

454366-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Neubau OGTS und Schulmensa - Technische Dämmung

OJ S 125/2026 02/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Memmelsdorf

E-Mail: bauamt@memmelsdorf.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau OGTS und Schulmensa - Technische Dämmung

Beschreibung: Die Gemeinde Memmelsdorf erweitert derzeit die Ferdinand-Dietz-Schule in Memmelsdorf mit dem Neubau einer OGTS für die Mittagsbetreuung von ca.300 Kindern.

Dafür werden hier die Leistungen für die Technische Dämmung als LV 05.5 ausgeschrieben.

Kennung des Verfahrens: 5ea33645-97ac-4ee8-bda4-943641444e21

Interne Kennung: 2024-14 OGTS

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kapellenstraße 36

Stadt: Memmelsdorf

Postleitzahl: 96117

Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Teilnahmebedingungen siehe Vergabeunterlagen, u.a. Formblatt 211EU, 212 EU, 214.H, 216,124 etc.Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden.Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform

Rechtsgrundlage:

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter

Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2

Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz

oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei

Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Siehe Vergabeunterlagen, u.a. Formblatt 211EU, 212EU, 216 sowie 124 oder EEE-Erklärung.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Technische Dämmung

Beschreibung: Gegenstand des Auftrags sind die Arbeiten der Technischen Dämmung für den Neubau einer Offenen Ganztagschule in Memmelsdorf. Die Leistungen umfassen die Herstellung/ Lieferung und Montage der kompletten neuen Dämmtechnik an den neuen technischen Einrichtungen für die Erweiterung des bestehenden Grundschulgebäudes um eine offene Ganztageschule einschl. Küche. Kälteedämmung der Abwasserleitungen.

Wärmedämmung der Trinkwasserleitungen. Dämmkappen Armaturen Trinkwasser.

Wärmedämmung der Heizungsleitungen. Dämmkappen Armaturen Heizung. Kälteedämmung der Luftleitungen. Wärmedämmung der Luftleitungen. Grobmassen:-ca. 40 m Kälteedämmung

Abwasser mit Kautschuk DN 75 bis 110-ca. 475 m Wärmedämmung Trinkwasser mit Mineralwolle DN 12 bis DN 32-ca. 25 m Wärmedämmung Trinkwasser mit Mineralwolle DN 25

bis DN 40 mit Kunststoffolie-ca. 19 St. Dämmboxen an Trinkwasser-Armaturen DN 15 bis DN 32-ca. 520 m Wärmedämmung Heizung mit Mineralwolle DN 15 bis DN 50-ca. 150 m

Wärmedämmung Heizung mit Mineralwolle DN 12 bis DN 65 mit Kunststoffolie-ca. 83 St.

Dämmboxen an Heizungs-Armaturen DN 15 bis DN 50-ca. 20 m Kälteedämmung

Lüftungsrohre rund mit Kautschuk DN 200 bis DN 315-ca. 40 qm Wärmedämmung

Lüftungskanäle und -formstücke rechteckig mit Mineralwolle-ca. 60 qm Kälteedämmung

Lüftungskanäle und -formstücke rechteckig mit Kautschuk

Interne Kennung: LV 05.05

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude, 45300000

Bauinstallationsarbeiten, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten, 45321000

Wärmedämmarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kapellenstraße 36

Stadt: Memmelsdorf

Postleitzahl: 96117

Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/11/2026

Enddatum der Laufzeit: 04/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327577Befähigung)

[z_param=327577Befähigung](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327577Befähigung) zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtlich der

Eintragung in einem Berufs- oder HandelsregisterBefähigung zur Berufsausübung

einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder

HandelsregisterAuflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:Die Eignung ist durch

Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oderEigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärungen

zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die

engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ sowie in Formblatt 216 unter

Pkt.3.2 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung

vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer

Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die

Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch

für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung

zur Eignung“ liegt den Vergabeunterlagen bei bzw. ist erhältlich bei: [https://www.stmb.bayern.](https://www.stmb.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php)

[de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php](https://www.stmb.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php);

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327577wirtschaftliche)

[z_param=327577wirtschaftliche](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327577wirtschaftliche) und finanzielle Leistungsfähigkeit, Eignungskriterien gemäß

Vergabeunterlagen

Kriterium: Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327577Technische)

[z_param=327577Technische](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327577Technische) und berufliche Leistungsfähigkeit, Eignungskriterien gemäß

Vergabeunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist einziges Zuschlagskriterium.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=327577

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: siehe Vergabeunterlagen Formblatt u.a. 211EU, 212 EU und 214.Hff

Frist für den Eingang der Angebote: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen die mit Abgabe des Angebotes gefordert waren werden teilweise nachgefordert, siehe dazu Vergabeunterlagen Formblatt 211EU

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: elektronische Angebotseröffnung auf Vergabeplattform / nur Vertreter des AG

Eröffnungstermin — Beschreibung: elektronische Angebotseröffnung auf Vergabeplattform / nur Vertreter des AG

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: VOB-Stelle Regierung von Unterfranken
Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken
Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen siehe §160 Abs. 3 GWB
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Memmelsdorf
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeinde Memmelsdorf
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Memmelsdorf
Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeinde Memmelsdorf

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Memmelsdorf
Registrierungsnummer: 09471159
Postanschrift: Rathausplatz 1
Stadt: Memmelsdorf
Postleitzahl: 96117
Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Bauamt - Sachgebiet Hochbau
E-Mail: bauamt@memmelsdorf.de
Telefon: +49 951409630
Fax: +49 951409695
Internetadresse: <https://www.memmelsdorf.de/>
Profil des Erwerbers: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken
Registrierungsnummer: 09-0358002-61
Abteilung: Zuständige Stelle für Rechtsbehelf-/ Nachprüfungsverfahren

Postanschrift: Promenade 27
Stadt: Ansbach
Postleitzahl: 91522
Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabekammer Nordbayern Ansbach
E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefon: +49 981531277
Fax: +49 981531837
Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: VOB-Stelle Regierung von Unterfranken
Registrierungsnummer: DE811335517
Abteilung: Stelle die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt
Postanschrift: Peterplatz 9
Stadt: Würzburg
Postleitzahl: 97070
Land, Gliederung (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Stelle die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt
E-Mail: vob-stelle@reg-ufr.bayern.de
Telefon: +49 9313801427
Fax: +49 931380-2462
Internetadresse: <https://www.regierung.unterfranken.bayern.de/>

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 57359845-50e3-4abc-9078-4cbdf7cf8999 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 454366-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 125/2026
Datum der Veröffentlichung: 02/07/2026