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 49 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Mit Angebotsabgabe geforderte Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen, die dem Angebot nicht beiliegen, werden unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen erforderlichenfalls nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 12/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: ---

Eröffnungstermin — Beschreibung: Ihr Angebot können Sie bis zum Ablauf der Angebotsfrist ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform „Subreport- ELVIS“ in Textform einreichen.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Spätestens auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben.

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen nach § 160 GWB: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: Verbandsgemeinde Offenbach an der Queich

Beschaffungsdienstleister: Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

#### 5.1. Los: LOT-0005

Titel: LOS2: Fachplanung Tragwerksplanung nach HOAI 2021

Beschreibung: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist die stufenweise Beauftragung mit den erforderlichen Planungsleistungen: Fachplanung Tragwerksplanung nach HOAI 2021. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, auf Basis der Planungsgrundlagen in den Leistungsphasen 1 bis 6 alle Grundleistungen zu erbringen. Honorarzone III.

Interne Kennung: LOT-0005 PL-012/2025-KB // LOS2

##### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Zunächst werden nur die Leistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 nach HOAI 2021 beauftragt. Der Auftraggeber kann die nachfolgenden Leistungen der Leistungsphase 5-6 – ganz oder teilweise – durch

schriftliche Erklärung gegenüber dem Auftragnehmer in Auftrag geben. Die folgenden Leistungsstufen sind festgelegt: Stufe 1 LPH 1-4; Stufe 2 LPH 5-6.

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Turnplatz 14  
Stadt: Essingen  
Postleitzahl: 76879  
Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 76 706,00 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# // Projektstart: 2 KW nach Zuschlagserteilung, spätestens jedoch in KW 40 2025 ;

Abschluss Entwurfsplanung (LPH3) incl. erforderliche Sonderleistungen zur Erstellung der Zuschussanträge: 4.Quartal 2025 ; Bauausführung ab dem dritten Quartal 2026

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eigenerklärung der Umsatzzahlen der Geschäftsjahre 2023, 2022 und 2021 bezogen auf den Gesamtumsatz. Für Bietergemeinschaften sind diese Angaben getrennt zu machen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eigenerklärung der Umsatzzahlen der Geschäftsjahre 2023, 2022 und 2021 bezogen auf die ausgeschriebene Leistung. Für Bietergemeinschaften sind diese Angaben getrennt zu machen.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anteil der Unterauftragsvergabe

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Haftpflichtversicherungsdeckung (die nicht älter als 1 Jahr) oder eine Erklärung des Versicherungsunternehmens, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall

zusichert ist vorzulegen. Mindestdeckungssumme von 1.500.000,00 EURO für Personenschäden und 500.000,00 EURO für sonstige Schäden pro Schadensfall in einem Versicherungsjahr, die 2fach pro Versicherungsjahr zur Verfügung stehen müssen (für die gesamte Dauer des Vertrages aufrechterhalten). Bei Bietergemeinschaften gilt: Die Haftpflichtversicherung ist in der geforderten Höhe entweder für jedes Mitglied gesondert oder für die Bergergemeinschaft insgesamt unter Einschluss aller Mitglieder (z.B. Projektversicherung) zu erfüllen und nachzuweisen.

**Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen**

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Mindestanforderung für Projektleiter a) Mit dem Angebot sind der Name und die berufliche Befähigung des Projektleiters anzugeben, der für die Erbringung der Leistungen vorgesehen ist. Ebenso ist der Nachweis über die Eintragung bei der Ingenieurkammer als Tragwerksplaner oder in einem entsprechenden Verzeichnis dem Angebot einzureichen, und b) Nachweis eines abgeschlossenen Studiums der Ingenieurwesen (mindestens Bachelor of Science / Master of Science / Diplom-Ingenieur oder ein gleichwertiger Abschluss). Der Nachweis über den akademischen Grad ist erst auf gesonderte Anforderung durch Vorlage entsprechender Unterlagen (z. B. Diplomurkunde) im Bedarfsfall zu erbringen, und c) mind. 5 Jahre Berufserfahrung.

**Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft**

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Eigenerklärung der Mitarbeiteranzahl aufgeteilt auf Führungskräfte und Beschäftigte mit abgeschlossener entsprechender Ausbildung der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022. Bei Bietergemeinschaften ist ein übergreifendes Organigramm des Projektteams auf besondere Aufforderung einzureichen

**Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen**

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Benennung von min. zwei vergleichbare (2) Referenzen (R3 bis R4), die die gestellten Mindestanforderungen erfüllen und erfolgreich abgeschlossen im Zeitraum seit 01.01.2018 wurde. Hierbei sind folgende Mindestanforderungen ebenso zu beachten: Eine Referenz ist vergleichbar, wenn sie die folgenden Anforderungen erfüllt: – Das Referenzprojekt ist hinsichtlich der Größenordnung und Anforderungen vergleichbar. – Der Auftrag umfasste mind. die LPH 2 bis 5 gemäß § 51 HOAI 2021 – Es entspricht in Art (Fachplanung: Tragwerksplanung nach HOAI 2021) und Umfang den aufgeführten Anforderungen nach Vergabeunterlagen. – Das Projekt wurde nach dem 01.01.2018 abgeschlossen. Ein Projekt gilt als abgeschlossen, wenn die LPH 5 bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote erfolgreich abgeschlossen wurde.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Honorarangebot 30 %

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Projektplanung u. Konzeptideen zur ausgeschriebenen Leistung 55 % sowie Projektdurchführung: Terminmanagement 15%

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E79463451>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E79463451>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 49 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Mit Angebotsabgabe geforderte Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen, die dem Angebot nicht beiliegen, werden unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen erforderlichenfalls nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 12/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: ---

Eröffnungstermin — Beschreibung: Ihr Angebot können Sie bis zum Ablauf der Angebotsfrist ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform „Subreport- ELVIS“ in Textform einreichen.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Spätestens auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben.

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen nach § 160 GWB: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der

Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: Verbandsgemeinde Offenbach an der Queich

Beschaffungsdienstleister: Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

#### **5.1. Los: LOT-0006**

Titel: LOS3: Fachplanung Technische Ausrüstung - Heizung-Lüftung-Sanitär nach HOAI 2021

Beschreibung: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist die stufenweise Beauftragung mit den erforderlichen Planungsleistungen: Fachplanung Technische Ausrüstung - Heizung-Lüftung-Sanitär nach HOAI 2021. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, auf Basis der Planungsgrundlagen in den Leistungsphasen 1 bis 9 alle Grundleistungen zu erbringen. Honorarzone II.

Interne Kennung: LOT-0006 PL-012/2025-KB // Los3

##### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Zunächst werden nur die Leistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 nach HOAI 2021 beauftragt. Der Auftraggeber kann die nachfolgenden Leistungen der Leistungsphase 5-8 sowie LPH 9 – ganz oder teilweise – durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Auftragnehmer in Auftrag geben. Die folgenden Leistungsstufen sind festgelegt: Stufe 1 LPH 1-4; Stufe 2 LPH 5-8 und Stufe 3 LPH 9

##### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Turnplatz 14

Stadt: Essingen

Postleitzahl: 76879

Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Land: Deutschland

##### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Andere Laufzeit: Unbekannt

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 47 700,00 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet

für:selbst# // Projektstart: 2 KW nach Zuschlagserteilung, spätestens jedoch in KW 40 2025 ;

Abschluss Entwurfsplanung (LPH3) incl. erforderliche Sonderleistungen zur Erstellung der

Zuschussanträge: 4.Quartal 2025 ; Bauausführung ab dem dritten Quartal 2026

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eigenerklärung der Umsatzzahlen der

Geschäftsjahre 2023, 2022 und 2021 bezogen auf den Gesamtumsatz. Für

Arbeitsgemeinschaften/Bietergemeinschaften sind diese Angaben getrennt zu machen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eigenerklärung der Umsatzzahlen der

Geschäftsjahre 2023, 2022 und 2021 bezogen auf die ausgeschriebene Leistung. Für

Arbeitsgemeinschaften/Bietergemeinschaften sind diese Angaben getrennt zu machen.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anteil der Unterauftragsvergabe

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Haftpflichtversicherungsdeckung (die

nicht älter als 1 Jahr) oder eine Erklärung des Versicherungsunternehmens, mit der dieses

den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall

zusichert ist vorzulegen. Mindestdeckungssumme von 1.500.000,00 EURO für

Personenschäden und 500.000,00 EURO für sonstige Schäden pro Schadensfall in einem

Versicherungsjahr, die 2fach pro Versicherungsjahr zur Verfügung stehen müssen (für die

gesamte Dauer des Vertrages aufrechterhalten). Bei Bietergemeinschaften gilt: Die

Haftpflichtversicherung ist in der geforderten Höhe entweder für jedes Mitglied gesondert oder

für die Bewerbungsgemeinschaft insgesamt unter Einschluss aller Mitglieder (z.B.

