

## 457707-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten – Energetische Sanierung und barrierefreier Umbau Rathaus Meitingen  
OJ S 132/2025 14/07/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Markt Meitingen Vergabestelle

E-Mail: [s.schipf@markt-meitingen.de](mailto:s.schipf@markt-meitingen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Energetische Sanierung und barrierefreier Umbau Rathaus Meitingen

Beschreibung: Es wird das Rathaus in Meitingen, Baujahr 1980, saniert. Die Sanierungsarbeiten beinhalten die Fassade, das Dach sowie die technische Gebäudeausrüstung. Erhaltenswerte Bauteile bleiben bestehen. Die Bibliothek wird zu Büroräumen umgebaut. Die ehemalige Hausmeisterwohnung und das öffentliche Behinderten-WC werden nicht saniert, da diese bereits modernisiert wurden. Diese Räume werden an das Heizungs- und Sanitärsystem eingebunden. Das Gebäude wird mit einer Grundwasserwärmepumpe zur Wärmeversorgung, mit Lüftungsgeräten und mit einer neuen Sanitäreinrichtung ausgestattet.

Kennung des Verfahrens: 18a47b64-e28f-4cc7-9d4a-3a44e11ff8a8

Interne Kennung: S.R.015

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Andere

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

**Titel:** Energetische Sanierung und barrierefreier Umbau Rathaus Meitingen  
**Beschreibung:** Es wird das Rathaus in Meitingen, Baujahr 1980, saniert. Die Sanierungsarbeiten beinhalten die Fassade, das Dach sowie die technische Gebäudeausrüstung. Erhaltenswerte Bauteile bleiben bestehen. Die Bibliothek wird zu Büroräumen umgebaut. Die ehemalige Hausmeisterwohnung und das öffentliche Behinderten-WC werden nicht saniert, da diese bereits modernisiert wurden. Diese Räume werden an das Heizungs- und Sanitärsystem eingebunden. Das Gebäude wird mit einer Grundwasserwärmepumpe zur Wärmeversorgung, mit Lüftungsgeräten und mit einer neuen Sanitäranlage ausgestattet.  
**Interne Kennung:** S.R.015

#### 5.1.1. Zweck

**Art des Auftrags:** Bauleistungen  
**Haupteinstufung (cpv):** 45000000 Bauarbeiten  
**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45000000 Bauarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

**Land, Gliederung (NUTS):** Augsburg, Landkreis (DE276)  
**Land:** Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 17/11/2025  
**Enddatum der Laufzeit:** 31/07/2027

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

**Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert**

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** nein

**Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet:** nein

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

**Ziel der strategischen Auftragsvergabe:** Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** Auftragsunterlagen

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

**Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind:** Deutsch

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c486-eu>

##### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

**URL:** <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c486-eu>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** Erforderlich

**Adresse für die Einreichung:** <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c486-eu>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** Deutsch

**Elektronischer Katalog:** Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/09/2025 14:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 30 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: -

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 08/09/2025 14:15:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Markt Meitingen Vergabestelle

Überprüfungsstelle: Markt Meitingen Vergabestelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Markt Meitingen Vergabestelle

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markt Meitingen Vergabestelle

Registrierungsnummer: AV25C486-EU

Postanschrift: Werner-von-Siemens-Str. 18a

Stadt: Meitingen

Postleitzahl: 86405

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Land: Deutschland

E-Mail: [s.schipf@markt-meitingen.de](mailto:s.schipf@markt-meitingen.de)

Telefon: 08271819943

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c486-eu>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

## 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6f1fa916-d24a-4dc7-b23a-f49289898b34 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/07/2025 17:30:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 457707-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 132/2025

Datum der Veröffentlichung: 14/07/2025