

457121-2026 - Wettbewerb

Norwegen – Bauarbeiten – Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

OJ S 126/2026 03/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Trondheim kommune

E-Mail: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Beschreibung: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Kennung des Verfahrens: a1882f92-90e1-45bd-a935-8b17665fe1f0

Interne Kennung: 2026/24321

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act dated 17 June 2016 no. 73 (LOA) and and the public procurement regulations dated 18 August 2016 no. 974 (FOA). Parts I and part III of the regulations apply for this procurement. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1(1).

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45113000 Baustelleneinrichtung, 45215200 Bauarbeiten für Gebäude des Sozialwesens, 45215220 Bauarbeiten für Gebäude im Sozialwesen außer Heimen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norwegen

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 70 000 000,00 NOK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Anskaffelsesforskriften del III

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Beschreibung: Trondheim municipality shall construct a new shared housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Interne Kennung: 2026/24321

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45113000 Baustelleneinrichtung, 45215200 Bauarbeiten für Gebäude des Sozialwesens, 45215220 Bauarbeiten für Gebäude im Sozialwesen außer Heimen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norwegen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 01/06/2028

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 70 000 000,00 NOK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Norwegisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Norwegisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Trøndelag tingrett

Informationen über die Überprüfungsfristen: This applies to a waiting period of minimum 10 days from the day after the notification on the choice of tenderer has been sent out. Any temporary injunctions must be filed with the district court before the expiry of this waiting period. The general deadlines in the Public Procurement Act apply for other appeals.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Trøndelag tingrett

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Trondheim kommune

Registrierungsnummer: 942110464

Postanschrift: Erling Skakkes gate 14

Stadt: TRONDHEIM

Postleitzahl: 7004

Land, Gliederung (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norwegen

Kontaktperson: Olga Wikdahl

E-Mail: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Telefon: +47 72540000

Internetadresse: <https://www.trondheim.kommune.no>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Trøndelag tingrett

Registrierungsnummer: 926 722 794

Stadt: Trondheim

Postleitzahl: 7004

Land, Gliederung (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Land: Norwegen

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ffe2dfed-c63d-4a94-9e59-28dde27a6b52 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/07/2026 20:46:55 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 02/07/2026 07:45:21 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 457121-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 126/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/07/2026