Projektversicherung) zu erfüllen und nachzuweisen.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Mindestanforderung für Projektleiter a) Mit dem Angebot sind der Name und die berufliche Befähigung des Projektleiters anzugeben, der für die Erbringung der Leistungen vorgesehen ist. b) Nachweis eines abgeschlossenen Studiums der Ingenieurwesen aus dem Bereich der Energietechnik/Versorgungstechnik/Verfahrenstechnik/Maschinenbau oder vergleichbar (mindestens Bachelor of Science / Master of Science / Diplom-Ingenieur oder ein gleichwertiger Abschluss). Der Nachweis über den akademischen Grad ist durch Vorlage entsprechender Unterlage(n) (z. B. Diplomurkunde) dem Angebot beizulegen und c) mind. 5 Jahre Berufserfahrung.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung der Mitarbeiteranzahl aufgeteilt auf Führungskräfte und Beschäftigte mit abgeschlossener entsprechender Ausbildung der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022. Bei Bietergemeinschaften ist ein übergreifendes Organigramm des Projektteams auf besondere Aufforderung einzureichen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Benennung von min. zwei vergleichbare (2) Referenzen (R5 bis R6), die die gestellten Mindestanforderungen erfüllen und erfolgreich abgeschlossen im Zeitraum seit 01.01.2018 wurde. Hierbei sind folgende Mindestanforderungen ebenso zu beachten: Eine Referenz ist vergleichbar, wenn sie die folgenden Anforderungen erfüllt: – Das Referenzprojekt ist hinsichtlich der Größenordnung und Anforderungen vergleichbar. – Der Auftrag umfasste mind. die LPH 2 bis 8 gemäß § 55 HOAI 2021 – Es entspricht in Art (Fachplanung: Technische Ausrüstung - HLS nach HOAI 2021) und Umfang den aufgeführten Anforderungen nach Vergabeunterlagen. – Das Projekt wurde nach dem 01.01.2018 abgeschlossen. Ein Projekt gilt als abgeschlossen, wenn die LPH 8 bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote erfolgreich abgeschlossen wurde.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Honorarangebot 30 %

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Projektplanung u. Konzeptideen zur ausgeschriebenen Leistung 40 % sowie Projektdurchführung: Kosten- und Terminmanagement 30%

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E79463451>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E79463451>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 49 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Mit Angebotsabgabe geforderte Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen, die dem Angebot nicht beiliegen, werden unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen erforderlichenfalls nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 12/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: ---

Eröffnungstermin — Beschreibung: Ihr Angebot können Sie bis zum Ablauf der Angebotsfrist ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform „Subreport- ELVIS“ in Textform einreichen.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Spätestens auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben.

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen nach § 160 GWB: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: Verbandsgemeinde Offenbach an der Queich

Beschaffungsdienstleister: Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

## **5.1. Los: LOT-0007**

Titel: LOS4: Fachplanung Technische Ausrüstung - Elektrotechnische Anlagen

Beschreibung: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist die stufenweise Beauftragung mit den erforderlichen Planungsleistungen: LOS4: Fachplanung Technische Ausrüstung - Elektrotechnische Anlagen nach HOAI 2021. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, auf Basis der Planungsgrundlagen in den Leistungsphasen 1 bis 9 alle Grundleistungen zu erbringen. Honorarzone II.

Interne Kennung: LOT-0007 PL-012/2025-KB // LOS4

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Zunächst werden nur die Leistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 nach HOAI 2021 beauftragt. Der Auftraggeber kann die nachfolgenden Leistungen der Leistungsphase 5-8 sowie LPH 9 – ganz oder teilweise – durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Auftragnehmer in Auftrag geben. Die folgenden Leistungsstufen sind festgelegt: Stufe 1 LPH 1-4; Stufe 2 LPH 5-8 und Stufe 3 LPH 9

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Turnplatz 14

Stadt: Essingen

Postleitzahl: 76879

Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Land: Deutschland

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Andere Laufzeit: Unbekannt

### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 71 551,00 EUR

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

#### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja  
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch  
geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet  
für:selbst# // Projektstart: 2 KW nach Zuschlagserteilung, spätestens jedoch in KW 40 2025 ;  
Abschluss Entwurfsplanung (LPH3) incl. erforderliche Sonderleistungen zur Erstellung der  
Zuschussanträge: 4.Quartal 2025 ; Bauausführung ab dem dritten Quartal 2026

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eigenerklärung der Umsatzzahlen der  
Geschäftsjahre 2023, 2022 und 2021 bezogen auf den Gesamtumsatz. Für  
Arbeitsgemeinschaften/Bietergemeinschaften sind diese Angaben getrennt zu machen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eigenerklärung der Umsatzzahlen der  
Geschäftsjahre 2023, 2022 und 2021 bezogen auf die ausgeschriebene Leistung. Für  
Arbeitsgemeinschaften/Bietergemeinschaften sind diese Angaben getrennt zu machen.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anteil der Unterauftragsvergabe

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Haftpflichtversicherungsdeckung (die  
nicht älter als 1 Jahr) oder eine Erklärung des Versicherungsunternehmens, mit der dieses  
den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall  
zusichert ist vorzulegen. Mindestdeckungssumme von 1.500.000,00 EURO für  
Personenschäden und 500.000,00 EURO für sonstige Schäden pro Schadensfall in einem  
Versicherungsjahr, die 2fach pro Versicherungsjahr zur Verfügung stehen müssen (für die  
gesamte Dauer des Vertrages aufrechterhalten). Bei Bietergemeinschaften gilt: Die  
Haftpflichtversicherung ist in der geforderten Höhe entweder für jedes Mitglied gesondert oder  
für die Bewerbergemeinschaft insgesamt unter Einschluss aller Mitglieder (z.B.  
Projektversicherung) zu erfüllen und nachzuweisen.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Mindestanforderung für Projektleiter a) Mit dem Angebot  
sind der Name und die berufliche Befähigung des Projektleiters anzugeben, der für die  
Erbringung der Leistungen vorgesehen ist. b) Nachweis eines abgeschlossenen Studiums der  
Ingenieurwesen aus dem Bereich der Energietechnik/Versorgungstechnik/Verfahrenstechnik/  
Maschinenbau oder vergleichbar (mindestens Bachelor of Science / Master of Science /  
Diplom-Ingenieur oder ein gleichwertiger Abschluss). Der Nachweis über den akademischen  
Grad ist durch Vorlage entsprechender Unterlage(n) (z. B. Diplomurkunde) dem Angebot  
beizulegen und c) mind. 5 Jahre Berufserfahrung.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung der Mitarbeiteranzahl aufgeteilt auf Führungskräfte und Beschäftigte mit abgeschlossener entsprechender Ausbildung der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022. Bei Bietergemeinschaften ist ein übergreifendes Organigramm des Projektteams auf besondere Aufforderung einzureichen.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Benennung von min. zwei vergleichbare (2) Referenzen (R7 bis R8), die die gestellten Mindestanforderungen erfüllen und erfolgreich abgeschlossen im Zeitraum seit 01.01.2018 wurde. Hierbei sind folgende Mindestanforderungen ebenso zu beachten: Eine Referenz ist vergleichbar, wenn sie die folgenden Anforderungen erfüllt: – Das Referenzprojekt ist hinsichtlich der Größenordnung und Anforderungen vergleichbar. – Der Auftrag umfasste mind. die LPH 2 bis 8 gemäß § 55 HOAI 2021 – Es entspricht in Art (Fachplanung: Technische Ausrüstung - ELT nach HOAI 2021) und Umfang den aufgeführten Anforderungen nach Vergabeunterlagen. – Das Projekt wurde nach dem 01.01.2018 abgeschlossen. Ein Projekt gilt als abgeschlossen, wenn die LPH 8 bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote erfolgreich abgeschlossen wurde.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Honorarangebot 30 %

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Projektplanung u. Konzeptideen zur ausgeschriebenen Leistung 40 % sowie Projektdurchführung: Kosten- und Terminmanagement 30%

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E79463451>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E79463451>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 49 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Mit Angebotsabgabe geforderte Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen, die dem Angebot nicht beiliegen, werden unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen erforderlichenfalls nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 12/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: ---

Eröffnungstermin — Beschreibung: Ihr Angebot können Sie bis zum Ablauf der Angebotsfrist ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform „Subreport- ELVIS“ in Textform einreichen.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Spätestens auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben.

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen nach § 160 GWB: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00011979

Postanschrift: Deutschhausplatz 1

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@kb-rlp.de](mailto:vergabe@kb-rlp.de)

Telefon: 06131 2398-155

Internetadresse: <https://www.kommunalberatung-rlp.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Offenbach an der Queich

Registrierungsnummer: 073375007000-001-89

Stadt: Offenbach an der Queich

Postleitzahl: 76877

Land, Gliederung (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)

Land: Deutschland

E-Mail: [rathaus@offenbach-queich.de](mailto:rathaus@offenbach-queich.de)

Telefon: +49 6348 986-0

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die Angebote bearbeitet

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Registrierungsnummer: DE355604198

Abteilung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Telefon: +49 613116-5240

Fax: +49 613116-2113

Internetadresse: <https://mwwlw.rlp.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2f285215-b9d4-4778-9144-4a45aa9254aa - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/07/2025 14:06:09 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 452997-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 131/2025

Datum der Veröffentlichung: 11/07/2025